

# Amtsblatt

## Stadt Schönebeck (Elbe)



20. Jahrgang

Schönebeck (Elbe), 10. November 2023

Nummer 40

### Inhalt

	Seite
<b>A Amtliche Bekanntmachungen der Stadt Schönebeck (Elbe)</b>	
BEKANNTMACHUNG der 27. Sitzung des Fachausschusses Wirtschaft am 23.11.2023	290-291
Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2021 der Eigengesellschaft der Stadt Schönebeck (Elbe): Stadtwerke Schönebeck GmbH	291-292
Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2021 der Beteiligungsgesellschaft der Stadt Schönebeck (Elbe): Abwasserentsorgung Schönebeck GmbH	292-293
Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2021 der Eigengesellschaft der Stadt Schönebeck (Elbe): ELB-AUE Naherholungsförderungsgesellschaft mbH	293-294
Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2021 der Eigengesellschaft der Stadt Schönebeck (Elbe): Städtische Wohnungsbau GmbH	294
BEKANNTMACHUNG der 26. Sitzung des Fachausschusses Soziales am 22.11.2023	295-296
<b>B Amtliche Bekanntmachungen sonstiger Dienststellen</b>	
- Keine	

---

#### Impressum

**Druck und Herausgabe:** Der Oberbürgermeister der Stadt Schönebeck (Elbe), vertreten durch die  
Stabsstelle Presse und Präsentation, Markt 1, 39218 Schönebeck (Elbe)

**Erscheinungsweise:** nach Bedarf

**Bezug:** Stadt Schönebeck (Elbe), Stabsstelle Presse und Präsentation, Markt 1, Zimmer 211, in  
39218 Schönebeck (Elbe); Preis nach Verwaltungskostensatzung in der jeweils gültigen Fassung

---

**A Amtliche Bekanntmachungen der Stadt Schönebeck (Elbe)****BEKANNTMACHUNG****der 27. Sitzung des Fachausschusses Wirtschaft  
am 23.11.2023****Sitzungsbeginn:** 17:00 Uhr**Sitzungsort:** Rathaus, Großer SitzungssaalMarkt 1  
39218 Schönebeck (Elbe)**TAGESORDNUNG****Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 07.09.2023
4. Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
5. Einwohnerfragestunde
6. Anträge (öffentliche)
7. Informationen der Verwaltung
8. Vorlagen-Nummer: 0569/2023  
Neufassung des Gesellschaftsvertrages der kommunalen Unternehmung Elb-Aue Naherholungsförderungsgesellschaft mbH (NEG mbH)
9. Vorlagen-Nummer: 0570/2023  
Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen im Haushaltsjahr 2023
10. Vorlagen-Nummer: 0588/2023  
Geschäftsordnung für den Stadtrat und seine Ausschüsse der Stadt Schönebeck (Elbe) (GO)
11. Vorlagen-Nummer: 0594/2023  
Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Schönebeck (Elbe) für das Haushaltsjahr 2024
12. Vorlagen-Nummer: 0595/2023  
Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss  
Bebauungsplan Nr. 79 "Wohnbebauung ehemalige Gärtnerei Kranepohl" gemäß § 13a Abs. 1 Satz 2 Nr. 1 BauGB

13. Vorlagen-Nummer: 0596/2023  
Fortschreibung Einzelhandelskonzept der Stadt Schönebeck (Elbe) 2023
14. Vorlagen-Nummer: 0599/2023  
Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss  
1. Änderung Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 55 "Schillerstraße" gemäß § 13 BauGB
15. Vorlagen-Nummer: 0602/2023  
Aufstellungsbeschluss  
Bebauungsplan Nr. 83 "Freizeit- und Versorgungsanlagen im Bereich Ferienpark Plötzky"
16. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
17. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

### **Nichtöffentlicher Teil**

18. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
19. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
20. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 07.09.2023
21. Anträge (nichtöffentliche)
22. Vorlagen-Nummer: 0601/2023  
Ablehnung der Fristverlängerung einer Bauverpflichtung und Wiederkauf eines Grundstücks im Industriepark West
23. Informationen der Verwaltung
24. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
25. Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), 07.11.2023



