

## BEKANNTMACHUNG der 27. Sitzung des Hauptausschusses am 23.01.2017

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr

Sitzungsort: Rathaus, Großer Sitzungssaal  
Markt 1  
39218 Schönebeck (Elbe)

### TAGESORDNUNG

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Einwohnerfragestunde
4. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom a) 21.11.2016 b) 08.12.2016
5. Vorberatung von Anträgen für die nächste Stadtratssitzung mit öffentlichem Charakter
6. Vorlagen-Nummer: 0009/2017-IV  
Aufbau eines kommunalen Hochleistungsdatennetzes für die Stadt Schönebeck (Elbe)
7. Vorlagen-Nummer: 0370/2017  
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 67 „Elbweg- Neubau Reederei Süßenbach“, Aufstellungsbeschluss
8. Vorlagen-Nummer: 0371/2017  
Entwidmung einer geschlossenen Teilfläche auf dem Frohser Friedhof in Schönebeck (Elbe)
9. Vorlagen-Nummer: 0372/2017  
Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen für 12/2016 und das Haushaltsjahr 2017
10. Vorlagen-Nummer: 0373/2017  
Abwägungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 64 „Mobilheimpark im Ferienpark Plötzky“
11. Vorlagen-Nummer: 0374/2017  
Satzungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 64 „Mobilheimpark im Ferienpark Plötzky“
12. Vorlagen-Nummer: 0375/2017  
Satzung über die Erhebung einmaliger Beiträge für straßenbauliche Maßnahmen in der Stadt Schönebeck (Elbe) (Straßenausbaubeitragsatzung)
13. Vorlagen-Nummer: 0376/2017  
Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für die öffentlichen Verkehrsanlagen der Stadt Schönebeck (Elbe), Ortschaft Plötzky (SABS - W - Plötzky)
14. Vorlagen-Nummer: 0377/2017  
Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für die öffentlichen Verkehrsanlagen der Stadt Schönebeck (Elbe), Ortschaft Pretzien (SABS - W - Pretzien)
15. Vorlagen-Nummer: 0378/2017  
Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für die öffentlichen Verkehrsanlagen der Stadt Schönebeck (Elbe), Ortschaft Ranies (SABS - W - Ranies)
16. Vorlagen-Nummer: 0381/2017  
Entscheidung über die Zulässigkeit des Bürgerbegehrens vom 20.12.2016 gegen den Verkauf des Spiel- und Bolzplatzes Kärntener Straße laut Stadtrat-Beschluss 0308/2016
17. Vorlagen-Nummer: 0382/2017  
Feststellung über das Ausscheiden des Stadratsmitgliedes Frau Ina Bühring aus dem Stadtrat der Stadt Schönebeck (Elbe)
18. Informationen der Verwaltung
19. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
20. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

#### Nichtöffentlicher Teil

21. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
22. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
23. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung vom a) 21.11.2016 b) 08.12.2016
24. Vorberatung von Anträgen für die nächste Stadtratssitzung mit nichtöffentlichem Charakter
25. Vorlagen-Nummer: 0379/2017  
Personalangelegenheit
26. Vorlagen-Nummer: 0380/2017  
Personalangelegenheit
27. Informationen der Verwaltung
28. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
29. Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck, 12.01.2017

Knoblauch  
Oberbürgermeister

#### Bekanntmachung der Stadt Schönebeck (Elbe)

Einleitung des Verfahrens 8. Änderung des Bebauungsplans der Innenentwicklung Nr. 22 „Gemischtes Wohn-, Industrie- und Gewerbegebiet Geschwister- Scholl- Straße“ gem. § 13a BauGB

Der Einleitungsbeschluss der 8. Änderung des Bebauungsplans Nr. 22 „Gemischtes Wohn-, Industrie- und Gewerbegebiet Geschwister- Scholl- Straße“ als Bebauungsplan der Innenentwicklung wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch bekanntgegeben. Der Stadtrat der Stadt Schönebeck (Elbe) stimmte der Einleitung des Bebauungsplanänderungsverfahrens in seiner Sitzung vom 08.12.2016 zu (Beschluss Nr. 0356/2016).

Der Bebauungsplan soll gemäß § 13 a Abs. 1 Baugesetzbuch im beschleunigten Verfahren geändert werden. Daher wird gemäß § 13a von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch abgesehen. Das Verfahren wird ohne Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 Baugesetzbuch durchgeführt.

Anlass des Verfahrens zur Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplans der Innenentwicklung Nr. 22 „Gemischtes Wohn-, Industrie- und Gewerbegebiet Geschwister- Scholl- Straße“ ist der geplante komplette Neubau des NORMA-Marktes an der Tischlerstraße.

Im Rahmen des Bebauungsplans ist der rechtswirksame Flächennutzungsplan der Stadt Schönebeck (Elbe) auf dem Wege der Berichtigung gem. § 13a Abs. 2 anzupassen. Die geordnete städtebauliche Entwicklung des Gemeindegebietes wird durch das Vorhaben nicht beeinträchtigt.

Das Plangebiet (Änderungsbereich) ist auf dem nachfolgenden Übersichtsplan dargestellt.



Es handelt sich um die Flurstücke 75/2 und 5148/75 der Gemarkung Schönebeck (Elbe) in der Flur 1 mit einer Gesamtgröße von rund 4.100 m<sup>2</sup>. Das Grundstück liegt sowohl an der Tischlerstraße als auch an der Zimmererstraße. Die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung können ab dem Tag der Bekanntmachung mit den Mitarbeitern des Stadtplanungs- und Stadtentwicklungsamtes, Breiteweg 12, 39218 Schönebeck (Elbe) während der allgemeinen Sprechzeiten erörtert und Anregungen/Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift dort abgegeben werden.  
Schönebeck (Elbe), den 15.01.2017

Knoblauch  
Oberbürgermeister

#### Nachruf

Tief bewegt haben wir die Nachricht vernommen, dass das Mitglied der Stadtteilfeuerwehr Frohse der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Schönebeck (Elbe)

Brandmeister a. D.

## Herbert Krüger

verstorben ist.

Mit ihm verliert die Freiwillige Feuerwehr einen Kameraden, der sich durch seine Einsatz- und Hilfsbereitschaft in 42-jähriger ehrenamtlicher Tätigkeit ein hohes Ansehen erworben hat. Sein Andenken zu ehren ist uns Bedürfnis und Verpflichtung.

Bert Knoblauch  
Oberbürgermeister

Uwe Tandler  
Stadtwehrlleiter

Michael Pohle  
Stadtteilwehrlleiter

Herausgeber: Der Oberbürgermeister der Stadt Schönebeck (Elbe), vertreten durch das Amt für Presse und Präsentation, Markt 1, 39218 Schönebeck. Der General-Anzeiger mit dem möglichen, o. g. hauptsatzungsgemäßen Amtsblatt erscheint wöchentlich sonntags und mittwochs und kann gegen die Versandkosten beim Verlag abonniert werden.