



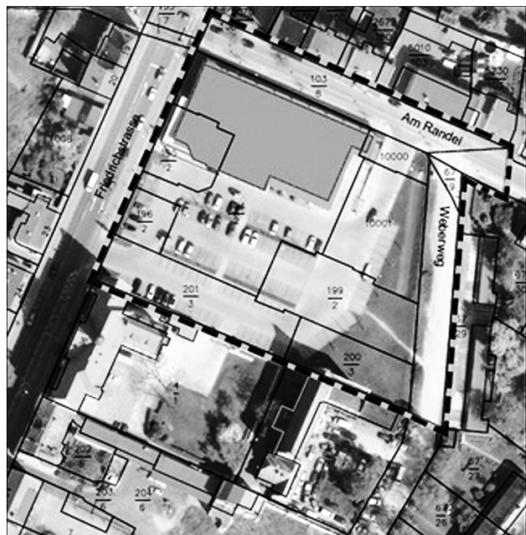
Die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung können ab dem Tag der Bekanntmachung mit den Mitarbeitern des Stadtplanungs- und Stadtentwicklungsamtes, Breiteweg 12, 39218 Schönebeck (Elbe) während der allgemeinen Sprechzeiten erörtert und Anregungen/Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift dort bis Ende November 2013 abgegeben werden. Schönebeck (Elbe), den 21.09.2014

i.V. Adler

Knoblauch
Oberbürgermeister

Bekanntmachung der Stadt Schönebeck (Elbe)

Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 62 „Friedrichstraße-Am Randel“ als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB
Der Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplans Nr. 62 „Friedrichstraße – Am Randel“ als Bebauungsplan der Innenentwicklung wird hiermit gemäß § 2 Abs.1 Baugesetzbuch bekanntgegeben. Der Stadtrat der Stadt Schönebeck (Elbe) stimmte der Einleitung des Bebauungsplanverfahrens in seiner Sitzung vom 16.09.2014 zu. (Beschluss Nr. 018/2014)
Der Bebauungsplan soll gemäß § 13 a Abs. 1 Baugesetzbuch im beschleunigten Verfahren aufgestellt werden. Daher wird gemäß § 13a (2) Baugesetzbuch von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch abgesehen und das Verfahren ohne Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 Baugesetzbuch durchgeführt.
Anlass des Verfahrens ist die Erweiterung des LIDL-Marktes an der Friedrichstraße.
Das Plangebiet (Änderungsbereich) ist auf dem nachfolgenden Übersichtsplan dargestellt.



Die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung können ab dem Tag der Bekanntmachung mit den Mitarbeitern des Stadtplanungs- und Stadtentwicklungsamtes, Breiteweg 12, 39218 Schönebeck (Elbe) während der allgemeinen Sprechzeiten erörtert und Anregungen/Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift dort abgegeben werden. Schönebeck (Elbe) den 21.09.2014

i.V. Adler

Knoblauch
Oberbürgermeister

BEKANNTMACHUNG

der 2. Sitzung des Finanz- und Rechnungsprüfungsausschusses am 30.09.2014

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr
Sitzungsort: Rathaus, Kleiner Sitzungssaal
Markt 1
39218 Schönebeck (Elbe)

TAGESORDNUNG

- Öffentlicher Teil**
1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
 2. Feststellung der Tagesordnung
 3. Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 15.09.2014
 4. Informationen der Verwaltung
 5. Abarbeitungsstand Haushalt
 6. Vorlagen-Nummer: 0004/2014
Jahresabschluss 2013 für den SOLEPARK Schönebeck/Bad Salzelm
 7. Vorlagen-Nummer: 0005/2014
Beschluss über die Bildung einer Kapitalrücklage für Investitionen und Großreparaturen für das Gesundheits- und Erholungsbad „Solequell“ ab 2015
 8. Vorlagen-Nummer: 0025/2014
Entgeltordnung für die Nutzung des Objektes „Freilichtbühne Bierer Berg“ in Schönebeck (Elbe)
 9. Vorlagen-Nummer: 0042/2014
Feststellung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes sowie die Entlastung des Betriebsleiters des Eigenbetriebes Städtischer Bauhof Schönebeck für das Wirtschaftsjahr 2013 einschließlich der Behandlung des Gewinnes aus dem Wirtschaftsjahr 2013
 10. Vorlagen-Nummer: 0045/2014
Neufassung der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen der Stadt Schönebeck (Elbe)
 11. Vorlagen-Nummer: 0046/2014
1. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für die öffentlichen Verkehrsanlagen der Stadt Schönebeck (Elbe), Ortschaft Plötzky
 12. Vorlagen-Nummer: 0047/2014
1. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für die öffentlichen Verkehrsanlagen der Stadt Schönebeck (Elbe), Ortschaft Pretzien
 13. Vorlagen-Nummer: 0048/2014
1. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für die öffentlichen Verkehrsanlagen der Stadt Schönebeck (Elbe), Ortschaft Ranies
 14. Vorlagen-Nummer: 0049/2014
8. Änderungssatzung zur Straßenausbaubeitragssatzung - Einzelabrechnung - der Stadt Schönebeck (Elbe)

