

**Anlage zu Beiplan 08 Übersicht:
Flächenneuausweisung / Prognose
Umweltauswirkungen / Handlungserfordernisse**

Stand: 20.04.2017

Nr. Fläche ¹⁾	Größe (ha)	Status (§§)	Flächennutzung / Biotop- und Nutzungstypen			Prognose wahrscheinliche Umweltauswirkungen (Hauptwirkfaktoren) und Handlungserfordernisse (Maßnahmen und Regelungen)
			CIR (bis 2008) aktualisiert (2013)	FNP 1997	FNP 2025	
OT Plötzky						
W 1	1,04	LSG	Grünland Bebauung	S Woch W geplant	W (0,415)	- Änderung ursprünglicher Planungsabsicht (Teilfläche) - Versiegelung, Bodenentzug - Eingriff / Kompensationserfordernis
S 1	2,95	LSG	Wochenend- hausbebauung Gehölze	Fläche für Land- wirtschaft Wald	S (0,789)	- Änderung ursprünglicher Planungsabsicht - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Prüfung der Eingriffsrelevanz Vorhabenbezogen (Einzelfall)
S 2	2,81	LSG	Landwirtschaft	W geplant	S (0,843)	- Änderung ursprünglicher Planungsabsicht - Beeinträchtigung einzelner Schutzgüter - Eingriff / Kompensationserfordernis (Teilfläche) - Erneuerbare Energien (Fotovoltaik) - Abriss / Entsiegelung - Begrünung (Teilfläche)
S 3	0,92	LSG	Campingplatz	Wald	S (0,276)	- Kein Wald i.S.d. LWaldG - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Prüfung der Eingriffsrelevanz Vorhabenbezogen (Einzelfall)
S 4	0,52	LSG	Wochenend- hausbebauung	Wald	S (0,156)	- Kein Wald i.S.d. LWaldG - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Prüfung der Eingriffsrelevanz Vorhabenbezogen (Einzelfall)
S 5	0,31	LSG	Wochenend- hausbebauung	Wald	S (0,093)	- Kein Wald i.S.d. LWaldG - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Prüfung der Eingriffsrelevanz Vorhabenbezogen (Einzelfall)
S 6	0,18	LSG	Wochenend- hausbebauung	Wald	S (0,054)	- Kein Wald i.S.d. LWaldG - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Prüfung der Eingriffsrelevanz Vorhabenbezogen (Einzelfall)

**Anlage zu Beiplan 08 Übersicht:
Flächenneuausweisung / Prognose
Umweltauswirkungen / Handlungserfordernisse**

Stand: 20.04.2017

Nr. Fläche ¹⁾	Größe (ha)	Status (§§)	Flächennutzung / Biotop- und Nutzungstypen			Prognose wahrscheinliche Umweltauswirkungen (Hauptwirkfaktoren) und Handlungserfordernisse (Maßnahmen und Regelungen)
			CIR (bis 2008) aktualisiert (2013)	FNP 1997	FNP 2025	
OT Plötzky						
G 1	0,52	LSG	Grünland	G	G (0,416)	- Versiegelung, Bodenentzug - Beeinträchtigung einzelner Schutzgüter - Eingriff/Kompensationserfordernis
T 1	4,22	BR LSG ÜG	Acker	Wald	Fläche für Maßnahmen: Wald	- Kompensationspotenzial - Waldentwicklung
T 2	1,09	BR LSG ÜG	Acker	S Fremdenverkehr	Fläche für Maßnahmen: Wald	- Änderung ursprünglicher Planungsabsicht - Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Kompensationspotenzial - Waldentwicklung
T 3	1,35	LSG	Acker	Fläche für Land- wirtschaft	Fläche für Maßnahmen: Wald	- Änderung ursprünglicher Planungsabsicht - Kompensationspotenzial - Waldentwicklung
T 4	0,84	LSG	Grünland	S Woch	Fläche für Maßnahmen: Grünfläche	- Rücknahme ursprünglicher Planung / Nutzungsabsicht - Kompensationspotenzial
T 5	0,43		Acker	Acker	Fläche für Maßnahmen: Wald	- Erstaufforstung: Kompensation für Deichsanierung LHW
T 6	0,65		Acker	Fläche für Maß- nahmen: Feucht- gebiet / Brachflä- che	Fläche für Maßnahmen: Wald	- Erstaufforstung: Kompensation für Deichsanierung LHW
N 1	0,22	LSG	Gewässer	S	Gewässer	- Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - keine Eingriffsrelevanz