Knoblauch  
Oberbürgermeister

---

### **Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2021 der Eigengesellschaft der Stadt Schönebeck (Elbe):**

#### **Stadtwerke Schönebeck GmbH**

Gemäß § 133 Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) in der derzeit geltenden Fassung wird hiermit bekannt gegeben:

1. Der **Jahresabschluss** der Stadtwerke Schönebeck GmbH für das Geschäftsjahr **2021** wurde von der BBH AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft München / Zweigniederlassung Berlin geprüft. Die Wirtschaftsprüfer haben den vorgelegten Jahresabschluss einschließlich des Lageberichtes abschließend mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk testiert.

Die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Schönebeck GmbH hat am 06.07.2022 den Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2021 mit einer Bilanzsumme in Höhe von 82.889.464,58 € festgestellt und beschlossen, vom Jahresüberschuss 2.000.000 € an die Stadt Schönebeck (Elbe) auszuschütten und 1.220.030,31 € der Gewinnrücklage zuzuführen.

Zugleich hat die Gesellschafterversammlung der Geschäftsführung und dem Aufsichtsrat für das Geschäftsjahr 2021 Entlastung erteilt.

2. Der geprüfte Jahresabschluss und der Lagebericht können in der Zeit vom 20.11.2023 bis 28.11.2023 im Rathaus, Zimmer 209, Markt 1 in 39218 Schönebeck (Elbe), Montag bis Freitag von 09:00Uhr bis 11:30Uhr sowie Dienstag von 13:00-17:00Uhr eingesehen werden.

Schönebeck (Elbe), den 12.10.2023



Knoblauch  
Oberbürgermeister

---

## **Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2021 der Beteiligungsgesellschaft der Stadt Schönebeck (Elbe):**

### **Abwasserentsorgung Schönebeck GmbH**

Gemäß § 133 Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) in der derzeit geltenden Fassung wird hiermit bekannt gegeben:

1. Der **Jahresabschluss** der Abwasserentsorgung Schönebeck GmbH für das Geschäftsjahr **2021** wurde von der pwc PricewaterhouseCoopers GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft geprüft. Die Wirtschaftsprüfer haben den vorgelegten Jahresabschluss einschließlich des Lageberichtes abschließend mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk testiert.

Die Gesellschafterversammlung der Abwasserentsorgung Schönebeck GmbH hat am 28.06.2022 den Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2021 mit einem Jahresergebnis von 0 € festgestellt.

Zugleich hat die Gesellschafterversammlung der Geschäftsführung und dem Aufsichtsrat für das Geschäftsjahr 2021 Entlastung erteilt.

2. Der geprüfte Jahresabschluss und der Lagebericht können in der Zeit vom 20.11.2023 bis 28.11.2023 im Rathaus, Zimmer 209, Markt 1 in 39218 Schönebeck (Elbe), Montag bis Freitag von 09:00Uhr bis 11:30Uhr sowie Dienstag von 13:00-17:00Uhr eingesehen werden.

Schönebeck (Elbe), den 12.10.2023



Knoblauch  
Oberbürgermeister

---

#### **Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2021 der Eigengesellschaft der Stadt Schönebeck (Elbe):**

##### **ELB-AUE Naherholungsförderungsgesellschaft mbH**

Gemäß § 133 Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) in der derzeit geltenden Fassung wird hiermit bekannt gegeben:

1. Der **Jahresabschluss** der ELB-AUE Naherholungsförderungsgesellschaft mbH für das Geschäftsjahr **2021** wurde von der Optimum Treuhand GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft geprüft. Die Wirtschaftsprüfer haben den vorgelegten Jahresabschluss einschließlich des Lageberichtes abschließend mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk testiert.

Die Gesellschafterversammlung der ELB-AUE Naherholungsförderungsgesellschaft mbH hat am 01.07.2022 den Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2021 festgestellt und beschlossen, den Bilanzgewinn in Höhe von 178.183,20 €, bestehend aus dem Jahresüberschuss in Höhe von 35.256,68 € und dem Gewinnvortrag per 31.12.2020 in Höhe von 142.926,52 €, auf neue Rechnung vorzutragen.

