

Amtsblatt

Stadt Schönebeck (Elbe)



20. Jahrgang

Schönebeck (Elbe), 22. September 2023

Nummer 35

Inhalt

	Seite
A Amtliche Bekanntmachungen der Stadt Schönebeck (Elbe)	
Sonstige Beschlüsse aus der öffentlichen 33. Sitzung des Stadtrates vom 06.07.2023	259-260
BEKANNTMACHUNG der 34. Sitzung des Stadtrates Schönebeck (Elbe) am 28.09.2023	260-262
B Amtliche Bekanntmachungen sonstiger Dienststellen	
- Keine	

Impressum

Druck und Herausgabe: Der Oberbürgermeister der Stadt Schönebeck (Elbe), vertreten durch die Stabsstelle Presse und Präsentation, Markt 1, 39218 Schönebeck (Elbe)

Erscheinungsweise: nach Bedarf

Bezug: Stadt Schönebeck (Elbe), Stabsstelle Presse und Präsentation, Markt 1, Zimmer 211, in 39218 Schönebeck (Elbe); Preis nach Verwaltungskostensatzung in der jeweils gültigen Fassung

A Amtliche Bekanntmachungen der Stadt Schönebeck (Elbe)**Sonstige Beschlüsse aus der öffentlichen 33. Sitzung des Stadtrates vom 06.07.2023****Beschluss-Nummer: 0521/2023**

Der Stadtrat der Stadt Schönebeck (Elbe) beschließt die Festlegung eines einheitlichen monatlichen Mietzinses für die Vermietung städtischer Garagen in folgender Höhe:

<u>Zustand</u>	<u>Nettomiete</u> (2023-2024)	<u>Bruttomiete</u> (ab 2025)
Kategorie A: guter baulicher Zustand	21,85 €	26,00 €
Kategorie B: mittlerer baulicher Zustand	21,85 €	26,00 €
Kategorie C: schlechter baulicher Zustand	21,85 €	26,00 €

Die Umsetzung der Festlegung erfolgt in Abhängigkeit von der Umstrukturierung der bestehenden Nutzungsverträge für den Grund und Boden in Mietverträge über eine Garagenbaulichkeit frühestens ab dem 01.08.2023.

Der oben dargestellte monatliche Bruttomietzins stellt den Mittelwert der Mietzinsen dar, welche durch das im Jahr 2022 in Auftrag gegebene Gutachten mittels eines öffentlich bestellten und vereidigten Gutachters ermittelt wurden.

Die Abweichung von den gutachterlich festgestellten Werten ist gemäß § 115 KVG LSA ausnahmsweise zulässig, da ein besonderes öffentliches Interesse die Abweichung rechtfertigt. Dieses besondere öffentliche Interesse ergibt sich vor allem aus den folgenden Gründen:

- Mittelwert auf Basis des Gutachtens,
- Abweichung vom Gutachten gering,
- geringer Einnahmeverlust,
- Schutz des bisher geleisteten Instandhaltungsaufwandes der Nutzer,
- Umsetzung der Einteilung aller Garagen in Zustandskategorien schwer praktikabel,
- Reduzierung des Verwaltungsaufwandes.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich beschlossen

Beschluss-Nummer: 0537/2023

Der Stadtrat der Stadt Schönebeck (Elbe) beschließt, folgende Mitglieder des Kinder- und Jugendbeirates der Stadt Schönebeck (Elbe)

- E. Grube
- L. Ernst
- M. Gröning

als aktive Mitglieder aus dem Kinder- und Jugendbeirat der Stadt Schönebeck (Elbe) zu entlassen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss-Nummer: 0541/2023

Der Stadtrat beschließt gemäß § 99 Abs. 6 Kommunalverfassung für das Land Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17. Juni 2014 (GVBl. LSA S. 288) in der derzeit geltenden Fassung, dass die Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen vom Oberbürgermeister der Stadt Schönebeck (Elbe) angenommen bzw. weitergeleitet werden dürfen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Beschluss-Nummer: 0546/2023