**Anlage zu Beiplan 08 Übersicht:
Flächenneuausweisung / Prognose
Umweltauswirkungen / Handlungserfordernisse**

Stand: 20.04.2017

Nr. Fläche ¹⁾	Größe (ha)	Status (§§)	Flächennutzung / Biotop- und Nutzungstypen			Prognose wahrscheinliche Umweltauswirkungen (Hauptwirkfaktoren) und Handlungserfordernisse (Maßnahmen und Regelungen)
			CIR (bis 2008) aktualisiert (2013)	FNP 1997	FNP 2025	
OT Plötzky						
N 2	0,27	LSG	Gewässer	S	Gewässer	- Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - keine Eingriffsrelevanz
R 1	0,44	LSG	Wochenend- hausbebauung Campingplatz	S Camp	Grünfläche	- Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)
R 2	0,25	LSG	Wochenend- hausbebauung	S Woch	Grünfläche	- Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)
R 3	0,53	LSG	Wochenend- hausbebauung	S Woch	Grünfläche	- Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)
R 4	0,92	LSG	Grünland Trockenrasen	S Woch	Grünfläche	- Rücknahme ursprünglicher Planung / Nutzungsabsichten - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Vermeidung von Umweltauswirkungen
R 5	3,36	LSG	Gärten Grünland	S Woch	Grünfläche	- Rücknahme ursprünglicher Planung / Nutzungsabsichten - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)
R 6	0,08		Hausgarten	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Minderung von Umweltauswirkungen - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)
R 7	0,20		Hausgarten	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Minderung von Umweltauswirkungen - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)
R 8	0,34		Hausgarten	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Minderung von Umweltauswirkungen - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)

**Anlage zu Beiplan 08 Übersicht:
Flächenneuausweisung / Prognose
Umweltauswirkungen / Handlungserfordernisse**

Stand: 20.04.2017

Nr. Fläche ¹⁾	Größe (ha)	Status (§§)	Flächennutzung / Biotop- und Nutzungstypen			Prognose wahrscheinliche Umweltauswirkungen (Hauptwirkfaktoren) und Handlungserfordernisse (Maßnahmen und Regelungen)
			CIR (bis 2008) aktualisiert (2013)	FNP 1997	FNP 2025	
OT Plötzky						
R 9	0,17		Hausgarten	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Minderung von Umweltauswirkungen - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)
R 10	0,75		Hausgarten	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Minderung von Umweltauswirkungen - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)
R 11	0,32		Hausgarten	M W	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Minderung von Umweltauswirkungen - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)
R 12	0,23		Hausgarten	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Minderung von Umweltauswirkungen - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)
R 13	0,23	LSG(?)	Hausgarten	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Minderung von Umweltauswirkungen - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)
R 14	0,27	LSG(?)	Sonstige Park- anlage	M	Fläche für Maßnahmen: Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Vermeidung von Umweltauswirkungen - Kompensationspotenzial
R 15	1,31	LSG(?)	Hausgarten	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Minderung von Umweltauswirkungen - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)
R 16	0,34		Hausgarten	W	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Minderung von Umweltauswirkungen - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)

**Anlage zu Beiplan 08 Übersicht:
Flächenneuausweisung / Prognose
Umweltauswirkungen / Handlungserfordernisse**

Stand: 20.04.2017

Nr. Fläche ¹⁾	Größe (ha)	Status (§§)	Flächennutzung / Biotop- und Nutzungstypen			Prognose wahrscheinliche Umweltauswirkungen (Hauptwirkfaktoren) und Handlungserfordernisse (Maßnahmen und Regelungen)
			CIR (bis 2008) aktualisiert (2013)	FNP 1997	FNP 2025	
OT Plötzky						
R 17	0,45		Hausgarten	W	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Minderung von Umweltauswirkungen - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)
R 18	1,45		Sportplatz	M	Grünfläche	- Rücknahme ursprünglicher Planung / Nutzungsabsichten - Vermeidung von Umweltauswirkungen - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)
R 19	0,18	LSG	Obstwiese	S Woch	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Vermeidung von Umweltauswirkungen - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)
R 20	0,51	LSG	Campingplatz	S Woch	Grünfläche	- Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)
R 21	1,38	LSG	Campingplatz	S Woch	Grünfläche	- Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)
R 22	0,37	LSG	Obstwiese	S Woch	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Vermeidung von Umweltauswirkungen - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)
R 23	0,19	LSG	Wochenend- bebauung	S Woch	Grünfläche	- Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)
R 24	3,04	LSG	Freibad Wochenend- hausbebauung Gehölze Grünland	S Woch	Grünfläche	- Wanderkorridore beachten - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Prüfung der Eingriffsrelevanz Vorhabenbezogen (Einzelfall)
R 25	0,34	LSG	Wochenend- hausbebauung	S Woch	Grünfläche	- Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)

