

# Zeitsblatt der Stadt Schönebeck (Elbe)

12. Jahrgang

Sonntag, 22.11.2015

Amtliche Bekanntmachungen Nr. 49-1

## BEKANNTMACHUNG

der 5. Sitzung des Fachausschusses Wirtschaft  
am 26.11.2015

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr

Sitzungsort: Rathaus, Kleiner Sitzungssaal  
Markt 1  
39218 Schönebeck (Elbe)

## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil

- Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
- Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
- Informationen der Verwaltung
- Vorlagen-Nummer: 0223/2015  
Wirtschaftsplan 2016 für den Eigenbetrieb Städtischer Bauhof Schönebeck
- Vorlagen-Nummer: 0224/2015  
Erste Änderungssatzung der Satzung über Erlaubnisse für Sondernutzungen an Gemeindestraßen und Ortsdurchfahrten in der Stadt Schönebeck (Elbe) (Sondernutzungssatzung)
- Vorlagen-Nummer: 0226/2015  
Gefahrenabwehrverordnung der Stadt Schönebeck (Elbe)
- Vorlagen-Nummer: 0227/2015  
Satzung über die Erhebung von Gebühren auf den Wochenmärkten in der Stadt Schönebeck (Elbe) (Marktgebührensatzung)
- Vorlagen-Nummer: 0228/2015  
Satzung über die Wochenmärkte in der Stadt Schönebeck (Elbe) (Marktordnung)
- Vorlagen-Nummer: 0230/2015  
Satzung der Stadt Schönebeck (Elbe) zur Umlage der Verbandsbeiträge des Unterhaltungsverbandes „Elbaue“
- Vorlagen-Nummer: 0231/2015  
Satzung der Stadt Schönebeck (Elbe) zur Umlage der Verbandsbeiträge des Gewässerunterhaltungsverbandes „Ehle/Ihle“
- Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
- Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

### Nichtöffentlicher Teil

- Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
- Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
- Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung
- Informationen der Verwaltung
- Vorlagen-Nummer: 0215/2015  
Ankauf von Grundstücken in der Geschwister-Scholl-Straße zur Einrichtung eines Lagers für Hochwasserschutzanlagen/-schutzeinrichtungen
- Vorlagen-Nummer: 0222/2015  
Aufhebung des Beschlusses Nr. 0488/2012 vom 25.10.2012
- Vorlagen-Nummer: 0233/2015  
Teilaufhebung des Beschlusses Nr. 0596/2013 vom 26.09.2013  
Anpassung der Nutzungsentgelte für Altverträge im Naherholungsgebiet Plötzky/Pretzien
- Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
- Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), den 11.11.2015

*A. V. Schneider*

Knoblauch  
Oberbürgermeister

### Beschlussausfertigung

Sitzung 13. Sitzung des Stadtrates Schönebeck (Elbe)  
Sitzungsdatum 05.11.2015

**TOP 22. Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen im Haushaltsjahr 2015**  
Beschlussvorlagen-Nummer: 0209/2015

**Beschluss-Nummer: 0209/2015**

Der Stadtrat beschließt gemäß § 99 Abs. 6 Kommunalverfassung für das Land Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17. Juni 2014 (GVBl. LSA S. 288), dass die in der Anlage 1 aufgelisteten Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen vom Oberbürgermeister der Stadt Schönebeck (Elbe) angenommen bzw. weitergeleitet werden dürfen.

### Abstimmungsergebnis:

34 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

Entspricht: einstimmig beschlossen

Schönebeck (Elbe), 06.11.2015

*A. V. Schneider*  
Knoblauch  
Oberbürgermeister



### Anlage 1

Zuwendungsbetrag	Geber	Zweck
ca. 9.500,00 €	Förderverein der Stadtteilfeuerwehr Felgeleben e.V.	Rettungszelt mit entsp. Zubehör für die Freiwillige Feuerwehr Schönebeck mit ihren Stadtteil- und Ortsfeuerwehren
ca. 5.500,00 €	Förderverein der Ortsfeuerwehr Pretzien e.V.	Erwerb eines gebrauchten Mannschaftstransportwagens von einer Feuerwehr aus Bayern für die Ortsfeuerwehr Pretzien

### Beschlussausfertigung

Sitzung 13. Sitzung des Stadtrates Schönebeck (Elbe)  
Sitzungsdatum 05.11.2015

**TOP 12. Aufhebungsbeschluss**  
zur Festlegung der Schulbezirke der Grundschulen und Sekundarschulen der Stadt Schönebeck (Elbe)  
Beschlussvorlagen-Nummer: 0195/2015

**Beschluss-Nummer: 0195/2015**

Der Stadtrat der Stadt Schönebeck (Elbe) beschließt die Aufhebung des Beschlusses Nr. 0977/2004, Anlage 1, vom 25.05.2004.

