


BEKANNTMACHUNG der 4. Sitzung des Fachausschusses Wirtschaft am 15.10.2015

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr
Sitzungsort: Rathaus, Kleiner Sitzungssaal
Markt 1
39218 Schönebeck (Elbe)

bleiben, sofern die Stadt Schönebeck (Elbe) deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplans nicht von Bedeutung ist.

Schönebeck (Elbe), den 04.10.2015


Knoblauch
Oberbürgermeister

Der Stadtrat der Stadt Schönebeck (Elbe) hat in der Sitzung am 24.09.2015 nachfolgende Beschlüsse gefasst, die hiermit bekannt gegeben werden.

Beschluss-Nummer: 0157/2015
Satzung über die Festsetzung der Realsteuer-Hebesätze der Stadt Schönebeck (Elbe) für die Haushaltsjahre 2015 und 2016
Der Stadtrat beschließt die nachfolgende Satzung über die Festsetzung der Realsteuer-Hebesätze der Stadt Schönebeck (Elbe) für die Haushaltsjahre 2015 und 2016 (Hebesatzsatzung).

Schönebeck (Elbe), 25.09.2015


Knoblauch
Oberbürgermeister



Satzung über die Festsetzung der Realsteuer-Hebesätze der Stadt Schönebeck (Elbe) für die Haushaltsjahre 2015 und 2016 (Hebesatzsatzung)

Aufgrund der §§ 8, 45 und 99 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) verkündet als Artikel 1 des Gesetzes zur Reform des Kommunalverfassungsrechts des Landes Sachsen-Anhalt und zur Fortentwicklung sonstiger kommunalrechtlicher Vorschriften (Kommunalrechtsreformgesetz) vom 17. Juni 2014 (GVBl. LSA S. 288), des § 3 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KAG-LSA) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Dezember 1996 (GVBl. LSA S. 405), des § 25 Grundsteuergesetz vom 07. August 1973 (BGBl. S. 965) und des § 16 Gewerbesteuergesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167) jeweils in der zurzeit geltenden Fassung hat der Stadtrat der Stadt Schönebeck (Elbe) in seiner Sitzung am 24.09.2015 die folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Steuererhebung

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

- für das Gebiet der Stadt Schönebeck (Elbe):
 - Grundsteuer
 - für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) 290 v.H.
 - für die Grundstücke (Grundsteuer B) 390 v.H.
 - für die Gewerbesteuer 380 v.H.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Hebesätze gelten für die Haushaltsjahre 2015 und 2016. Diese Satzung tritt rückwirkend zum 01.01.2015 in Kraft.


Schönebeck (Elbe), 25.09.2015


Knoblauch
Oberbürgermeister



Beschluss-Nummer: 0158/2015
Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen im Haushaltsjahr 2015
Der Stadtrat beschließt gemäß § 99 Abs. 6 Kommunalverfassung für das Land Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17. Juni 2014 (GVBl. LSA S. 288), dass die in der Anlage 1 aufgelisteten Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen vom Oberbürgermeister der Stadt Schönebeck (Elbe) angenommen bzw. weitergeleitet werden dürfen.

Schönebeck (Elbe), 25.09.2015


Knoblauch
Oberbürgermeister



Anlage 1

Zuwendungsbetrag	Geber	Zweck
4.122,64 €	SWS GmbH Schönebeck	Erwerb ausziehbare Metallmedienträge und Trogaufsätze für den rund 6.000 umfassenden Hörbuchbestand Bibliothek (Sponsoringvertrag)
6.858,00 €	SWS GmbH Schönebeck	Förderung der Onleihe Bibliothek 858,00 € in 2015 und in den Jahren 2016 bis 2018 Folgekosten jeweils in Höhe von 2.000,00 € (Sponsoringvertrag)
1.000,00 €	Gemeinnützige Schönebecker Wohnungsbau - Genossenschaft e.G.	Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (INSEK) der Stadt Schönebeck (Elbe)
6.350,00 €	Wohnungsbaugenossenschaft Schönebeck e.G.	Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (INSEK) der Stadt Schönebeck (Elbe)
6.350,00 €	Stadtwerke Schönebeck GmbH	Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (INSEK) der Stadt Schönebeck (Elbe)
6.350,00 €	Städtische Wohnungsbau GmbH Schönebeck	Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (INSEK) der Stadt Schönebeck (Elbe)

Beschluss-Nummer: 0159/2015
Aufhebungsbeschluss
Satzung der Wasserwehr der Stadt Schönebeck (Elbe) (Wasserwehrsatzung)
Der Stadtrat der Stadt Schönebeck (Elbe) beschließt die Aufhebung des Beschlusses Nr. 0078/2014 des Stadtrates der Stadt Schönebeck (Elbe) vom 18.12.2014.
Schönebeck (Elbe), 25.09.2015