**Anlage zu Beiplan 08 Übersicht:
Flächenneuausweisung / Prognose
Umweltauswirkungen / Handlungserfordernisse**

Stand: 20.04.2017

Nr. Fläche ¹⁾	Größe (ha)	Status (§§)	Flächennutzung / Biotop- und Nutzungstypen			Prognose wahrscheinliche Umweltauswirkungen (Hauptwirkfaktoren) und Handlungserfordernisse (Maßnahmen und Regelungen)
			CIR (bis 2008) aktualisiert (2013)	FNP 1997	FNP 2025	
OT Plötzky						
R 26	2,27	BR LSG ÜG	Bebauung Obstwiese Grünland Garten	S Fremdenverkehr	Grünfläche	- Rücknahme ursprünglicher Planung / Nutzungsabsichten - Vermeidung von Umweltauswirkungen
R 27	0,31	LSG (?) ÜG	Sonstige Park- anlage	M	Grünfläche	- Vermeidung von Umweltauswirkungen - Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Änderung ursprünglicher Planungsabsicht
R 28	0,26	LSG ÜG	Grünland	M	Grünfläche	- Vermeidung von Umweltauswirkungen - Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Änderung ursprünglicher Planungsabsicht
L 1	0,85	LSG	Bebauung	S Camp	Fläche für Landwirtschaft	- Änderung ursprünglicher Planungsabsicht
L 2	0,52	LSG	Bebauung	S Woch	Fläche für Landwirtschaft	- Änderung ursprünglicher Planungsabsicht
L 3	3,22	LSG	Acker Grünland	G	Fläche für Landwirtschaft	- Änderung ursprünglicher Planungsabsicht - Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung
F 1	2,62	LSG	Wald	S Woch	Wald	- Rücknahme ursprünglicher Planung / Nutzungsabsichten - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Vermeidung von Umweltauswirkungen
F 2	2,50	LSG	Wald	S Woch	Wald	- Rücknahme ursprünglicher Planung / Nutzungsabsichten - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Vermeidung von Umweltauswirkungen

**Anlage zu Beiplan 08 Übersicht:
Flächenneuausweisung / Prognose
Umweltauswirkungen / Handlungserfordernisse**

Stand: 20.04.2017

Nr. Fläche ¹⁾	Größe (ha)	Status (§§)	Flächennutzung / Biotop- und Nutzungstypen			Prognose wahrscheinliche Umweltauswirkungen (Hauptwirkfaktoren) und Handlungserfordernisse (Maßnahmen und Regelungen)
			CIR (bis 2008) aktualisiert (2013)	FNP 1997	FNP 2025	
OT Plötzky						
F 3	4,01	LSG	Wald	S Woch	Wald	- Rücknahme ursprünglicher Planung / Nutzungsabsichten - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Vermeidung von Umweltauswirkungen
F 4	0,87	LSG	Gärten	S Woch	Wald	- Rücknahme ursprünglicher Planung / Nutzungsabsichten - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Vermeidung von Umweltauswirkungen
F 5	0,21	LSG	Grünland Wald	G	Wald	- Änderung ursprünglicher Planungsabsicht - Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Vermeidung von Umweltauswirkungen - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)
F 6	8,54	LSG	Wald	S Woch	Wald	- Rücknahme ursprünglicher Planung / Nutzungsabsichten - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Vermeidung von Umweltauswirkungen
F 7	2,55	LSG	Wochenend- hausbebauung	S Woch	Wald	- Änderung ursprünglicher Planungsabsicht - Vermeidung von Umweltauswirkungen
F 8	1,34	LSG	Campingplatz	S Camp	Wald	- Änderung ursprünglicher Planungsabsicht - Vermeidung von Umweltauswirkungen
F 9	0,35	LSG	Wald	S Woch	Wald	- Rücknahme ursprünglicher Planung / Nutzungsabsichten - Vermeidung von Umweltauswirkungen - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)
F 10	3,75	LSG	Wald	S Woch	Wald	- Rücknahme ursprünglicher Planung / Nutzungsabsichten - Vermeidung von Umweltauswirkungen - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)

