

BEKANNTMACHUNG der 17. Sitzung des Fachausschusses Soziales am 22.06.2022

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr
Sitzungsort: Rathaus, Großer Sitzungssaal
Markt 1
39218 Schönebeck (Elbe)

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
4. Einwohnerfragestunde
5. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 04.05.2022
6. Informationen der Verwaltung
7. Anträge (öffentliche)
8. Vorlagen-Nummer: 0410/2022
Berufung von Mitgliedern in den Stadtseniorenrat der Stadt Schönebeck (Elbe)
9. Vorlagen-Nummer: 0411/2022
Abberufung von Mitgliedern aus dem Kinder- und Jugendbeirat der Stadt Schönebeck (Elbe)
10. Vorlagen-Nummer: 0414/2022
Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen im Haushaltsjahr 2022
11. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
12. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

13. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
14. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
15. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 04.05.2022
16. Anträge (nichtöffentliche)
17. Informationen der Verwaltung
18. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
19. Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), 03.06.2022



Knoblauch
Oberbürgermeister

BEKANNTMACHUNG der 19. Sitzung des Ortschaftsrates Ranies am 21.06.2022

Sitzungsbeginn: 17:30 Uhr
Sitzungsort: Ortschaftsbüro
Ranies
Dorfstraße 1
39217 Schönebeck (Elbe)

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Einwohnerfragestunde
4. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortschaftsrates vom 03.05.2022
5. Informationen zu wichtigen Angelegenheiten der Ortschaft
6. Anträge (öffentliche)
7. Vorlagen-Nummer: 0414/2022
Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen im Haushaltsjahr 2022
8. Vorlagen-Nummer: 0415/2022
Erleichterungen zur Beschleunigung der Aufstellung kommunaler Jahresabschlüsse
9. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ortschaftsrates
10. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil:

11. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
12. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
13. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Ortschaftsrates vom

- 03.05.2022
14. Anträge (nichtöffentliche)
15. Vorlagen-Nummer: 0413/2022
Erwerb von Verkehrsflächen der Dorfstraße OT Ranies
16. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ortschaftsrates
17. Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), 03.06.2022



Knoblauch
Oberbürgermeister

Bekanntmachung der Stadt Schönebeck (Elbe)

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB Bebauungsplan Nr. 78 „Feuerwehr Schwarzer Weg“

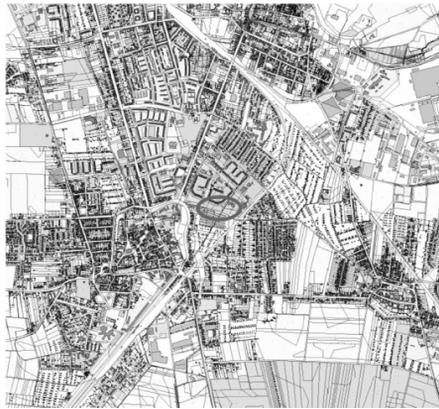
Der Stadtrat der Stadt Schönebeck (Elbe) hat in öffentlicher Sitzung am 25.03.2021 den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 78 „Feuerwehr Schwarzer Weg“ gefasst. Der Aufstellungsbeschluss wurde gem. § 2 Abs. 1 BauGB am 02.05.2021 ortsüblich öffentlich bekannt gemacht.

Ziel und Zweck der Planung

Mit der Überplanung des Standortes sollen die bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen für den Ersatzneubau der Feuerwache der Stadtteilfeuerwehr Bad Salzelmen geschaffen sowie die verkehrliche und medientechnische Erschließung abgesichert werden. Das städtebauliche Ziel ist die Festsetzung als Sondergebiet Feuerwehr. Klarstellend zur rechtsgültigen Innenbereichs- und Arrondierungssatzung der Stadt Schönebeck (Elbe) ist der Geltungsbereich des Bebauungsplanes aufgrund seiner Darstellung im Flächennutzungsplan sowie seiner Lage dem Außenbereich zuzuordnen. Der Bebauungsplan kann daher gemäß § 8 Abs. 2 BauGB nicht vollständig aus dem Flächennutzungsplan entwickelt werden. Der Flächennutzungsplan Schönebeck (Elbe) ist nach Abschluss des Planverfahrens anzupassen.

Das Verfahren zum Bebauungsplan erfolgt im 2-stufigen Regelverfahren mit Umweltbericht.

Die Lage des Geltungsbereichs des Bebauungsplanes Nr. 78 ist auf dem nachfolgend abgedruckten Kartenausschnitt ersichtlich.



Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum Bebauungsplan Nr. 78 „Feuerwehr Schwarzer Weg“ wird anhand des Vorentwurfes des Bebauungsplans in der Fassung vom Juni 2022 in Form einer öffentlichen Auslegung durchgeführt. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB wird hiermit ortsüblich bekannt

gemacht. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie der Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB erfolgt parallel.

Im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB liegt in der Zeit vom **20.06.2022 bis einschließlich 22.07.2022** der Vorentwurf des Bebauungsplans Nr. 78 „Feuerwehr Schwarzer Weg“ mit Begründung, Umweltbericht und Gutachten im Amt für Stadtplanung und Bauwesen der Stadt Schönebeck (Elbe), Breiteweg 12, 39218 Schönebeck (Elbe) zu den folgenden Zeiten

montags	von 13:00 - 15:00 Uhr
dienstags	von 09:00 - 11:30 und 13:00 - 18:00 Uhr
mittwochs	nach Vereinbarung
donnerstags	von 09:00 - 11:30 Uhr
freitags	nach Vereinbarung

zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Zusätzliche Termine sind auch nach Abstimmung außerhalb der Sprechzeiten möglich. Zur persönlichen Einsichtnahme in die Auslegungunterlagen bittet die Stadt Schönebeck (Elbe) um eine vorherige Terminabstimmung. Dazu nutzen Sie bitte folgende Telefonnummern der

Stadt Schönebeck (Elbe), Amt für Stadtplanung und Bauwesen:
Telefon: +49 3928 710-418 oder +49 3928 710-420

Innerhalb der vorgenannten Auslegungsfrist können die Planunterlagen mit den Mitarbeitern des Amtes für Stadtplanung und Bauwesen erörtert und Anregungen oder Hinweise schriftlich oder zur Niederschrift dort abgegeben werden. Anregungen und Hinweise können auch per E-Mail übermittelt werden, an:
stadtplanungsamt@schoenebeck-elbe.de

Die nachfolgend aufgeführten Planunterlagen, die ausgelegt werden, sind zusätzlich im Zeitraum der öffentlichen Auslegung gemäß § 4a Abs. 4 BauGB auch auf der Internetseite der Stadt Schönebeck (Elbe) eingestellt und können unter der Adresse:
<https://www.schoenebeck.de/de/auslegungen.html>
sowie über den Sachsen-Anhalt-Viewer des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt unter der Adresse:
<https://www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de/de/viewer-gdi-kommunen/main.html>
eingesehen werden. Die im Rahmen textlicher Festsetzungen zitierten, nicht öffentlich einsehbaren Verordnungen und Vorschriften werden am v.g. Ort der öffentlichen Auslegung zur Einsichtnahme bereitgehalten.

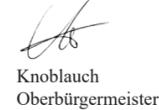
Die auszulegenden Unterlagen umfassen:

- Planzeichnung i. d. F. des Vorentwurfs vom Mai 2022
- Begründung zum Bebauungsplan i. d. F. des Vorentwurfs vom Mai 2022
- Umweltbericht vom Mai 2022
- schalltechnisches Gutachten vom September 2021
- verkehrstechnische Untersuchung vom März 2022

Gemäß Art. 6 Abs. 1 Buchstabe c EU-DSGVO werden die erfassten Daten im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens für die gesetzlich bestimmten Dokumentationspflichten und für die Informationspflicht gegenüber den jeweils beteiligten Bürgern unter Einhaltung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen verwendet. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan Nr. 78 „Feuerwehr Schwarzer Weg“ unberücksichtigt bleiben, sofern die Stadt Schönebeck (Elbe) deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Schönebeck (Elbe), den 12.06.2022



Knoblauch
Oberbürgermeister



In der **Stadt Schönebeck (Elbe)** ist zum frühestmöglichen Zeitpunkt die Stelle

Klimaschutzmanager*in (m/w/d)
für **39,5 Stunden/wöchentlich** in der **Entgeltgruppe 10 TVöD** zu besetzen.

Die ausführliche Stellenausschreibung finden Interessierte unter <https://www.schoenebeck.de> → Stellenmarkt.

Herausgeber: Der Oberbürgermeister der Stadt Schönebeck (Elbe), vertreten durch die Stabsstelle Presse und Präsentation, Markt 1, 39218 Schönebeck (Elbe). Der General-Anzeiger mit dem möglichen, o. g. hauptsatzungsgemäßen Amtsblatt erscheint wöchentlich und kann gegen die Versandkosten beim Verlag abonniert werden.

7691663-1

7/340 mm