Knoblauch
Oberbürgermeister



TAGESORDNUNG

TAGESORDNUNG

- Öffentlicher Teil**
- Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
 - Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
 - Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 08.09.2015
 - Informationen der Verwaltung
 - Abarbeitungsstand Haushalt
 - Vorlagen-Nummer: 0190/2015
Bewertung des Vermögens, der Sonderposten, der Rückstellungen und der Verbindlichkeiten für die Erstellung der Eröffnungsbilanz der Stadt Schönebeck (Elbe) zum 01. Januar 2013
 - Vorlagen-Nummer: 0191/2015
Aktivierungsrichtlinie der Stadt Schönebeck (Elbe)
 - Vorlagen-Nummer: 0192/2015
Richtlinie zur Durchführung von Inventuren in der Stadt Schönebeck (Elbe)
 - Vorlagen-Nummer: 0193/2015
Beschluss zur Eröffnungsbilanz zum 01.01.2013 der Stadt Schönebeck (Elbe)
 - Vorlagen-Nummer: 0197/2015
Wirtschaftsplan 2015 des Eigenbetriebes „SOLEPARK Schönebeck/Bad Salzelm“
 - Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
 - Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung
- Nichtöffentlicher Teil**
- Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
 - Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
 - Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 08.09.2015
 - Informationen der Verwaltung
 - Vorlagen-Nummer: 0194/2015
Verkauf zweier Grundstücksergänzungsflächen in der Wilhelm-Hellge-Straße
 - Vorlagen-Nummer: 0198/2015
Verkauf einer Grundstücksfläche am Pretziener See
 - Vorlagen-Nummer: 0204/2015
Verkauf von Grundstücksflächen zur Errichtung einer Deponie
 - Vorlagen-Nummer: 0205/2015
Verkauf von Grundstücks- und Wasserflächen Steinhafen Pretzien in 39217 Schönebeck (Elbe) OT Pretzien
 - Vorlagen-Nummer: 0206/2015
Verkauf einer Gewerbefläche im Industriepark West
 - Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
 - Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), den 25.09.2015


Knoblauch
Oberbürgermeister

Bekanntmachung

Der Jahresabschlussbericht 2014 einschließlich dem Bestätigungsvermerk der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft CT Lloyd GmbH und dem Feststellungsvermerk des Rechnungsprüfungsamtes zum Jahresabschluss des Eigenbetriebes „SOLEPARK Schönebeck/Bad Salzelm“ für das Geschäftsjahr 2014 wird vom 05. bis 16.10.2015 von Mo.-Do. 9.00-16.00 Uhr und Fr. 9.00-12.00 im

SOLEPARK Schönebeck/Bad Salzelm
Eigenbetrieb der Stadt Schönebeck (Elbe)
Badepark 1
Sekretariat
39218 Schönebeck (Elbe)

öffentlich ausgelegt.

Schönebeck (Elbe), den 30.09.2015


Knoblauch
Oberbürgermeister

Bekanntmachung der Stadt Schönebeck (Elbe) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 57 „Kunstanger“ (gemäß § 3 (1) Baugesetzbuch)

Die Stadt Schönebeck (Elbe) hat durch Beschluss des Stadtrats am 30.06.2011 gemäß § 2 (1) Baugesetzbuch das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 57 „Kunstanger“ eingeleitet.

- Die Ziele des aufzustellenden Bebauungsplans sind im Wesentlichen:
- die Gewährleistung gesunder Wohn- und Arbeitsverhältnisse durch die Beseitigung der Erschließungsdefizite, insbesondere hinsichtlich der Niederschlagswasserentsorgung
 - die Schaffung der Zulässigkeitsvoraussetzungen zur Errichtung von Wohnbauten auf den noch unbebauten Grundstücken in Form einer nachhaltigen, dauerhaft gesicherten Erschließung
 - die bauplanungsrechtliche Sicherung des Bestands an Wohnbauten

Im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) Baugesetzbuch liegt der Vorentwurf des Bebauungsplans Nr. 57 „Kunstanger“ mit der Begründung, dem Umweltbericht sowie den dazugehörigen Gutachten (Schalltechnisches Gutachten, ECO Akustik, Mai 2014), (Entwässerungsstudie, Muting GmbH, August 2014) in der Zeit vom

12.10.2015 bis einschließlich 06.11.2015

im Stadtplanungs- und Stadtentwicklungsamt der Stadt Schönebeck (Elbe), Breiteweg 12, 39218 Schönebeck (Elbe) während der Dienstzeiten

montags von 08:00 - 12:00 und 13:00 - 15:00 Uhr
dienstags von 08:00 - 12:00 und 13:00 - 18:00 Uhr
mittwochs von 08:00 - 12:00
donnerstags von 08:00 - 12:00 und 13:00 - 15:00 Uhr
freitags von 08:00 - 12:00 Uhr

zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Innerhalb der vorgenannten Auslegungsfrist können die Planunterlagen mit den Mitarbeitern des Stadtplanungs- und Stadtentwicklungsamtes erörtert und Anregungen/Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift dort abgegeben werden.