**Anlage zu Beiplan 08 Übersicht:
Flächenneuausweisung / Prognose
Umweltauswirkungen / Handlungserfordernisse**

Stand: 20.04.2017

Nr. Fläche ¹⁾	Größe (ha)	Status (§§)	Flächennutzung / Biotop- und Nutzungstypen			Prognose wahrscheinliche Umweltauswirkungen (Hauptwirkfaktoren) und Handlungserfordernisse (Maßnahmen und Regelungen)
			CIR (bis 2008) aktualisiert (2013)	FNP 1997	FNP 2025	
OT Pretzien						
W 1	0,52		Grünland Obstwiese Hausgarten	W geplant	W (0,31)	- Versiegelung, Bodenentzug - Beeinträchtigung einzelner Schutzgüter - Eingriff/Kompensationserfordernis
W 2	0,70		Grünland	W geplant	W (0,28)	- Versiegelung, Bodenentzug - Beeinträchtigung einzelner Schutzgüter - Eingriff/Kompensationserfordernis
M 1	0,125		Grünland	Wald	M (0,075)	- Änderung der ursprünglichen Planungsabsicht - Versiegelung, Bodenentzug - Eingriff/Kompensationserfordernis
M 2	0,16		Hausgarten	M	M (0,096)	- Versiegelung, Bodenentzug - Beeinträchtigung einzelner Schutzgüter - Eingriff/Kompensationserfordernis
M 3	0,32		Ruderalisierter Halbtrockenra- sen	Acker	M (0,192)	- Versiegelung, Bodenentzug - Einzelfallprüfung bzgl. Biotopschutz (§22 NatSchG LSA) - Beeinträchtigung einzelner Schutzgüter - Eingriff/Kompensationserfordernis
S 1	26,59	LSG	Wochenend- hausbebauung	Wald	S (7,977)	- Änderung ursprünglicher Planungsabsicht - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Prüfung der Eingriffsrelevanz Vorhabenbezogen (Einzelfall)
T 1	1,45	BR LSG	Acker	Fläche für Landwirtschaft	Fläche für Maßnahmen: Wald	- Änderung ursprünglicher Planungsabsicht - Kompensationspotenzial - Waldentwicklung
T 2	0,62	BR LSG	Acker	Fläche für Landwirtschaft	Fläche für Maßnahmen: Wald	- Änderung ursprünglicher Planungsabsicht - Kompensationspotenzial - Waldentwicklung

**Anlage zu Beiplan 08 Übersicht:
Flächenneuausweisung / Prognose
Umweltauswirkungen / Handlungserfordernisse**

Stand: 20.04.2017

Nr. Fläche ¹⁾	Größe (ha)	Status (§§)	Flächennutzung / Biotop- und Nutzungstypen			Prognose wahrscheinliche Umweltauswirkungen (Hauptwirkfaktoren) und Handlungserfordernisse (Maßnahmen und Regelungen)
			CIR (bis 2008) aktualisiert (2013)	FNP 1997	FNP 2025	
OT Pretzien						
T 3	0,62	BR	Grünland	M	Fläche für Maßnahmen: Wald	- Änderung ursprünglicher Planungsabsicht - Vermeidung von Umweltauswirkungen - Kompensationspotenzial - Waldentwicklung
T 4	0,25		Grünland	W geplant	Fläche für Maßnahmen: Wald	- Erstaufforstung: Kompensation / Ersatzmaßnahme im ländlichen We- gebau
T 5	2,13	BR LSG	Grünland	Acker	Fläche für Maßnahmen: Wald	- Erstaufforstung durchgeführt: Kompensation für Ausbau Radweg B 246a
T 6	0,67	BR LSG	Pappelforst	Wald	Fläche für Maßnahmen: Wald	- Waldumbau durchgeführt
R 1	2,08	LSG	Wochenendh. Grünland	SO Woch W geplant M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Vermeidung von Umweltauswirkungen
R 2	1,98	LSG	Wochenendh. Grünland	SO Woch W geplant M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Vermeidung von Umweltauswirkungen
R 3	1,83	LSG	Hausgarten	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Minderung von Umweltauswirkungen
R 4	0,18	BR LSG	Grünland	W	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Minderung von Umweltauswirkungen

