Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung
und Forsten Mitte, Außenstelle Wanzleben
– Flurbereinigungsbehörde –

Postanschrift: Ritterstraße 17-19, 39164 Wanzleben

AZ.: 42.2 - 611 B1.14 – 0305 SBK 14

Bodenordnungsverfahren
nach §§ 56, 63 Abs. 2 ff. Landwirtschaftsanpassungsgesetz (LwAnpG)
„Grünewalde - Feldlage, Landkreis Schönebeck 14, Verf.-Nr. 0305 SBK 14“

Öffentliche Bekanntmachung

1. **Ladung zur Vorlage der ergänzenden Wertermittlung**
2. **Ladung zum Ausschlusstermin nach § 59 Absatz 2 Flurbereinigungsgesetz**

Zur Einsichtnahme für die Beteiligten liegen die Unterlagen am **Montag, dem 24.10.2011, Dienstag, dem 25.10.2011, in der Zeit von 10.00 bis 18.00 Uhr und am Mittwoch, dem 26.10.2011, in der Zeit von 10.00 bis 13.00 Uhr im Feuerwehrgerätehaus der Stadt Schönebeck, Ortsteil Elbenau, Randauer Straße 12, aus**. In dieser Zeit stehen Mitarbeiter der Geeigneten Stelle Hartmann und Angehörige des Amtes für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte zur **Auskunftserteilung** und zur **Erläuterung** der ergänzenden Wertermittlung und des Bodenordnungsplanes zur Verfügung.

Der Termin zur **Anhörung der Beteiligten und zur Bekanntgabe des Bodenordnungsplanes** wird festgesetzt auf

26.10.2011 um 15.00 Uhr
im Feuerwehrgerätehaus der Stadt Schönebeck,
Ortsteil Elbenau, Randauer Straße 12.

Zu diesem Termin werden die Beteiligten hiermit geladen. Sie können Widerspruch gegen den Inhalt des Bodenordnungsplanes zur Vermeidung des Ausschlusses nur in diesem Termin vorbringen. Hierauf und auf die Auslegung des Bodenordnungsplanes wird besonders hingewiesen.

Beteiligte, die mit den Ergebnissen der ergänzenden Wertermittlung und mit den Festsetzungen und Regelungen des Bodenordnungsplanes <u>einverstanden</u> sind, brauchen zu diesem Termin <u>nicht zu erscheinen.</u>

Beteiligte können sich durch einen Bevollmächtigten vertreten lassen. Der Bevollmächtigte hat sich durch eine schriftliche Vollmacht auszuweisen und diese der Flurbereinigungsbehörde auf Anforderung zu übergeben.

Zu 1.)
Die ergänzende Wertermittlung erfolgt für die Bereiche der Flurbereinigung, durch die VI. Änderungsanordnung nach § 8 FlurbG nachträglich zum Verfahrensgebiet hinzugezogenen Flurstücke. Im Anhörungstermin werden die Ergebnisse der ergänzenden Wertermittlung erläutert und Einwendungen entgegengenommen (§ 32 FlurbG).

Zu 2.)
Für die Beteiligten erfolgt die Bekanntgabe des Bodenordnungsplanes im Anhörungstermin. Widersprüche gegen den Bodenordnungsplan sind zur Vermeidung des Ausschlusses nur im o.a. Anhörungstermin vorzubringen. Auszüge werden den Beteiligten zugestellt.

Im Auftrag

Martin Meyer

Herausgeber: Stadt Schönebeck (Elbe), Amt für Presse und Präsentation, Markt 1, 39218 Schönebeck. Der General-Anzeiger mit dem o.g. hauptsatzungsgemäßen Amtsblatt erscheint wöchentlich am Mittwoch und Sonntag und kann gegen die Versandkosten beim Verlag abonniert werden.

Amtsblatt der Stadt Schönebeck (Elbe)

8. Jahrgang Sonntag, 04.09.2011 Amtliche Bekanntmachungen Nr. 41/2

BEKANNTMACHUNG
der 16. Sitzung des Hauptausschusses am 19.09.2011

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr
Sitzungsort: Rathaus, Kleiner Sitzungssaal
Markt 1, 39218 Schönebeck (Elbe)