Der Geschäftsführung wurde Entlastung erteilt.

2. Der geprüfte Jahresabschluss und der Lagebericht können in der Zeit vom 20.11.2023 bis 28.11.2023 im Rathaus, Zimmer 209, Markt 1 in 39218 Schönebeck (Elbe), Montag bis Freitag von 09:00Uhr bis 11:30Uhr sowie Dienstag von 13:00-17:00Uhr eingesehen werden.

Schönebeck (Elbe), den 12.10.2023



Knoblauch  
Oberbürgermeister

---

**Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2021 der Eigengesellschaft der Stadt Schönebeck (Elbe):**

**Städtische Wohnungsbau GmbH**

Gemäß § 133 Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) in der derzeit geltenden Fassung wird hiermit bekannt gegeben:

1. Der **Jahresabschluss** der Städtischen Wohnungsbau GmbH für das Geschäftsjahr **2021** wurde von der Deloitte GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft geprüft. Die Wirtschaftsprüfer haben den vorgelegten Jahresabschluss einschließlich des Lageberichtes abschließend mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk testiert.

Die Gesellschafterversammlung der Städtischen Wohnungsbau GmbH hat den Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2021 mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 251.235,90 € am 14.11.2022 festgestellt und beschlossen insgesamt 200.000 € an die Gesellschafterin, Stadt Schönebeck (Elbe), auszuschütten und 135.235,90 € auf neue Rechnung vorzutragen.

Zugleich hat die Gesellschafterversammlung der Geschäftsführung und dem Aufsichtsrat für das Geschäftsjahr 2021 Entlastung erteilt.

2. Der geprüfte Jahresabschluss und der Lagebericht können in der Zeit vom 20.11.2023 bis 28.11.2023 im Rathaus, Zimmer 209, Markt 1 in 39218 Schönebeck (Elbe), Montag bis Freitag von 09:00Uhr bis 11:30Uhr sowie Dienstag von 13:00-17:00Uhr eingesehen werden.

Schönebeck (Elbe), den 12.10.2023



Knoblauch  
Oberbürgermeister

# BEKANNTMACHUNG

## der 26. Sitzung des Fachausschusses Soziales am 22.11.2023

**Sitzungsbeginn:** 17:00 Uhr

**Sitzungsort:** Grundschule " Dr. Tolberg"  
Wilhelm-Hellge-Straße 77  
39218 Schönebeck (Elbe)

## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
4. Einwohnerfragestunde
5. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 13.09.2023
6. Anträge (öffentliche)
7. Informationen der Verwaltung
8. Vorlagen-Nummer: 0570/2023  
Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen im Haushaltsjahr 2023
9. Vorlagen-Nummer: 0588/2023  
Geschäftsordnung für den Stadtrat und seine Ausschüsse der Stadt Schönebeck (Elbe) (GO)
10. Vorlagen-Nummer: 0589/2023  
Stadt Schönebeck - Mitgliedschaft Arbeitsgemeinschaft Deutscher Sportämter
11. Vorlagen-Nummer: 0590/2023  
Tierpark Bierer Berg - Mitgliedschaften
12. Vorlagen-Nummer: 0594/2023  
Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Schönebeck (Elbe) für das Haushaltsjahr 2024
13. Vorlagen-Nummer: 0595/2023  
Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss  
Bebauungsplan Nr. 79 "Wohnbebauung ehemalige Gärtnerei Kranepohl" gemäß § 13a Abs. 1 Satz 2 Nr. 1 BauGB
14. Vorlagen-Nummer: 0596/2023  
Fortschreibung Einzelhandelskonzept der Stadt Schönebeck (Elbe) 2023
15. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses

16. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

### **Nichtöffentlicher Teil**

17. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
18. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
19. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 13.09.2023
20. Anträge (nichtöffentliche)
21. Informationen der Verwaltung
22. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
23. Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), 09.11.2023



Knoblauch  
Oberbürgermeister

---

### **B Amtliche Bekanntmachungen sonstiger Dienststellen**

- Keine