**Anlage zu Beiplan 08 Übersicht:
Flächenneuausweisung / Prognose
Umweltauswirkungen / Handlungserfordernisse**

Stand: 20.04.2017

Nr. Fläche ¹⁾	Größe (ha)	Status (§§)	Flächennutzung / Biotop- und Nutzungstypen			Prognose wahrscheinliche Umweltauswirkungen (Hauptwirkfaktoren) und Handlungserfordernisse (Maßnahmen und Regelungen)
			CIR (bis 2008) aktualisiert (2013)	FNP 1997	FNP 2025	
OT Pretzien						
R 5	0,81		Hausgarten Grünland	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Minderung von Umweltauswirkungen
R 6	0,51		Bebauung Gehölze	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Minderung von Umweltauswirkungen
R 7	0,26		Hausgarten	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Minderung von Umweltauswirkungen
R 8	0,05	BR LSG ÜG	Hausgarten	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Minderung von Umweltauswirkungen
R 9	0,18		Hausgarten	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Minderung von Umweltauswirkungen
R 10	0,20		Hausgarten	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Minderung von Umweltauswirkungen
R 11	0,34	ÜG	Hausgarten Grünland	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Minderung von Umweltauswirkungen
R 12	1,64		Hausgarten	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Minderung von Umweltauswirkungen
R 13	0,11	ÜG	Bebauung Hausgarten	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand)

**Anlage zu Beiplan 08 Übersicht:
Flächenneuausweisung / Prognose
Umweltauswirkungen / Handlungserfordernisse**

Stand: 20.04.2017

Nr. Fläche ¹⁾	Größe (ha)	Status (§§)	Flächennutzung / Biotop- und Nutzungstypen			Prognose wahrscheinliche Umweltauswirkungen (Hauptwirkfaktoren) und Handlungserfordernisse (Maßnahmen und Regelungen)
			CIR (bis 2008) aktualisiert (2013)	FNP 1997	FNP 2025	
OT Pretzien						
			Grünland			- Minderung von Umweltauswirkungen
R 14	1,07		Hausgarten	M W geplant	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Minderung von Umweltauswirkungen
R 15	0,24		Hausgarten	W geplant	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Minderung von Umweltauswirkungen
R 16	1,07		Obstwiese Grünland	W geplant S Woch	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Minderung von Umweltauswirkungen
R 17	0,60		Kleingarten	S Woch	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Minderung von Umweltauswirkungen
R 18	0,58		Bebauung	S Woch	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Minderung von Umweltauswirkungen
R 19	0,53		Hausgarten	W	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Minderung von Umweltauswirkungen
R 20	0,16		Hausgarten	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Minderung von Umweltauswirkungen
R 21	0,06		Hausgarten	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Minderung von Umweltauswirkungen

**Anlage zu Beiplan 08 Übersicht:
Flächenneuausweisung / Prognose
Umweltauswirkungen / Handlungserfordernisse**

Stand: 20.04.2017

Nr. Fläche ¹⁾	Größe (ha)	Status (§§)	Flächennutzung / Biotop- und Nutzungstypen			Prognose wahrscheinliche Umweltauswirkungen (Hauptwirkfaktoren) und Handlungserfordernisse (Maßnahmen und Regelungen)
			CIR (bis 2008) aktualisiert (2013)	FNP 1997	FNP 2025	
OT Pretzien						
R 22	0,34	BR LSG(?) ÜG	Hausgarten	M Fläche für Land- wirtschaft	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Minderung von Umweltauswirkungen
R 23	0,50	teilw. FFH+BR LSG(?)	Hausgarten	M Fläche für Land- wirtschaft	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Minderung von Umweltauswirkungen
R 24	0,41	LSG	Sonstiger Sport- platz	W geplant	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Minderung von Umweltauswirkungen
R 25	1,09	LSG	Wochenendh.	S Woch	Grünfläche	- Vermeidung von Umweltauswirkungen - Rücknahme ursprünglicher Planung / Nutzungsabsichten
R 26	2,81	LSG	Wochenendh.	S Woch	Grünfläche	- Vermeidung von Umweltauswirkungen - Rücknahme ursprünglicher Planung / Nutzungsabsichten
L 1	0,31	BR FFH LSG ÜG	Grünland	M	Fläche für Landwirtschaft	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Vermeidung von Umweltauswirkungen
L 2	0,15	BR LSG ÜG	Grünland Gehölze	M	Fläche für Landwirtschaft	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Vermeidung von Umweltauswirkungen
L 3	1,60	LSG	Grünland	W geplant	Fläche für Landwirtschaft	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Vermeidung von Umweltauswirkungen