### Abstimmungsergebnis:

30 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
3 Enthaltungen

Entspricht: einstimmig beschlossen

Schönebeck (Elbe), 06.11.2015

*A. V. Schneider*  
Knoblauch  
Oberbürgermeister



### Beschlussausfertigung

Sitzung 13. Sitzung des Stadtrates Schönebeck (Elbe)  
Sitzungsdatum 05.11.2015

**TOP 14. Wirtschaftsplan 2015 des Eigenbetriebes „SOLEPARK Schönebeck/Bad Salzellen“**  
Beschlussvorlagen-Nummer: 0197/2015

**Beschluss-Nummer: 0197/2015**

Aufgrund des § 16 des Gesetzes über die kommunalen Eigenbetriebe im Land Sachsen-Anhalt (Eigenbetriebesgesetz - EigBG) vom 24. März 1997 (GVBl. LSA S. 446), zuletzt geändert durch Art. 5 des Gesetzes über ein Neues Kommunales Haushalts- und Rechnungswesen im Land Sachsen-Anhalt vom 22. März 2006 (GVBl. LSA S. 128), beschließt der Stadtrat der Stadt Schönebeck (Elbe) in seiner Sitzung am 05.11.2015 über den Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2015:

#### 1. Erfolgsplan

Der Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2015 wird im Erfolgsplan festgesetzt:

in den Erträge auf 5.155.900 Euro  
in den Aufwendungen auf 5.155.900 Euro  
in dem Jahresergebnis auf 0 Euro

Der Zuschuss der Stadt Schönebeck beträgt:

zum Ausgleich des Jahresverlustes 2014 1.319 Euro  
zum Ausgleich des Bedarfs in 2015 1.895.500 Euro  
somit insgesamt 1.896.819 Euro.

#### 2. Vermögensplan

Die Einnahmen und Ausgaben werden festgesetzt auf je 935.600 Euro.

#### 3. Kreditaufnahmen

Eine Kreditaufnahme im Jahr 2015 wird nicht erfolgen.

#### 4. Verpflichtungsermächtigungen

Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen wird auf 0,00 € festgesetzt.

#### 5. Kassenkredit

Der Höchstbetrag bis zu dem Kassenkredit im Wirtschaftsjahr 2015 zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben in Anspruch genommen werden dürfen, wird auf

1.000.000 Euro  
festgesetzt.

#### 6. Stellenübersicht

Die Stellenübersicht wird mit 49,5 Stellen festgesetzt.

Abstimmungsergebnis:

31 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
2 Enthaltungen

Entspricht: einstimmig beschlossen

Schönebeck (Elbe), 06.11.2015

*A. V. Schneider*  
Knoblauch  
Oberbürgermeister



### Beschlussausfertigung

Sitzung 13. Sitzung des Stadtrates Schönebeck (Elbe)  
Sitzungsdatum 05.11.2015

**TOP 15. Bebauungsplan Nr. 64 „Mobilheimpark im Ferienpark Plötzky“**  
**Aufstellungsbeschluss**  
Beschlussvorlagen-Nummer: 0199/2015

**Beschluss-Nummer: 0199/2015**

Der Stadtrat der Stadt Schönebeck (Elbe) beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 64 „Mobilheimpark im Ferienpark Plötzky“ gemäß § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB).

- Der „Ferienpark Plötzky“ befindet sich zwischen Schönebeck (Elbe) und Gommern westlich der B 246a am Kleinen Waldsee. Der Geltungsbereich des Bebauungsplans liegt im östlichen Bereich des Ferienparks Plötzky. Mit einer Gesamtfläche von ca. 1,2 ha umfasst er das Flurstück 195 und einen Teil des Flurstücks 505 in der Flur 2 der Gemarkung Plötzky. Das Gebiet wird wie folgt begrenzt:
  - im Norden von der südlichen Grenze des Wegeflurstücks 301/0
  - im Osten durch die westliche Grenze der Flurstücke 196/61, 196/62, 196/63, 196/66, 196/67 und 196/70
  - im Süden von der nördlichen Grenze des Wegeflurstücks 211/0
  - im Westen durch östliche Grenze des Flurstücks 901/194Das Plangebiet ist auf dem beiliegenden Übersichtsplan zum Aufstellungsbeschluss dargestellt.
- Die Planungsziele des Bebauungsplans sind:
  - Sicherung des Erholungsstandorts „Ferienpark Plötzky“
  - Ermöglichung einer nachfrageorientierten maßvollen baulichen Erweiterung der Freizeitanlagen sowie die Verbesserung des Komforts für die Gäste des Ferienparks
  - Schaffung der planungsrechtlichen Grundlage für bauliche Erweiterungen
  - Erhaltung von Arbeitsplätzen in der Region
- Der Geltungsbereich liegt im baurechtlichen Außenbereich gem. § 35 BauGB. Die Planaufstellung erfolgt im Regelverfahren gem. §§ 2 bis 4a BauGB.
- Der Beschluss wird nach § 2 (1) BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 (1) i. V. m. § 4 (1) BauGB ist in Form einer öffentlichen Auslegung des Bebauungsplan-Vorentwurfs durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