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Einwendungen gegen die Niederschrift über die letzte Sitzung
5. Vorberatung vonAnträgen für die nächste Stadtratssitzung mit öffentlichem Charakter
6. Vorlagen-Nummer: 0306/2011
   Entgeltordnungfür die Besichtigung des Denkmals „Salzturm“ in der Stadt Schönebeck (Elbe)
7. Vorlagen-Nummer: 0307/2011
   Satzung über die Benutzung der Stadtbibliothek der Stadt Schönebeck (Elbe) (Bibliotheksbenutzungssatzung)
8. Vorlagen-Nummer: 0308/2011
   Satzung über die Erhebung von Gebühren und Auslagen (Kosten) für die Stadtbibliothek Schönebeck (Elbe) (Bibliotheksgebührensatzung)
9. Vorlagen-Nummer: 0310/2011
   Festlegung der Zuständigkeiten der beratenden Ausschüsse (Fachausschüsse) des Stadtrates der Stadt Schönebeck (Elbe)
10. Vorlagen-Nummer: 0311/2011
    Satzung über die Führung und Verwendung des Wappens der Stadt Schönebeck (Elbe) (Wappensatzung)
11. Vorlagen-Nummer: 0312/2011
    Aufhebung des Beschlusses Nr. 109-10/(I)/95 – Nutzung des Stadtwappens
12. Vorlagen-Nummer: 0317/2011
    Folgebezuschussung an den Förderverein Soziokultur Schönebeck e.V. zur Betreibung des soziokulturellen Zentrums „Treff“ für den Zeitraum 01.01.2012 bis 31.12.2012
13. Vorlagen-Nummer: 0318/2011
    Zuschuss für Betriebs-, Sach- und Personalkosten für das Haushaltsjahr 2012 für den Jugendclub „Future“, Moskauer Str., an den Verein Rückenwind e.V.
14. Vorlagen-Nummer: 0319/2011
    Zuschuss für Betriebs-, Sach- und Personalkosten für das Haushaltsjahr 2012 für das Kinder- und Jugendbüro „Piranha“, Bahnhofstr. 11/12, an den Verein Rückenwind e.V.
15. Vorlagen-Nummer: 0320/2011
    Zuschuss für Betriebs-, Sach- und Personalkosten für das Haushaltsjahr 2012 für den Jugendclub „Young Generation“, Welsleber Straße 49, an den Verein Rückenwind e.V.
16. Vorlagen-Nummer: 0321/2011
    Zuschuss für Betriebs-, Sach- und Personalkosten für das Haushaltsjahr 2012 für das Spielmobil/Ludothek an den Verein Rückenwind e.V.
17. Vorlagen-Nummer: 0322/2011
    Benutzungs- und Gebührensatzung für die Kindertageseinrichtungen in Trägerschaft der Stadt Schönebeck (Elbe)
18. Vorlagen-Nummer: 0323/2011
    Abwägungsbeschluss
    Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 9 „Cokturhof – Barbyer Straße“
    1. Änderung - zugleich Erweiterung
19. Vorlagen-Nummer: 0324/2011
    Satzungsbeschluss
    Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 9 „Cokturhof – Barbyer Straße“
    1. Änderung - zugleich Erweiterung
20. Vorlagen-Nummer: 0325/2011
    2. Änderung Bebauungsplan Nr. 6 „Touristenpark Salineinsel“
    Einleitungsbeschluss
21. Vorlagen-Nummer: 0331/2011
    Jahresabschluss 2010 für den SOLEPARK Schönebeck/Bad Salzelmen
22. Vorlagen-Nummer: 0332/2011
    1. Nachtrag zum Wirtschaftsplan 2011 des Eigenbetriebes „SOLEPARK Schönebeck/Bad Salzelmen“
23. Vorlagen-Nummer: 0334/2011
    Verkauf des Fahrgastschiffanlegers am Salzblumenplatz an die Reederei Süßenbach Ltd.
24. Vorlagen-Nummer: 0341/2011
    Abwägungsbeschluss
    Bebauungsplan Nr. 42 „Im Eichengrund“ – 1. Änderung
25. Vorlagen-Nummer: 0342/2011
    Satzungsbeschluss
    Bebauungsplan Nr. 42 „Im Eichengrund“ – 1. Änderung
26. Vorlagen-Nummer: 0344/2011
    Schließung von Flächen auf dem Ostfriedhof und auf dem Frohser Friedhof in Schönebeck (Elbe)
27. Vorlagen-Nummer: 0345/2011
    Abwägungsbeschluss
    Bebauungsplan Nr. 54 Sondergebiet Versorgungs- und Freizeitanlagen „Ferienpark Plötzky“
28. Vorlagen-Nummer: 0346/2011
    Satzungsbeschluss
    Bebauungsplan Nr. 54 Sondergebiet Versorgungs- und Freizeitanlagen „Ferienpark Plötzky“
29. Vorlagen-Nummer: 0353/2011
    Satzung über Erlaubnisse für Sondernutzungen an Gemeindestraßen und Ortsdurchfahrten in der Stadt Schönebeck (Elbe) (Sondernutzungssatzung)
30. Vorlagen-Nummer: 0354/2011
    Satzung über die Festlegung von Gebühren für Sondernutzungen (Sondernutzungsgebührensatzung)
31. Vorlagen-Nummer: 0355/2011
    Außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung für den Ausbau eines Teilbereiches der Gartenstraße im Ortsteil Plötzky
32. Informationen der Verwaltung
33. Anfragen nach § 12 GeschO mit öffentlichem Inhalt

