

Amtsblatt

Stadt Schönebeck (Elbe)



20. Jahrgang

Schönebeck (Elbe), 3. November 2023

Nummer 39

Inhalt

	Seite
A Amtliche Bekanntmachungen der Stadt Schönebeck (Elbe)	
BEKANNTMACHUNG der 28. Sitzung des Fachausschusses Bau am 13.11.2023	279-280
BEKANNTMACHUNG der 29. Sitzung des Fachausschusses Finanzen am 14.11.2023	281-283
BEKANNTMACHUNG der 25. Sitzung des Ortschaftsrates Plötzky am 15.11.2023	283-284
BEKANNTMACHUNG der 28. Sitzung des Ortschaftsrates Pretzien am 16.11.2023	285-286
BEKANNTMACHUNG der 28. Sitzung des Ortschaftsrates Ranies am 21.11.2023	286-288
B Amtliche Bekanntmachungen sonstiger Dienststellen	
- Keine	

Impressum

Druck und Herausgabe: Der Oberbürgermeister der Stadt Schönebeck (Elbe), vertreten durch die Stabsstelle Presse und Präsentation, Markt 1, 39218 Schönebeck (Elbe)

Erscheinungsweise: nach Bedarf

Bezug: Stadt Schönebeck (Elbe), Stabsstelle Presse und Präsentation, Markt 1, Zimmer 211, in 39218 Schönebeck (Elbe); Preis nach Verwaltungskostensatzung in der jeweils gültigen Fassung

A Amtliche Bekanntmachungen der Stadt Schönebeck (Elbe)**BEKANNTMACHUNG**

**der 28. Sitzung des Fachausschusses Bau
am 13.11.2023**

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr

Sitzungsort: Rathaus, Großer Sitzungssaal
Markt 1
39218 Schönebeck (Elbe)

TAGESORDNUNG**Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
4. Einwohnerfragestunde
5. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 04.09.2023
6. Anträge (öffentliche)
7. Informationen der Verwaltung
8. Vorlagen-Nummer: 0595/2023
Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss
Bebauungsplan Nr. 79 "Wohnbebauung ehemalige Gärtnerei Kranepohl" gemäß § 13a Abs. 1 Satz 2 Nr. 1 BauGB
9. Vorlagen-Nummer: 0602/2023
Aufstellungsbeschluss
Bebauungsplan Nr. 83 "Freizeit- und Versorgungsanlagen im Bereich Ferienpark Plötzky"
10. Vorlagen-Nummer: 0596/2023
Fortschreibung Einzelhandelskonzept der Stadt Schönebeck (Elbe) 2023
11. Vorlagen-Nummer: 0599/2023
Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss
1. Änderung Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 55 "Schillerstraße" gemäß § 13 BauGB
12. Vorlagen-Nummer: 0587/2023
Erstellung eines kommunalen Wärmeplanes
13. Sachstandsinformation Planungsvarianten Lindenstraße
BE: Herr Iden, Büro igt Magdeburg
14. Vorlagen-Nummer: 0570/2023
Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen im Haushaltsjahr 2023

15. Vorlagen-Nummer: 0588/2023
Geschäftsordnung für den Stadtrat und seine Ausschüsse der Stadt Schönebeck (Elbe) (GO)
16. Vorlagen-Nummer: 0594/2023
Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Schönebeck (Elbe) für das Haushaltsjahr 2024
17. Vorlagen-Nummer: 0597/2023
Standort Feuerwgerätehaus Stadtteilfeuerwehr Bad Salzelmen
18. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
19. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

20. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
21. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
22. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 04.09.2023
23. Anträge (nichtöffentliche)
24. Informationen der Verwaltung
25. Vorlagen-Nummer: 0598/2023
Verkauf einer Ergänzungsfläche neben Hoher Weg 11
26. Vorlagen-Nummer: 0601/2023
Ablehnung der Fristverlängerung einer Bauverpflichtung und Wiederkauf eines Grundstücks im Industriepark West
27. Vorlagen-Nummer: 0567/2023
Verkauf einer Grundstücksfläche in der Magdeburger Straße OT Plötzky
28. Vorlagen-Nummer: 0568/2023
Verkauf einer Grundstücksergänzungsfläche an der Edelmanstraße
29. Vorlagen-Nummer: 0581/2023
Verkauf von Ergänzungsflächen hinter Boeltzigstraße 9 und 10
30. Vorlagen-Nummer: 0583/2023
Regulierung der Eigentumsverhältnisse am Felsensee/Große Neulandstücke OT Pretzien
31. Vorlagen-Nummer: 0571/2023
Neubau Verwaltungsgebäude Markt 2
Vergabe der Planungsleistungen für Gebäude und Innenräume Lph 2-9
32. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
33. Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), 02.11.2023



Knoblauch
Oberbürgermeister

BEKANNTMACHUNG

der 29. Sitzung des Fachausschusses Finanzen am 14.11.2023

Sitzungsbeginn: 17:30 Uhr

Sitzungsort: Rathaus
Großer Sitzungssaal
Markt 1
39218 Schönebeck (Elbe)

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
4. Einwohnerfragestunde
5. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 05.09.2023
6. Informationen der Verwaltung
7. Abarbeitungsstand Haushalt
8. Anträge (öffentliche)
9. Vorlagen-Nummer: 0566/2023
Festsetzung des Erfrischungsgeldes für die Mitglieder des Wahlausschusses und der Wahlvorstände zur Kommunalwahl am 9. Juni 2024
10. Vorlagen-Nummer: 0569/2023
Neufassung des Gesellschaftsvertrages der kommunalen Unternehmung Elb-Aue Naherholungsförderungsgesellschaft mbH (NEG mbH)
11. Vorlagen-Nummer: 0570/2023
Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen im Haushaltsjahr 2023
12. Vorlagen-Nummer: 0575/2023
Jahresabschluss 2022 für den SOLEPARK Schönebeck/Bad Salzelmen
13. Vorlagen-Nummer: 0574/2023
Wirtschaftsplan 2024 des Eigenbetriebes "SOLEPARK Schönebeck/Bad Salzelmen"
14. Vorlagen-Nummer: 0577/2023
Feststellung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes sowie die Entlastung des Betriebsleiters des Eigenbetriebes Städtischer Bauhof Schönebeck für das Wirtschaftsjahr 2022 einschließlich der Behandlung des Überschusses aus dem Wirtschaftsjahr 2022

15. Vorlagen-Nummer: 0578/2023
Wirtschaftsplan 2024 für den Eigenbetrieb Städtischer Bauhof Schönebeck
16. Vorlagen-Nummer: 0582/2023
Bestätigung des Jahresabschlusses 2020 der Stadt Schönebeck (Elbe) und Entlastung des Oberbürgermeisters
17. Vorlagen-Nummer: 0586/2023
Bestätigung des Jahresabschlusses 2021 der Stadt Schönebeck (Elbe) und Entlastung des Oberbürgermeisters
18. Vorlagen-Nummer: 0594/2023
Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Schönebeck (Elbe) für das Haushaltsjahr 2024
19. Vorlagen-Nummer: 0587/2023
Erstellung eines kommunalen Wärmeplanes
20. Vorlagen-Nummer: 0588/2023
Geschäftsordnung für den Stadtrat und seine Ausschüsse der Stadt Schönebeck (Elbe) (GO)
21. Vorlagen-Nummer: 0589/2023
Stadt Schönebeck - Mitgliedschaft Arbeitsgemeinschaft Deutscher Sportämter
22. Vorlagen-Nummer: 0590/2023
Tierpark Bierer Berg - Mitgliedschaften
23. Vorlagen-Nummer: 0593/2023
Aufhebung des Beschlusses Nr. 0808/2003 vom 05.06.2003 "Veränderung des Betriebes gewerblicher Art "Städtische Sporteinrichtungen Schönebeck, BgA"
24. Vorlagen-Nummer: 0596/2023
Fortschreibung Einzelhandelskonzept der Stadt Schönebeck (Elbe) 2023
25. Vorlagen-Nummer: 0597/2023
Standort Feuerwehrrätehaus Stadtteilfeuerwehr Bad Salzelmen
26. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
27. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

28. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
29. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
30. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 05.09.2023
31. Anträge (nichtöffentliche)
32. Informationen der Verwaltung
33. Vorlagen-Nummer: 0567/2023
Verkauf einer Grundstücksfläche in der Magdeburger Straße OT Plötzky
34. Vorlagen-Nummer: 0568/2023
Verkauf einer Grundstücksergänzungsfläche an der Edelmanstraße
35. Vorlagen-Nummer: 0581/2023
Verkauf von Ergänzungsflächen hinter Boeltzigstraße 9 und 10
36. Vorlagen-Nummer: 0583/2023
Regulierung der Eigentumsverhältnisse am Felsensee/Große Neulandstücke OT Pretzien
37. Vorlagen-Nummer: 0598/2023
Verkauf einer Ergänzungsfläche neben Hoher Weg 11

38. Vorlagen-Nummer: 0601/2023
Ablehnung der Fristverlängerung einer Bauverpflichtung und Wiederkauf eines Grundstücks im Industriepark West
39. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
40. Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), 27.10.2023



Knöblauch
Oberbürgermeister

BEKANNTMACHUNG

der 25. Sitzung des Ortschaftsrates Plötzky
am 15.11.2023

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr

Sitzungsort: Bürgerhaus
Plötzky
Albert-Schweitzer-Straße 6
39217 Schönebeck (Elbe)

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Einwohnerfragestunde
4. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortschaftsrates vom 06.09.2023
5. Informationen zu wichtigen Angelegenheiten der Ortschaft
6. Anträge (öffentliche)
7. Vorlagen-Nummer: 0566/2023
Festsetzung des Erfrischungsgeldes für die Mitglieder des Wahlausschusses und der Wahlvorstände zur Kommunalwahl am 9. Juni 2024

8. Vorlagen-Nummer: 0569/2023
Neufassung des Gesellschaftsvertrages der kommunalen Unternehmung Elb-Aue Naherholungsförderungsgesellschaft mbH (NEG mbH)
9. Vorlagen-Nummer: 0570/2023
Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen im Haushaltsjahr 2023
10. Vorlagen-Nummer: 0582/2023
Bestätigung des Jahresabschlusses 2020 der Stadt Schönebeck (Elbe) und Entlastung des Oberbürgermeisters
11. Vorlagen-Nummer: 0586/2023
Bestätigung des Jahresabschlusses 2021 der Stadt Schönebeck (Elbe) und Entlastung des Oberbürgermeisters
12. Vorlagen-Nummer: 0594/2023
Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Schönebeck (Elbe) für das Haushaltsjahr 2024
13. Vorlagen-Nummer: 0591/2023
Änderung der Schiedsstellenbezirke
14. Vorlagen-Nummer: 0592/2023
Neuwahl von zwei Vorsitzenden für die Schiedsstelle II und III
15. Vorlagen-Nummer: 0602/2023
Aufstellungsbeschluss
Bebauungsplan Nr. 83 "Freizeit- und Versorgungsanlagen im Bereich Ferienpark Plötzky"
16. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ortschaftsrates
17. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

18. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
19. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
20. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Ortschaftsrates vom 06.09.2023
21. Anträge (nichtöffentliche)
22. Vorlagen-Nummer: 0567/2023
Verkauf einer Grundstücksfläche in der Magdeburger Straße OT Plötzky
23. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ortschaftsrates
24. Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), 02.11.2023



Knoblauch
Oberbürgermeister

BEKANNTMACHUNG

der 28. Sitzung des Ortschaftsrates Pretzien am 16.11.2023

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus "Alter Krug"
Pretzien
August-Bebel-Straße 24
39217 Schönebeck (Elbe)