34 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

Entspricht: einstimmig beschlossen

Schönebeck (Elbe), 06.11.2015

*A. V. Schneider*  
Knoblauch  
Oberbürgermeister



### Beschlussausfertigung

Sitzung 13. Sitzung des Stadtrates Schönebeck (Elbe)  
Sitzungsdatum 05.11.2015

**TOP 19. Vorschlag zur Berufung eines Ausschussmitgliedes und Stellvertreters im Unterhaltungsverband „Ehle/Ihle“**  
Beschlussvorlagen-Nummer: 0200/2015

**Beschluss-Nummer: 0200/2015**

Der Stadtrat beschließt, dass die Stadt Schönebeck (Elbe) als ordentliches Ausschussmitglied Herrn Henrik Scheffler Stadt Schönebeck (Elbe) und als dessen Vertreterin Frau Anja Friedrich Stadt Zerbst/Anhalt zur Wahl in den Ausschuss des Unterhaltungsverbandes „Ehle/Ihle“ vorschlagen.

Abstimmungsergebnis:

34 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

Entspricht: einstimmig beschlossen

Schönebeck (Elbe), 06.11.2015

*A. V. Schneider*  
Knoblauch  
Oberbürgermeister



### Beschlussausfertigung

Sitzung 13. Sitzung des Stadtrates Schönebeck (Elbe)  
Sitzungsdatum 05.11.2015

**TOP 16. Abwägungsbeschluss**

- Änderung der Flächennutzungspläne für die Ortsteile Plötzky, Pretzien und Ranies, Stadt Schönebeck (Elbe)  
Beschlussvorlagen-Nummer: 0201/2015

**Beschluss-Nummer: 0201/2015**

- Der Stadtrat Schönebeck (Elbe) beschließt gemäß § 1 Abs. 7 BauGB die Abwägung der gemäß § 3 Abs. 2 i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB fristgemäß vorgebrachten Hinweise und Anregungen zum Entwurf der 1. Änderung der Flächennutzungspläne Plötzky, Pretzien und Ranies sowie zum Ergänzenden Verfahren hierzu gemäß § 4a Abs. 3 BauGB auf der Grundlage der

Anlage 1

Zusammenfassendes Ergebnis der eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen zum Entwurf sowie zum Ergänzenden Verfahren der 1. Änderung der Flächennutzungspläne Plötzky, Pretzien und Ranies (Abwägungsvorschlag)

Die in der Anlage 1 dargestellten Ergebnisse der Abwägung und deren Aufnahme in die Planfassung für den Feststellungsbeschluss werden vom Stadtrat bestimmt und zum Beschluss (Abwägungsbeschluss) erhoben.

- Die Bürger sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Stellungnahmen zum Planverfahren abgegeben haben sind von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen. Die nicht berücksichtigten Anregungen sind mit einer Stellungnahme beizufügen.

Abstimmungsergebnis:

26 Ja-Stimmen  
6 Nein-Stimmen  
2 Enthaltungen

Entspricht: mehrheitlich beschlossen

Schönebeck (Elbe), 06.11.2015

*A. V. Schneider*  
Knoblauch  
Oberbürgermeister



Die Anlage 1 liegt ab 23.11.2015 für zwei Wochen zur möglichen Einsichtnahme im Stadtplanungs- und Stadtentwicklungsamt, Breiteweg 12, 39218 Schönebeck, aus.

### Beschlussausfertigung

Sitzung 13. Sitzung des Stadtrates Schönebeck (Elbe)  
Sitzungsdatum 05.11.2015

**TOP 17. Feststellungsbeschluss**

- Änderung der Flächennutzungspläne für die Ortsteile Plötzky, Pretzien und Ranies, Stadt Schönebeck (Elbe)  
Beschlussvorlagen-Nummer: 0202/2015

**Beschluss-Nummer: 0202/2015**

Der Stadtrat Schönebeck (Elbe) beschließt die 1. Änderung der Flächennutzungspläne Plötzky, Pretzien und Ranies mit Begründung in der vorliegenden Fassung vom 31.08.2015.

Die Planfassung der 1. Änderung der Flächennutzungspläne Plötzky, Pretzien und Ranies ist gemäß § 6 Abs. 1 BauGB der höheren Verwaltungsbehörde zur Genehmigung vorzulegen.

Die Erteilung der Genehmigung ist entsprechend § 6 Abs. 5 BauGB bekannt zu machen; dabei ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung und dem Umweltbericht sowie der Zusammenfassenden Erklärung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

26 Ja-Stimmen  
6 Nein-Stimmen  
2 Enthaltungen

Entspricht: mehrheitlich beschlossen

Schönebeck (Elbe), 06.11.2015

*A. V. Schneider*  
Knoblauch  
Oberbürgermeister



### Beschlussausfertigung

Sitzung 13. Sitzung des Stadtrates Schönebeck (Elbe)  
Sitzungsdatum 05.11.2015

**TOP 20. Aufsichtsrat der SWB Städtische Wohnungsbau GmbH Schönebeck**  
Beschlussvorlagen-Nummer: 0207/2015

**Beschluss-Nummer: 0207/2015**