Nichtöffentlicher Teil

34. Vorlagen-Nummer: 0309-1/2011
    Personalangelegenheit
35. Vorlagen-Nummer: 0315/2011
    Beförderung eines Beamten
36. Vorlagen-Nummer: 0316/2011
    Beförderung einer Beamtin
37. Vorlagen-Nummer: 0343/2011
    Abberufung eines Funktionsträgers der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Schönebeck (Elbe) aus dem Ehrenbeamtenverhältnis
38. Vorlagen-Nummer: 0326/2011
    Ankauf von Verkehrsflächenanteilen am Tränkeplatz
39. Vorlagen-Nummer: 0327/2011
    Ankauf einer Ergänzungsfläche für den Feuerwehr-Neubau
40. Vorlagen-Nummer: 0328/2011
    Ankauf einer Verkehrsfläche „An der Güstener Bahn“
41. Vorlagen-Nummer: 0329/2011
    Ankauf eines Miteigentumsanteiles am Grundstück Edelmannstraße 40
42. Vorlagen-Nummer: 0330/2011
    Ankauf von Grundstücksflächen am Tierheim
43. Vorlagen-Nummer: 0335/2011
    Änderung Erbbaurechtsvertrag Schwarzer Weg 2
44. Vorlagen-Nummer: 0336/2011
    Verkauf einer Grundstücksergänzungsfläche an der Zimmererstraße
45. Vorlagen-Nummer: 0337/2011
    Verkauf einer Grundstücksergänzungsfläche in der Gartenstraße im Ortsteil Plötzky
46. Vorlagen-Nummer: 0338/2011
    Verkauf einer Grundstücksteilfläche in der Kirchstraße
47. Vorlagen-Nummer: 0339/2011
    Änderung des Beschlusses Nr. 0246/2011 vom 27.04.2011 zum Verkauf eines Erbbaurechtsgrundstückes
48. Vorlagen-Nummer: 0340/2011
    Entscheidung über eine Vereinbarung zwischen der Stadt Schönebeck (Elbe) und dem Elbufer Förderverein e.V. zur Sanierung des Marktbrunnens der Stadt Schönebeck (Elbe)
49. Vorlagen-Nummer: 0347/2011
    Verkauf eines Grundstückes für die Errichtung einer Photovoltaikanlage
50. Vorlagen-Nummer: 0348/2011
    Verkauf einer Gewerbefläche an der Barbyer Straße
51. Vorlagen-Nummer: 0349/2011
    Zustimmung zur Änderung der südlichen Gemeindegebietsgrenze der Stadt Schönebeck (Elbe) im Ergebnis des Flurbereinigungsverfahrens für die Ortsumgehung Schönebeck, B 246 a
52. Vorlagen-Nummer: 0350/2011
    Verkauf einer Gewerbefläche im Industriepark West
53. Vorlagen-Nummer: 0351/2011
    Zustimmung zur Freistellung der Verkehrs- und Gemeinschaftsflächen in den Kleingartenanlagen von der Pachtzahlung
54. Vorlagen-Nummer: 0352/2011
    Verkauf der Eigentumsanteile am Grundstück Am Park 5 im OT Pretzien
55. Informationen der Verwaltung
56. Anfragen nach § 12 GeschO mit nichtöffentlichem Inhalt

gez. Haase
Oberbürgermeister

Herausgeber: Stadt Schönebeck (Elbe), Amt für Presse und Präsentation, Markt 1, 39218 Schönebeck. Der General-Anzeiger mit dem o. g. hauptsatzungsgemäßen Amtsblatt erscheint wöchentlich am Mittwoch und Sonntag und kann gegen die Versandkosten beim Verlag abonniert werden.

Amtsblatt der Stadt Schönebeck (Elbe)

8. Jahrgang Sonntag, 04.09.2011 Amtliche Bekanntmachungen Nr. 41-3

Stadt Schönebeck (Elbe)
Ortsteil Elbenau

Der Oberbürgermeister
Auskunft erteilt: Herr Lorbeer
Tel.: 0 39 28/71 05 10
E-Mail: D.Lorbeer@schoenebeck-elbe.de