Der Stadtrat stellt folgende Änderungen in der namentlichen Besetzung der beschließenden und beratenden Ausschüsse des Stadtrates der Stadt Schönebeck (Elbe) fest:

Hauptausschuss	Mitglied	Herr Nils Reichenbach
Betriebsausschuss Städtischer Bauhof	Mitglied	Herr Steffen Baumann
Fachausschuss Bau	Mitglied	Herr Michael Kuthe
Fachausschuss Soziales	Mitglied	Herr Nils Reichenbach

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

BEKANNTMACHUNG

der 34. Sitzung des Stadtrates Schönebeck (Elbe)
am 28.09.2023

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr

Sitzungsort: Dr.-Tolberg-Saal
Bad Salzelmen
Badepark 4
39218 Schönebeck (Elbe)

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

3. Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
4. Einwohnerfragestunde
5. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 06.07.2023
6. Bericht des Oberbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Verwaltung sowie Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 06.07.2023
7. Vorlagen-Nummer: 0554/2023
Entsendung eines Mitglieds des Kinder- und Jugendbeirates als Interessenvertreter für den Fachausschuss Soziales
8. Vorlagen-Nummer: 0555/2023
Abberufung von Mitgliedern aus dem Kinder- und Jugendbeirat der Stadt Schönebeck (Elbe)
9. Vorlagen-Nummer: 0556/2023
Berufung von Mitgliedern in den Kinder- und Jugendbeirat der Stadt Schönebeck (Elbe)
10. Vorlagen-Nummer: 0557/2023
Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen im Haushaltsjahr 2023
11. Vorlagen-Nummer: 0558/2023
5. Änderung Bebauungsplan Nr. 09 "Cokturhof - Barbyer Straße",
Aufstellungsbeschluss
12. Vorlagen-Nummer: 0559/2023
Satzung der Stadt Schönebeck (Elbe) zur Umlage der Verbandsbeiträge des Gewässerunterhaltungsverbandes "Elbaue"
13. Vorlagen-Nummer: 0560/2023
Satzung zur sechsten Änderung der Satzung der Stadt Schönebeck (Elbe) zur Umlage der Verbandsbeiträge des Gewässerunterhaltungsverbandes "Ehle/Ihle"
14. Vorlagen-Nummer: 0561/2023
LEADER-Region Elbe-Saale: Erhebung eines Mitgliedsbeitrages im LAG Elbe-Saale e.V.
15. Vorlagen-Nummer: 0562/2023
Gebühren Durchführung Eheschließung großer Sitzungssaal
16. Vorlagen-Nummer: 0563/2023
Abwasserabgabensatzung über die Erhebung von Beiträgen, Gebühren und Kostenerstattungen für die Abwasserentsorgung der Stadt Schönebeck (Elbe)
17. Vorlagen-Nummer: 0565/2023
Berufung des Gemeindevahlleiters und seiner Stellvertreterin für die Kommunalwahl im Jahr 2024
18. Teilanfechtung Kreisumlage 2019: Auswertung der mündlichen Verhandlung vor dem Verwaltungsgericht Magdeburg vom 20.09.2023
19. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Stadtrates
20. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

21. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
22. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
23. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 06.07.2023
24. Antrag Nr. 013/2023
CDU-Fraktion
Betrachtungen zu Flächenausweisungen für den ruhenden Verkehr
25. Information über das Mediationsverfahren in der in der Verwaltungsrechtssache Baugenehmigung FFw Bad Salzelmen (Az.: 4 A 406/20 Verwaltungsgericht Magdeburg)

26. Beratung und Empfehlung über den Vorschlag zur Vergabe des Rathauspreises der Stadt Schönebeck (Elbe) für das Jahr 2024
27. Informationen der Verwaltung
28. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Stadtrates
29. Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), 20.09.2023



Knoblauch
Oberbürgermeister

B Amtliche Bekanntmachungen sonstiger Dienststellen

- Keine