15. Anmerkungen und Anregungen mit öffentlichem Inhalt
 16. Anfragen nach § 6 GO mit öffentlichem Inhalt
- Nichtöffentlicher Teil**
17. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
 18. Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 15.09.2014
 19. Informationen der Verwaltung
 20. Vorlagen-Nummer: 0028/2014
Zustimmung zum Verkauf eines Erbbaurechtes mit anschließendem Verkauf des Erbbaugrundstückes
 21. Vorlagen-Nummer: 0029/2014
Verkauf eines Baugrundstückes an der Edelmanstraße
 22. Vorlagen-Nummer: 0030/2014
Verkauf einer Ergänzungsfläche am Burghof
 23. Vorlagen-Nummer: 0031/2014
Verkauf eines Baugrundstückes für Einfamilienhäuser an der Jahnstraße
 24. Vorlagen-Nummer: 0032/2014
Verkauf einer Grundstücksfläche an der Magdeburger Straße
 25. Vorlagen-Nummer: 0033/2014
Verkauf eines Grundstückes An der Steiermärker Straße
 26. Vorlagen-Nummer: 0034/2014
Verkauf einer Erweiterungsfläche an der Wallstraße/ Friedhofsweg
 27. Vorlagen-Nummer: 0035/2014
Nachtrag zum Beschluss Nr. 0626/2013 vom 12.12.2013
 28. Vorlagen-Nummer: 0036/2014
Verkauf einer Ergänzungsfläche an der Gretnitzer Straße
 29. Vorlagen-Nummer: 0037/2014
Nachtrag zum Beschluss Nr. 0376/2011 vom 08.12.2011 zum Flächentausch im Rahmen eines Erschließungsvertrages
 30. Vorlagen-Nummer: 0038/2014
Verkauf einer Ergänzungsfläche an der Dr.-Lohmeyer-Straße
 31. Vorlagen-Nummer: 0039/2014
Verkauf einer Grundstücksfläche an der Straße Alt Elbenau
 32. Vorlagen-Nummer: 0040/2014
Verkauf einer Ergänzungsfläche an der Magdeburger Straße
 33. Vorlagen-Nummer: 0041/2014
Verkauf einer Ergänzungsfläche an der Schillerstraße
 34. Vorlagen-Nummer: 0051/2014
Umsetzung der Maßnahme „Abfanggraben parallel zur B 246a“ im Zuge des Flurneuerungsverfahrens Ortsumgehung Schönebeck B 246a
 35. Anmerkungen und Anregungen mit nichtöffentlichem Inhalt
 36. Anfragen nach § 6 GO mit nichtöffentlichem Inhalt
- Schönebeck (Elbe), den 17.09.2014

i.V. Adler
Knoblauch
Oberbürgermeister

BEKANNTMACHUNG

der 1. Sitzung des Jugend-, Frauen- und Sozialausschusses am 01.10.2014

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr
Sitzungsort: Rathaus, Kleiner Sitzungssaal
Markt 1
39218 Schönebeck (Elbe)

TAGESORDNUNG

- Öffentlicher Teil**
1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
 2. Feststellung der Tagesordnung
 3. Informationen der Verwaltung
 4. Bestimmung einer Stellvertreterin/eines Stellvertreters des Vorsitzenden entsprechend § 11 Abs. 5 der Hauptsatzung der Stadt Schönebeck (Elbe)
 5. Entscheidungsvorschlag über die Gewährung von freiwilligen Zuwendungen zur Förderung der Behinderten-, Familien- und Seniorenbetreuung und -hilfe sowie der offenen Kinder- und Jugendarbeit 2014
 6. Vorlagen-Nummer: 0004/2014
Jahresabschluss 2013 für den SOLEPARK Schönebeck/Bad Salzelm
 7. Vorlagen-Nummer: 0042/2014
Feststellung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes sowie die Entlastung des Betriebsleiters des Eigenbetriebes Städtischer Bauhof Schönebeck für das Wirtschaftsjahr 2013 einschließlich der Behandlung des Gewinnes aus dem Wirtschaftsjahr 2013
 8. Anfragen nach § 6 GO mit öffentlichem Inhalt
- Nichtöffentlicher Teil**
9. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
 10. Informationen der Verwaltung
 11. Anfragen nach § 6 GO mit nichtöffentlichem Inhalt
- Schönebeck (Elbe) den 18.09.2014