Datum: 01.09.2011

Vereinfachte Ausschreibung
Auswahlverfahren

Auf der Grundlage § 6 Abs. 3 der „Grundsätze für die Gewährung von Zuwendungen zur Verbesserung der Breitbandversorgung in Sachsen-Anhalt“ (Gem. RdErl. der StK, des MW und des MLU vom 5.5.2009 – 31-02058-16-01, MBl. LSA S. 337, mit Änderung vom 26.1.2010 – 31-020/5816, MBl. LSA S. 89-91 sowie Änderung vom 15.11.2010, MBl. LSA Nr. 30/2010, S. 574), auf der Grundlage der „Leitlinien der Gemeinschaft für die Anwendung der Vorschriften über staatliche Beihilfen im Zusammenhang mit dem schnellen Breitbandausbau“ (veröffentlicht am 30.09.2009, 2009/C 235/04), der Genehmigung der Europäischen Kommission vom 23.12.2009 (K 2009/10669 zur staatlichen Beihilfe N 368/2009 – Deutschland) und des aktuellen GRW-Koordinierungsrahmens beabsichtigt die Gemeinde Schönebeck (Elbe) für den Ortsteil Elbenau eine Verbesserung der Kommunikationssituation bezüglich der Versorgung mit Breitband gemäß der Breitbandstrategie des Landes Sachsen-Anhalt zu erwirken.

Netzbetreiber und Telekommunikationsunternehmen werden hiermit aufgefordert, ein verbindliches Angebot für die Bereitstellung von Breitbandanschlüssen für alle Haushalte, Unternehmen/Gewerbetreibenden und öffentlichen Einrichtungen in den Gebieten entsprechend der Anlage mit nachfolgenden Kriterien abzugeben:
– mindestens 2,0 MBit/s Downstream,
– mindestens 0,256 MBit/s Upstream,
– Umsetzungszeitraum bis 12 Monate nach positivem Förderbescheid.

Die Angebote müssen neben den üblichen Angaben zum Unternehmen (u.a. Referenzen) zwingend folgende Angaben enthalten:
– detaillierte Angaben zu den zu versorgenden Bereichen in den Orten/Ortsteilen/Ortschaften,
– Angaben zu den beim Endkunden einzurichtenden Systemen (Netzabschluss, Modem, CPE) und deren Inbetriebsetzung, bei Funksystemen ist eine Abschätzung, aus der die Abdeckung und die Signalqualität deutlich werden, beizufügen,
– Angaben zum Endkundenservice (Hotline, Reaktionszeiten, Kosten, Servicezeiten),
– Frist der Betriebsbereitschaft für die Endkunden,
– technisches Konzept mit Angabe der Prüfkriterien zur realen Datenrate,
– Zulassung der Technologie und des Verfahrens bzw. Angabe des Standards,
– Höhe der Endkundenpreise incl. Bereitstellungsgebühr und Kosten für Zusatzgeräte,
– Bestätigung der Zweckbindung für die Dauer von 7 bzw. 15 Jahren (GRW),
– offener Zugang auf Vorleistungsebene, bei Funktechnologie – Resale,
– Höhe der Wirtschaftlichkeitslücke (Differenz aus Investitions-/Betriebskosten und den erwarteten Einnahmen), die erwarteten Einnahmen sind auszuweisen.

Wünschenswert ist eine Stellungnahme zur technischen Zukunftssicherheit, zur Erweiterung der Bandbreite.

Sofern aus technologischen Restriktionen bestimmten Haushalten, Unternehmen/Gewerbetreibenden und öffentlichen Einrichtungen keine Bereitstellung von Breitbandanschlüssen ermöglicht werden kann, ist dies gesondert darzustellen und zu begründen.

Das Auswahlverfahren findet auf der Grundlage folgender Qualitätskriterien statt:
– Dienste, Kundenservices,
– Erweiterbarkeit der Übertragungsraten,
– Standardkonformität, Zukunftssicherheit,
– Technisches Lösungskonzept,
– Deckungslücke.

Die Angebote für die o.g. Ortsteile sind schriftlich bis zum **30.09.2011** zu richten an:

Bedingung für die Förderung des Vorhabens ist die Erfüllung der Bewilligungsvoraussetzungen im Rahmen verfügbarer Haushaltsmittel. Insoweit besteht kein Anspruch auf Vertragsabschluss auch bei erteiltem Zuschlag.

Stadt Schönebeck (Elbe)
Amt für Wirtschaftsförderung und Tourismus
z. Hd. Hr. Lorbeer
Markt 1
39218 Schönebeck (Elbe)

Anlage: Orte/Ortsteile
1.) Ortsteil Elbenau
a. Vorwahl: 03928
b. Einwohner: 583
c. Haushalte: 310
d. Unternehmen: 20

Herausgeber: Stadt Schönebeck (Elbe), Amt für Presse und Präsentation, Markt 1, 39218 Schönebeck. Der General-Anzeiger mit dem o.g. hauptsatzungsgemäßen Amtsblatt erscheint wöchentlich am Mittwoch und Sonntag und kann gegen die Versandkosten beim Verlag abonniert werden.

2 sp / 352 mm