

### **Bebauungsplan Nr. 3 „Pretziener Dreieck“ im Ortsteil Pretzien**

Der Gemeinderat der Gemeinde Pretzien hat in seiner Sitzung am 01.08.1996 den Bebauungsplan Nr. 3 „Pretziener Dreieck“ im Ortsteil Pretzien als Satzung beschlossen. Die Satzung wurde am 27.11.2002 bekannt gemacht. Der Bebauungsplan Nr. 3 „Pretziener Dreieck“ trat mit dem Tag der Bekanntmachung in Kraft.

Jedermann kann die Unterlagen zum Bebauungsplan im Stadtplanungs- und Stadtentwicklungsamt der Stadt Schönebeck (Elbe), Breiteweg 12, während der Dienststunden einsehen und über den Inhalt Auskunft erhalten.

Gemäß § 215 Abs.1 Baugesetzbuch (BauGB) werden eine nach § 214 Abs.1 Satz 1 Nr.1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und nach § 214 Abs.3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Stadt Schönebeck (Elbe), Markt 1, 39218 Schönebeck (Elbe), unter Darlegung des die Verletzung begründeten Sachverhalts, geltend gemacht worden sind.