i.V. Adler

Knoblauch
Oberbürgermeister

BEKANNTMACHUNG

der 1. Sitzung des Kultur-, Schul- und Sportausschusses am 02.10.2014

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr
Sitzungsort: Rathaus, Kleiner Sitzungssaal
Markt 1
39218 Schönebeck (Elbe)

TAGESORDNUNG

- Öffentlicher Teil**
1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
 2. Feststellung der Tagesordnung
 3. Informationen der Verwaltung
 4. Bestimmung einer Stellvertreterin/eines Stellvertreters des Vorsitzenden entsprechend § 11 Abs. 5 der Hauptsatzung der Stadt Schönebeck (Elbe)
 5. Vorlagen-Nummer: 0025/2014
Entgeltordnung für die Nutzung des Objektes „Freilichtbühne Bierer Berg“ in Schönebeck (Elbe)
 6. Vorlagen-Nummer: 0050/2014
Änderung der Schulbezirke der Grundschulen der Stadt Schönebeck (Elbe) ab dem Schuljahr 2016/2017
 7. Anfragen nach § 6 GO mit öffentlichem Inhalt
- Nichtöffentlicher Teil**
8. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
 9. Informationen der Verwaltung
 10. Anfragen nach § 6 GO mit nichtöffentlichem Inhalt
- Schönebeck (Elbe), den 18.09.2014

i.V. Adler
Knoblauch
Oberbürgermeister

BEKANNTMACHUNG

der 2. Sitzung des Stadtentwicklungs-, Bau- und Umweltausschusses am 29.09.2014

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr
Sitzungsort: Rathaus, Großer Sitzungssaal
Markt 1
39218 Schönebeck (Elbe)

TAGESORDNUNG

- Öffentlicher Teil**
1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
 2. Feststellung der Tagesordnung
 3. Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung
 4. Informationen der Verwaltung
 5. Vorlagen-Nummer: 0052/2014
Regionaler Entwicklungsplan Magdeburg
Vorschlag zur Abgrenzung des mittelzentralen Bereiches der Stadt Schönebeck (Elbe)

- BE: Herr Groß - Regionale Planungsgemeinschaft
 6. Vorlagen-Nummer: 0044/2014
Verlängerung der Veränderungssperre für das Plangebiet Bebauungsplan Nr. 34 „Wohnpark Streitfeld“
 7. Vorlagen-Nummer: 0045/2014
Neufassung der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen der Stadt Schönebeck (Elbe)
 8. Vorlagen-Nummer: 0046/2014
1. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für die öffentlichen Verkehrsanlagen der Stadt Schönebeck (Elbe), Ortschaft Plötzky
 9. Vorlagen-Nummer: 0047/2014
1. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für die öffentlichen Verkehrsanlagen der Stadt Schönebeck (Elbe), Ortschaft Pretzien
 10. Vorlagen-Nummer: 0048/2014
1. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für die öffentlichen Verkehrsanlagen der Stadt Schönebeck (Elbe), Ortschaft Ranies
 11. Vorlagen-Nummer: 0049/2014
8. Änderungssatzung zur Straßenausbaubeitragssatzung - Einzelabrechnung - der Stadt Schönebeck (Elbe)
 12. Anfragen nach § 6 GO mit öffentlichem Inhalt
- Nichtöffentlicher Teil**
13. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
 14. Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung
 15. Informationen der Verwaltung
 16. Vorlagen-Nummer: 0028/2014
Zustimmung zum Verkauf eines Erbbaurechtes mit anschließendem Verkauf des Erbbaugrundstückes
 17. Vorlagen-Nummer: 0029/2014
Verkauf eines Baugrundstückes an der Edelmanstraße
 18. Vorlagen-Nummer: 0030/2014
Verkauf einer Ergänzungsfläche am Burghof
 19. Vorlagen-Nummer: 0031/2014
Verkauf eines Baugrundstückes für Einfamilienhäuser an der Jahnstraße
 20. Vorlagen-Nummer: 0032/2014
Verkauf einer Grundstücksfläche an der Magdeburger Straße
 21. Vorlagen-Nummer: 0033/2014
Verkauf eines Grundstückes An der Steiermärker Straße
 22. Vorlagen-Nummer: 0034/2014
Verkauf einer Erweiterungsfläche an der Wallstraße/ Friedhofsweg
 23. Vorlagen-Nummer: 0035/2014
Nachtrag zum Beschluss Nr. 0626/2013 vom 12.12.2013
 24. Vorlagen-Nummer: 0036/2014
Verkauf einer Ergänzungsfläche an der Gretnitzer Straße
 25. Vorlagen-Nummer: 0037/2014
Nachtrag zum Beschluss Nr. 0376/2011 vom 08.12.2011 zum Flächentausch im Rahmen eines Erschließungsvertrages
 26. Vorlagen-Nummer: 0038/2014
Verkauf einer Ergänzungsfläche an der Dr.-Lohmeyer-Straße
 27. Vorlagen-Nummer: 0039/2014
Verkauf einer Grundstücksfläche an der Straße Alt Elbenau
 28. Vorlagen-Nummer: 0040/2014
Verkauf einer Ergänzungsfläche an der Magdeburger Straße
 29. Vorlagen-Nummer: 0041/2014
Verkauf einer Ergänzungsfläche an der Schillerstraße
 30. Vorlagen-Nummer: 0043/2014
Ausbau Geschwister-Scholl-Straße 1. Bauabschnitt in Schönebeck (Elbe)
 31. Vorlagen-Nummer: 0051/2014
Umsetzung der Maßnahme „Abfanggraben parallel zur B 246a“ im Zuge des Flurneuerungsverfahrens Ortsumgehung Schönebeck B 246a
 32. Anfragen nach § 6 GO mit nichtöffentlichem Inhalt
- Schönebeck (Elbe), den 19.09.2014