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Einwohnerfragestunde
4. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortschaftsrates vom 14.09.2023
5. Informationen zu wichtigen Angelegenheiten der Ortschaft
6. Anträge (öffentliche)
7. Vorlagen-Nummer: 0566/2023
Festsetzung des Erfrischungsgeldes für die Mitglieder des Wahlausschusses und der Wahlvorstände zur Kommunalwahl am 9. Juni 2024
8. Vorlagen-Nummer: 0569/2023
Neufassung des Gesellschaftsvertrages der kommunalen Unternehmung Elb-Aue Naherholungsförderungsgesellschaft mbH (NEG mbH)
9. Vorlagen-Nummer: 0570/2023
Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen im Haushaltsjahr 2023
10. Vorlagen-Nummer: 0582/2023
Bestätigung des Jahresabschlusses 2020 der Stadt Schönebeck (Elbe) und Entlastung des Oberbürgermeisters
11. Vorlagen-Nummer: 0586/2023
Bestätigung des Jahresabschlusses 2021 der Stadt Schönebeck (Elbe) und Entlastung des Oberbürgermeisters
12. Vorlagen-Nummer: 0594/2023
Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Schönebeck (Elbe) für das Haushaltsjahr 2024
13. Vorlagen-Nummer: 0591/2023
Änderung der Schiedsstellenbezirke

14. Vorlagen-Nummer: 0592/2023
Neuwahl von zwei Vorsitzenden für die Schiedsstelle II und III
15. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ortschaftsrates
16. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

17. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
18. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
19. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Ortschaftsrates vom 14.09.2023
20. Anträge (nichtöffentliche)
21. Informationen zu wichtigen Angelegenheiten der Ortschaft mit nichtöffentlichem Charakter
22. Vorlagen-Nummer: 0583/2023
Regulierung der Eigentumsverhältnisse am Felsensee/Große Neulandstücke OT Pretzien
23. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ortschaftsrates
24. Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), 01.11.2023



Knoblauch
Oberbürgermeister

BEKANNTMACHUNG

**der 28. Sitzung des Ortschaftsrates Ranies
am 21.11.2023**

Sitzungsbeginn: 17:30 Uhr

Sitzungsort: Ortschaftsbüro
Ranies
Dorfstraße 1
39217 Schönebeck (Elbe)

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Einwohnerfragestunde
4. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortschaftsrates vom 20.06.2023
5. Informationen zu wichtigen Angelegenheiten der Ortschaft
6. Anträge (öffentliche)
7. Vorlagen-Nummer: 0566/2023
Festsetzung des Erfrischungsgeldes für die Mitglieder des Wahlausschusses und der Wahlvorstände zur Kommunalwahl am 9. Juni 2024
8. Vorlagen-Nummer: 0569/2023
Neufassung des Gesellschaftsvertrages der kommunalen Unternehmung Elb-Aue Naherholungsförderungsgesellschaft mbH (NEG mbH)
9. Vorlagen-Nummer: 0570/2023
Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen im Haushaltsjahr 2023
10. Vorlagen-Nummer: 0582/2023
Bestätigung des Jahresabschlusses 2020 der Stadt Schönebeck (Elbe) und Entlastung des Oberbürgermeisters
11. Vorlagen-Nummer: 0586/2023
Bestätigung des Jahresabschlusses 2021 der Stadt Schönebeck (Elbe) und Entlastung des Oberbürgermeisters
12. Vorlagen-Nummer: 0591/2023
Änderung der Schiedsstellenbezirke
13. Vorlagen-Nummer: 0592/2023
Neuwahl von zwei Vorsitzenden für die Schiedsstelle II und III
14. Vorlagen-Nummer: 0594/2023
Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Schönebeck (Elbe) für das Haushaltsjahr 2024
15. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ortschaftsrates
16. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil:

17. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
18. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
19. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Ortschaftsrates vom 20.06.2023
20. Anträge (nichtöffentliche)
21. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ortschaftsrates
22. Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), 02.11.2023



Knoblauch
Oberbürgermeister

B Amtliche Bekanntmachungen sonstiger Dienststellen

- Keine