




Planzeichenerklärung

-  Betriebsgebäude (Wohn- und Geschäftshaus, Nebenglass*)
-  Terrassenfläche, ebenerdig*
- * informelle Darstellung
-  Verkehrsflächen "Elbweg", öffentlich
-  Zufahrten / Fahrgassen, privat
-  Fußweg / Vorplatzfläche, privat
-  Stellplätze, privat
-  Grünflächen (Garten/private Freiflächen), privat
-  Grünflächen, ohne Abgrenzung zum öffentlichen Raum, privat
-  Grünflächen (Straßenseitenraum), öffentlich
- Einfriedungen als Heckenpflanzungen
- Zäune, Toranlagen
- Mauer / Zunanlage (informell)
-  Bäume (informell)
-  Sträucher / Hecken (informell)
-  Kennzeichnung einer überplanten Teilfläche des Bebauungsplanes Nr. 9 "Cokturhof / Barbyer Straße" in der Fassung der 1. Änderung als Bebauungsplan der Innenentwicklung, rechtskräftig seit 30.10.2011, informell
- neu gebildete Flurstücksgrenze
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Vorhaben- und Erschließungsplanes - Bezug Planzeichen § 9 (7) BauGB

Bestandsangaben nach DIN 18702 (Auszugsweise)

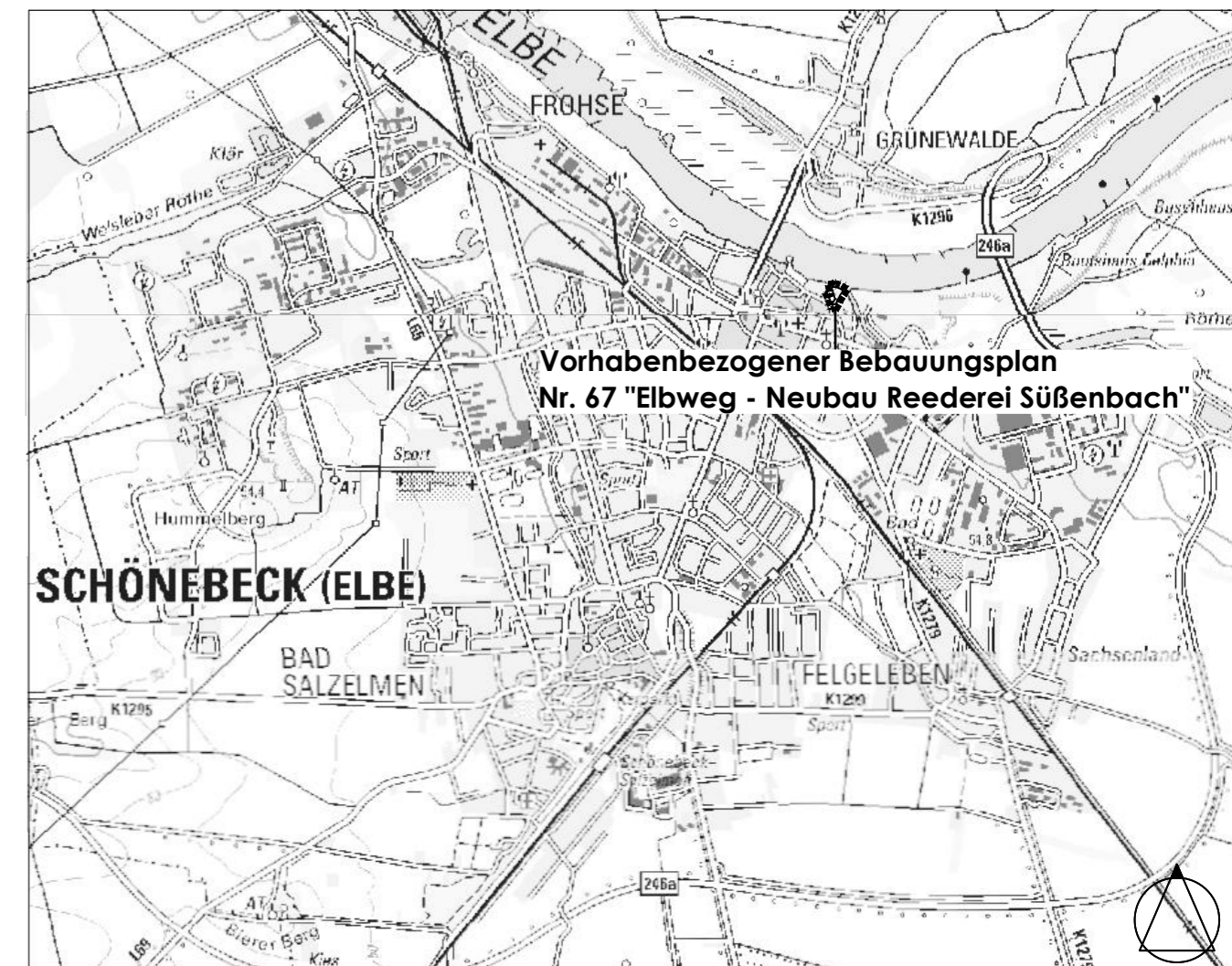
-  vorhandene bauliche Anlagen
- vorhandene Flurstücksgrenzen
-  Bezeichnung vorhandener Flurstücke
-  Bezeichnung der Flur
- vorhandene Flurgrenzen

① ausgewählte Punkte der Geltungsbereichsgrenze des VE-Planes

	Koordinaten Rechtswert	(ETRS89UTM32) Hochwert
①	688281.10	5767047.77
②	688283.17	5767047.63
③	688290.75	5767046.18
④	688295.26	5767044.92
⑤	688299.69	5767043.43
⑥	688303.96	5767041.67
⑦	688308.17	5767039.57
⑧	688328.99	5767028.43

Kartengrundlage: Liegenschaftskarte des LVermGeo Sachsen - Anhalt
 Stadt: Schönebeck (Elbe)
 Gemarkung: Schönebeck
 Flur: 6
 Maßstab: 1:1.000
 Stand der Planunterlage (Jahr): 2009
 Vervielfältigungserlaubnis erteilt durch das Landesamt für Vermessung und Geoinformationen Land Sachsen-Anhalt am 10/2009
 Aktenzeichen: A18-38912-2009-14

Vermessung: Maßstab: 1:1000
 Lagesystem: ETRS 89 (UTM)
 Höhenstatus: DHHN92
 Höhensystem: HS160
 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur: Dipl.-Ing. Jörg Herrmann
 Breitweg 58
 39218 Schönebeck / Elbe
 Telefon 03928/42648
 Fax 03928/42649



Top. Karte 1:50000 Sachsen- Anhalt, ohne Maßstab
 Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt, Erlaubnisnummer: LVermGeo/A18-38912-2009-14, v.: 01.10.2009

STADT SCHÖNEBECK (ELBE)

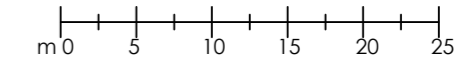
VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. 67 "ELBWEG - NEUBAU REEDEREI SÜSSENBACH"

VORHABEN- UND ERSCHLISSUNGSPLAN

BEKANNTMACHUNG



M 1:500



23.09.2018

Büro für Stadtplanung GbR Dr. Ing. W. Schwerdt, Humperdinckstraße 16, 06844 Dessau-Roßlau

Tel. 0340/613707

Fax: 0340/617421

E-mail: bfs-dessau@dr-schwerdt.de