**Anlage zu Beiplan 08 Übersicht:
Flächenneuausweisung / Prognose
Umweltauswirkungen / Handlungserfordernisse**

Stand: 20.04.2017

Nr. Fläche ¹⁾	Größe (ha)	Status (§§)	Flächennutzung / Biotop- und Nutzungstypen			Prognose wahrscheinliche Umweltauswirkungen (Hauptwirkfaktoren) und Handlungserfordernisse (Maßnahmen und Regelungen)
			CIR (bis 2008) aktualisiert (2013)	FNP 1992	FNP 2025	
OT Ranies						
R 1	0,32	BR LSG (?)	Hausgarten	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Vermeidung von Umweltauswirkungen
R 2	0,63	BR LSG (?)	Kleingarten Grünland	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Vermeidung von Umweltauswirkungen
R 3	1,23	BR LSG (?)	Hausgarten Grünland	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Vermeidung von Umweltauswirkungen
R 4	4,25	BR LSG (?)	Hausgarten Grünland	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Vermeidung von Umweltauswirkungen
R 5	0,26	BR LSG (?)	Hausgarten	M Fläche für Land- wirtschaft	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Vermeidung von Umweltauswirkungen
R 6	2,40	BR LSG	Hausgarten Grünland	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Vermeidung von Umweltauswirkungen
R 7	0,72	BR	Hausgarten	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Vermeidung von Umweltauswirkungen
R 8	0,12	BR	Sonstige Park- anlage	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Vermeidung von Umweltauswirkungen

**Anlage zu Beiplan 08 Übersicht:
Flächenneuausweisung / Prognose
Umweltauswirkungen / Handlungserfordernisse**

Stand: 20.04.2017

Nr. Fläche ¹⁾	Größe (ha)	Status (§§)	Flächennutzung / Biotop- und Nutzungstypen			Prognose wahrscheinliche Umweltauswirkungen (Hauptwirkfaktoren) und Handlungserfordernisse (Maßnahmen und Regelungen)
			CIR (bis 2008) aktualisiert (2013)	FNP 1992	FNP 2025	
OT Ranies						
R 9	0,42	BR	Sonstige Grün- anlage	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Vermeidung von Umweltauswirkungen
R 10	0,14	BR	Grünland	M	Grünfläche	- Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung - Ausweisung / Darstellung der faktischen Nutzung (Bestand) - Vermeidung von Umweltauswirkungen
L 1	6,70	BR LSG	Acker	W	Fläche für Landwirtschaft	- Änderung ursprünglicher Planungsabsicht - Vermeidung von Umweltauswirkungen - Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung
L 2	13,67	BR LSG	Acker	W	Fläche für Landwirtschaft	- Änderung ursprünglicher Planungsabsicht - Vermeidung von Umweltauswirkungen - Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung
L 3	6,46	BR LSG	Acker landwirtschaft- liche Produkti- onsstätte	G	Fläche für Landwirtschaft	- Änderung ursprünglicher Planungsabsicht - Vermeidung von Umweltauswirkungen - Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung
L 4	0,66	BR LSG	landwirtschaft- liche Produkti- onsstätte	M	Fläche für Landwirtschaft	- Änderung ursprünglicher Planungsabsicht - Vermeidung von Umweltauswirkungen - Reduzierung geplanter Baufläche / Versiegelung

1) V= Versorgungsfläche / F= Wald / N= Gewässer / R= Grünland / L= Landwirtschaftsfläche
GRZ: W → 0,4 / S (Campingplatz/Wochenendhausbebauung/Fotovoltaik) → 0,3 / M → 0,6 / G → 0,8