i.V. Adler
Knoblauch
Oberbürgermeister

Bekanntmachung der Stadt Schönebeck (Elbe)

Bebauungsplan Nr. 29 „Wohnpark auf dem ITB-Gelände“, Aufhebungsbeschluss : Aufstellungsbeschluss, Billigungs- und Auslegungsbeschluss, Abwägungsbeschluss, Satzungsbeschluss, Geringfügige Änderung

Die Aufhebungsbeschlüsse zum Bebauungsplan Nr. 29 „Wohnpark auf dem ITB-Gelände“ wird hiermit gemäß § 2 Abs.1 Baugesetzbuch bekanntgegeben. Der Stadtrat der Stadt Schönebeck (Elbe) stimmte der Aufhebung der o.g. Beschlüsse zum Bebauungsplan-verfahren in seiner Sitzung vom 16.09.2014 zu. (Beschluss Nr. 019/2014)

Anlass der Aufhebung ist die Anpassung der Ziele im Geltungsbereich des Bebauungsplans an die geänderten rechtlichen und städtebaulichen Rahmenbedingungen, die für eine Weiterentwicklung grundlegend überarbeitet werden müssen. Zur Schaffung des aktuell angepassten Baurechts und zur Sicherung der städtebaulichen und sonstigen Ziele des Allgemeinwohls vor Ort soll der Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 29 „Am Elbepark“ daher im identischen Geltungsbereich neu aufgestellt werden. Die Ziele des nicht rechtskräftig gewordenen Bebauungsplans Nr. 29 „Wohnpark auf dem ITB-Gelände“ wurden nicht umgesetzt. Der Bebauungsplan wurde nicht rechtskräftig und bedarf zur Rechtskraft eines neuen Verfahrens. Das Plangebiet (Änderungsbereich) ist auf dem nachfolgenden Übersichtsplan dargestellt.



Die Unterlagen zum Bebauungsplan - Verfahren können ab dem Tag der Bekanntmachung mit den Mitarbeitern des Stadtplanungs- und Stadtentwicklungsamtes, Breiteweg 12, 39218 Schönebeck (Elbe) während der allgemeinen Sprechzeiten erörtert werden. Schönebeck (Elbe), den 21.09.2014

i.V. Adler

Knoblauch
Oberbürgermeister

Herausgeber: Stadt Schönebeck (Elbe), Amt für Presse und Präsentation, Markt 1, 39218 Schönebeck. Der General-Anzeiger mit dem o. g. hauptsatzungsgemäßen Amtsblatt erscheint wöchentlich am Mittwoch und Sonntag und kann gegen die Versandkosten beim Verlag abonniert werden.