Die vorgenannten Planunterlagen sind im Zeitraum der öffentlichen Auslegung gemäß § 4a Abs. (4) Baugesetzbuch auch in das Internet eingestellt und können unter der Internetadresse: <http://www.schoenebeck-elbe.de> eingesehen werden.

Anregungen und Stellungnahmen können auch per E-Mail abgegeben werden, an: stadtplanungsamt@schoenebeck-elbe.de

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan Nr. 57 „Kunstanger“ gemäß § 4a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr
Sitzungsort: Rathaus, Kleiner Sitzungssaal
Markt 1
39218 Schönebeck (Elbe)

TAGESORDNUNG

- Öffentlicher Teil**
- Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
 - Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
 - Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 10.09.2015
 - Informationen der Verwaltung
 - Vorlagen-Nummer: 0190/2015
Bewertung des Vermögens, der Sonderposten, der Rückstellungen und der Verbindlichkeiten für die Erstellung der Eröffnungsbilanz der Stadt Schönebeck (Elbe) zum 01. Januar 2013
 - Vorlagen-Nummer: 0193/2015
Beschluss zur Eröffnungsbilanz zum 01.01.2013 der Stadt Schönebeck (Elbe)
 - Vorlagen-Nummer: 0197/2015
Wirtschaftsplan 2015 des Eigenbetriebes „SOLEPARK Schönebeck/Bad Salzelm“
 - Vorlagen-Nummer: 0199/2015
Bebauungsplan Nr. 64 „Mobilheimpark im Ferienpark Plötzky“
Aufstellungsbeschluss
 - Vorlagen-Nummer: 0201/2015
Abwägungsbeschluss
 - Änderung der Flächennutzungspläne für die Ortsteile Plötzky, Pretzien und Ranies, Stadt Schönebeck (Elbe)
 - Vorlagen-Nummer: 0202/2015
Feststellungsbeschluss
 - Änderung der Flächennutzungspläne für die Ortsteile Plötzky, Pretzien und Ranies, Stadt Schönebeck (Elbe)
 - Vorlagen-Nummer: 0203/2015
Kleingartenentwicklungskonzept der Stadt Schönebeck (Elbe) (KEKS 2030)
 - Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
 - Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung
- Nichtöffentlicher Teil**
- Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
 - Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
 - Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 10.09.2015
 - Informationen der Verwaltung
 - Vorlagen-Nummer: 0204/2015
Verkauf von Grundstücksflächen zur Errichtung einer Deponie
 - Vorlagen-Nummer: 0205/2015
Verkauf von Grundstücks- und Wasserflächen Steinhafen Pretzien in 39217 Schönebeck (Elbe) OT Pretzien
 - Vorlagen-Nummer: 0206/2015
Verkauf einer Gewerbefläche im Industriepark West
 - Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
 - Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), den 29.09.2015


Knoblauch
Oberbürgermeister

BEKANNTMACHUNG der 4. Sitzung des Fachausschusses Bau am 12.10.2015

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr
Sitzungsort: Rathaus, Großer Sitzungssaal
Markt 1
39218 Schönebeck (Elbe)

TAGESORDNUNG

- Öffentlicher Teil**
- Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
 - Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
 - Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 07.09.2015
 - Informationen der Verwaltung
 - Vorlagen-Nummer: 0201/2015
Abwägungsbeschluss
 - Änderung der Flächennutzungspläne für die Ortsteile Plötzky, Pretzien und Ranies, Stadt Schönebeck (Elbe)
 - Vorlagen-Nummer: 0202/2015
Feststellungsbeschluss
 - Änderung der Flächennutzungspläne für die Ortsteile Plötzky, Pretzien und Ranies, Stadt Schönebeck (Elbe)
 - Vorlagen-Nummer: 0199/2015
Bebauungsplan Nr. 64 „Mobilheimpark im Ferienpark Plötzky“
Aufstellungsbeschluss
 - Vorlagen-Nummer: 0203/2015
Kleingartenentwicklungskonzept der Stadt Schönebeck (Elbe) (KEKS 2030)
 - Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
 - Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung
- Nichtöffentlicher Teil**
- Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
 - Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
 - Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 07.09.2015
 - Informationen der Verwaltung
 - Vorlagen-Nummer: 0194/2015
Verkauf zweier Grundstücksergänzungsflächen in der Wilhelm-Hellge-Straße
 - Vorlagen-Nummer: 0198/2015
Verkauf einer Grundstücksfläche am Pretziener See
 - Vorlagen-Nummer: 0204/2015
Verkauf von Grundstücksflächen zur Errichtung einer Deponie
 - Vorlagen-Nummer: 0205/2015
Verkauf von Grundstücks- und Wasserflächen Steinhafen Pretzien in 39217 Schönebeck (Elbe) OT Pretzien
 - Vorlagen-Nummer: 0206/2015
Verkauf einer Gewerbefläche im Industriepark West
 - Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
 - Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), den 29.09.2015


Knoblauch
Oberbürgermeister

BEKANNTMACHUNG der 4. Sitzung des Fachausschusses Finanzen am 13.10.2015