

Amtsblatt der Stadt Schönebeck (Elbe)

17. Jahrgang

Sonntag, 11.10.2020

Amtliche Bekanntmachungen Nr. 48

Wahlbekanntmachung

Gemäß § 5 Abs. 3 der Kommunalwahlordnung für das Land Sachsen-Anhalt (KWO LSA) gebe ich bekannt, dass der Gemeindevwahlausschuss am Dienstag, dem **13. Oktober 2020**, um **15:00 Uhr** in der Stadtverwaltung Schönebeck (Elbe), Kleiner Sitzungssaal, Markt 1, 39218 Schönebeck (Elbe) zusammentritt, um das endgültige Wahlergebnis der Oberbürgermeisterwahl der Stadt Schönebeck (Elbe) am 11. Oktober 2020 festzustellen.

Tagesordnung

- Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- Feststellung des endgültigen Wahlergebnisses der Wahl des Oberbürgermeisters in der Stadt Schönebeck (Elbe) am 11. Oktober 2020
- Bekanntgabe der Entscheidung des Wahlausschusses

Auf die Beschlussfähigkeit entsprechend § 10 Absatz 3 Kommunalwahlgesetz für das Land Sachsen-Anhalt (KWG LSA) weise ich hin.

Der Wahlausschuss verhandelt und entscheidet in öffentlicher Sitzung. Der Zutritt zur Sitzung ist frei für jedermann.

Schönebeck (Elbe), den 06.10.2020



Schröder
Gemeindevwahlleiterin

Änderungen von Wahllokalen und Straßenzuordnungen in einzelnen Wahlbezirken zur Oberbürgermeisterwahl am 11. Oktober 2020 und zur evtl. Stichwahl am 8. November 2020

Das Wahlamt der Stadt Schönebeck (Elbe) informiert über folgende Änderungen in den Wahlbezirken zur Oberbürgermeisterwahl am 11. Oktober 2020 und zur evtl. Stichwahl am 8. November 2020:

Wahlbezirk 01

vorher Sozialkonzept Magdalenenhof
jetzt AWO Kreisverband Salzland e.V., Otto-Kohle-Straße 23

Wahlbezirk 03

vorher Kindertagesstätte Sonnenblume
jetzt Grundschule „Karl Liebknecht“, Pestalozzistraße 1

Wahlbezirk 8

vorher Solequell Bad Salzelm
jetzt SOLEPARK, Dr.-Tolberg-Saal, Badepark 1

Wahlbezirk 12

vorher Grundschule „Käthe Kollwitz“, Speiseraum Felgeleber Straße
jetzt Wohnresidenz Thimannstift-SWB, Thimannstraße 6/7

Weiterhin wurden folgende Straßen einem neuem Wahlbezirk zugeordnet:

Die Straßen *Am Alten Stadtbad*, *Bäckerstraße*, *Bornstraße*, *Dammstraße*, *Elmener Straße*, *Parkstraße*, *Turnierstraße*, *Wasserstraße* wurden dem Wahlbezirk 09, Pflegeheim Burghof, Burghof 1 zugeordnet.

Die Straßen *Am Grünen Stein*, *Dahlieweg* und *Nelkenweg* wurden dem Wahlbezirk 07, Grundschule „Ludwig Schneider“, Kirchstraße 22 zugeschrieben.

Die Straßen *Am Solgraben* und *Magdeburger Straße 1-12a alle Hausnummern* sowie *Magdeburger Straße 13-41* ungerade Hausnummern wurden dem Wahlbezirk 06, Soziokulturelles Zentrum „Treff“, Wilhelm-Hellge-Straße 3 zugeordnet.

Die Information, in welchem Wahllokal die Wählerinnen und Wähler wählen müssen, ist den Wahlbenachrichtigungsanschriften, welche allen Wahlberechtigten zugesandt worden, zu entnehmen.

Die Briefwahl, mit der Möglichkeit, die Wahl direkt vor Ort zu tätigen, ist noch bis zum 09.10.2020 im Bürgerbüro der Stadt Schönebeck (Elbe), Friedrichstraße 117, zu folgenden Zeiten möglich:

Montag: 08:00 Uhr - 12:00 Uhr
Dienstag: 12:00 Uhr - 18:00 Uhr
Donnerstag: 12:00 Uhr - 16:00 Uhr
Freitag: 08:00 Uhr - 18:00 Uhr

STADT SCHÖNEBECK (ELBE)

07.10.2020

Stellenausschreibung

In der Stadt Schönebeck (Elbe) ist zum **frühestmöglichen Zeitpunkt** die Stelle

Sachgebietsleitung Flächenmanagement (m/w/d) befristet als Krankheitsvertretung zu besetzen.

Sobald die personal- und haushaltsrechtlichen Voraussetzungen erfüllt sind, ist die Übernahme in ein unbefristetes Arbeitsverhältnis beabsichtigt.

Das Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen:

- Allgemeine Leitungstätigkeiten für das Sachgebiet
- Übergeordnete Verwaltung von Miet- und Pachtverträgen, sowie Dienstbarkeiten für städtische Objekte und Grundstücksflächen
- Bearbeitung von Vorgängen in der Liegenschaftsverwaltung u. a.:
 - Planung und Bearbeitung aller notwendigen Arbeitsschritte für den Erwerb und Veräußerung von Grundvermögen sowie Erbbaurechtsverträge für natürliche und juristische Personen bis zur Unterzeichnung des Notarvertrages
 - Vorrangige Bearbeitung von Verkaufsvorgängen mit Firmen, Unternehmen, Investoren, Gesellschaften, eigenbetrieben, Erschließungsträgern u. a. insbesondere bei komplizierten Rechtslagen und drohenden Rechtsstreitigkeiten, soweit nicht vom Rechtsamt übernommen
 - Vertretung der Stadt Schönebeck (Elbe) bei rechtlichen Auseinandersetzungen, soweit nicht vom Rechtsamt übernommen
- Mitwirkung bei Aufgaben der Stadtsanierung und Baulandplanung, bei Bodenordnungsverfahren, Verbraucherinsolvenzen und Zwangsversteigerungen
- Vertretung der Stadt bei der Durchführung von Flurbereinigungsverfahren
- Verwaltung städtischer Jagd-, Fischerei- Weide- und ähnlicher Rechte sowie der stadteigenen Waldflächen und Vertretung in den Gemeinschaften

Fachliche Anforderungen

Voraussetzung ist ein abgeschlossenes Hochschulstudium z. B. Bachelor Facility Management, Immobilienwirtschaft o.ä. Fachrichtung. Bewerber/innen (m/w/d) mit einem abgeschlossenen Hochschulstudium als Diplom-Verwaltungswirt/in oder Bachelor of Arts, Studienrichtung öffentliche Verwaltung sowie der Abschluss des Beschäftigtenlehrganges II erfüllen ebenfalls das Anforderungsprofil.

Gesucht wird eine verantwortungsbewusste, fachlich qualifizierte Persönlichkeit mit allgemeinen Kenntnissen der Verwaltungsorganisation, des Verwaltungs- und Kommunalrechts sowie speziellen Rechtskenntnissen wie Grundstücksverkehrsordnung, Grundbuchordnung, EGBGB, BGB, BauGB, KVG LSA, Erbbaurechts-VO sowie KomHVO.

Weiterhin wird ein anwendungsbreites Wissen der Rechtsnormen der Wiedervereinigung wie Einigungsvertrag, VermG, VZOG, SachenRBERG, VerkFIBerG sowie SchuldRAnpG erwartet bzw. die Fähigkeit sich schnellstens in die beschriebenen Rechtsgebiete und das örtliche Satzungsrecht einzuarbeiten.

Sonstige Anforderungen

Der Bewerber/die Bewerberin (m/w/d) sollte über Führungs- und Organisationsfähigkeiten, Verhandlungsgeschick, sichere Kenntnisse im Umgang mit dem PC, verfügen und zu selbstständigem sowie projekt- und ergebnisorientiertem Arbeiten in der Lage sein. Ferner ist die Fahrerlaubnis Klasse B erforderlich.

Die wöchentliche Arbeitszeit beträgt **40 Stunden**, wobei auch Veranstaltungen in den Abendstunden stattfinden, insofern wird Flexibilität vorausgesetzt. Die Vergütung erfolgt mit der **Entgeltgruppe 9c TVöD**.

Wir bieten Ihnen:

- Vielseitigkeit, Verantwortung und Gestaltungsspielraum innerhalb Ihres Aufgabenbereichs
- gezielte Fort- und Weiterbildungsmaßnahmen
- eine betriebliche Altersvorsorge für Tarifbeschäftigte
- Familienfreundlichkeit durch flexible Arbeitszeiten

Bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung können Mitglieder im Einsatzdienst der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Schönebeck (Elbe) bevorzugt berücksichtigt werden, wenn nicht andere rechtlich schützenswerte Gründe überwiegen, die in der Person eines anderen Bewerbers liegen (§ 9 Abs. 5 BrSchG LSA).

Sollte die Mitgliedschaft im aktiven Einsatzdienst der Freiwilligen Feuerwehr nicht vorliegen, wäre die Bereitschaft hierzu wünschenswert.

Schwerbehinderte werden bei gleicher Befähigung, Eignung und fachlicher Leistung bevorzugt.

Vollständige Bewerbungen (insbesondere Bewerbungsschreiben, tabellarischer Lebenslauf und Zeugnisse), gern auch per E-Mail an Bewerbung@schoenebeck-elbe.de, sind zu richten bis spätestens

22.10.2020

an die

Stadt Schönebeck (Elbe)
Dezernat I, Haupt- und Personalamt
Markt 1
39218 Schönebeck (Elbe)

Hinweis: Eingangsbestätigungen werden nicht ausfertigt. Bewerbungsunterlagen werden aus Kostengründen nur zurückgeschickt, wenn ein ausreichend frankierter Rückumschlag in angemessener Größe mit eingereicht wird.

Nach Beendigung des Bewerberverfahrens können die Unterlagen auch persönlich nach telefonischer Absprache abgeholt werden, ansonsten erfolgt drei Monate nach Abschluss des Bewerberverfahrens eine datenschutzgerechte Vernichtung der Bewerbungsunterlagen. Bewerbungskosten werden nicht erstattet.

Die Bewerbungsunterlagen und -daten werden ausschließlich zum Zwecke des Auswahlverfahrens verwendet. Informationen über die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung Ihrer Bewerbungsdaten erhalten Sie unter www.schoenebeck.de - Bürgerservice - Formularenservice. Durch das Absenden Ihrer Bewerbung stimmen Sie den Datenschutzbestimmungen zu.

Für Fragen zur Stellenausschreibung steht Ihnen die Sachgebietsleiterin Personal unter der Rufnummer 03928/710182 zur Verfügung.



Knoblauch
Oberbürgermeister

Herausgeber: Der Oberbürgermeister der Stadt Schönebeck (Elbe), vertreten durch die Stabsstelle Presse und Präsentation, Markt 1, 39218 Schönebeck. Der General-Anzeiger mit dem möglichen, o. g. hauptsatzungsgemäßen Amtsblatt erscheint wöchentlich sonntags und mittwochs und kann gegen die Versandkosten beim Verlag abonniert werden.

7/236 mm

7238327-1