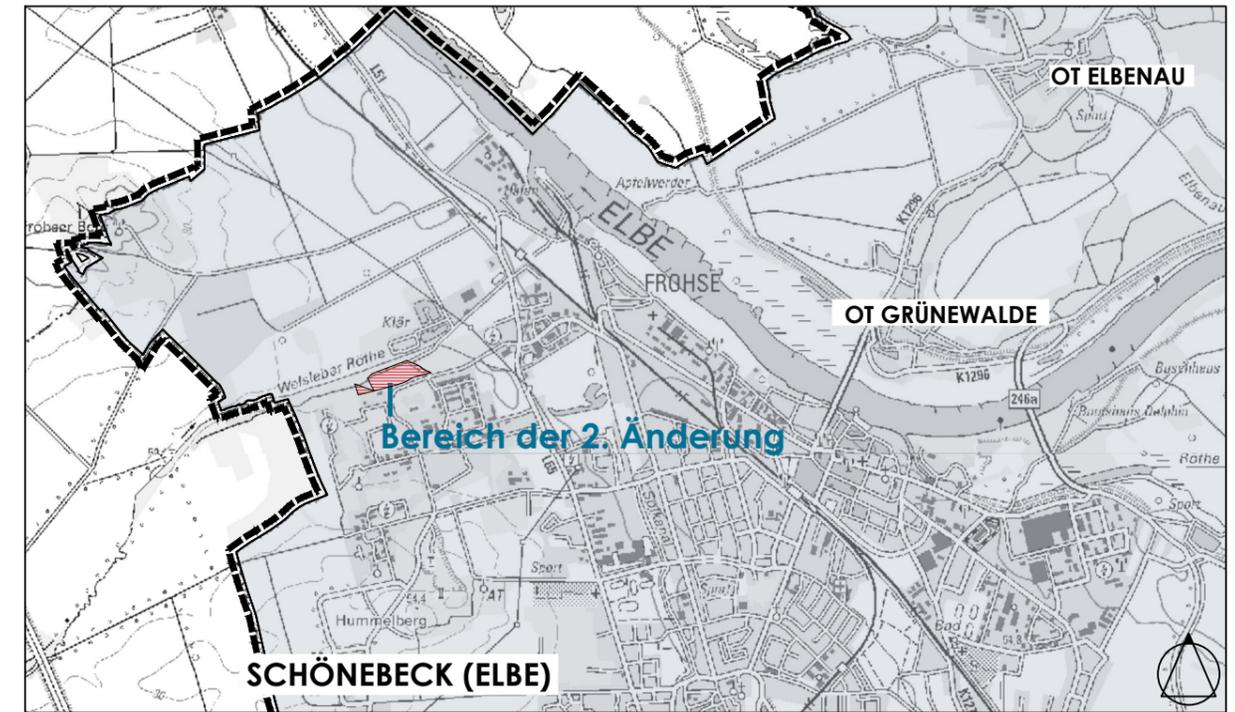
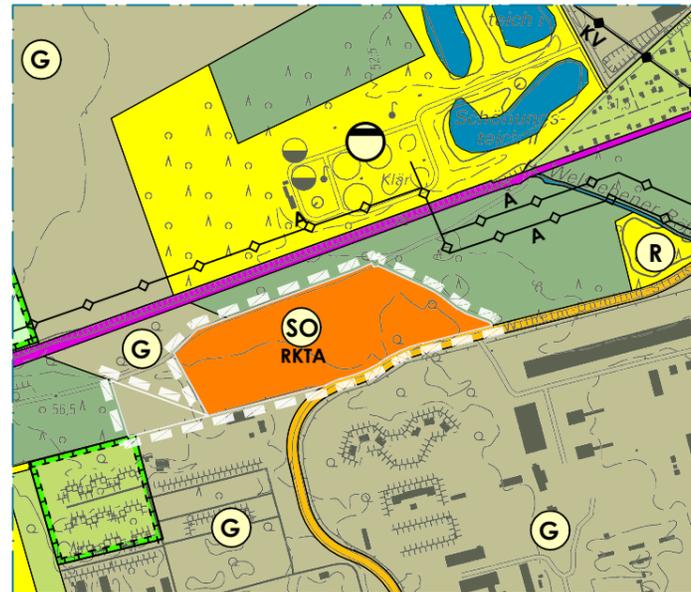


**Flächennutzungsplan Schönebeck (Elbe) 1. Änderung  
in der Fassung der Bekanntmachung vom 02.12.2018  
(Planausschnitt)**



**Flächennutzungsplan Schönebeck (Elbe)  
2. Änderung (Planausschnitt)**



Top. Karte 1:50.000 Sachsen-Anhalt, ohne Maßstab  
Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt, Erlaubnisnummer: LVermGeo/18-38912-2009-14, vom 01.10.2009

**Planzeichenerklärung (PlanZV)**

**Art der baulichen Nutzung  
(§ 5 (2) Nr. 1 BauGB und § 1 BauNVO)**

**S SO** Sonderbauflächen / Sondergebiete mit Zweckbestimmung

**RKTA** Regenerative Klärschlamm-trocknungsanlage

**G** Gewerbliche Bauflächen

**Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege  
(§ 5 (2) Nr. 3 u. (4) BauGB)**

Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen -Bestand-

Bahnanlagen

**Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen: Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken  
(§ 5 (2) Nr. 2b, 4 u. (4) BauGB)**

Flächen für Versorgungsanlagen

Abwasser Retentionsfläche

**Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen  
(§ 5 (2) Nr. 4 u. (4) BauGB)**

Bestand: unterirdisch  
Bestand: oberirdisch  
KV Elektrokabel-/leitung  
A Abwasser

**Grünflächen  
(§ 5 (2) Nr. 5 u. (4) BauGB)**

Grünflächen

**Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses  
(§ 5 (2) Nr. 7 u. (4) BauGB)**

Wasserflächen und Wasserläufe

**Flächen für die Landwirtschaft und für Wald  
(§ 5 (2) Nr. 9 u. (4) BauGB)**

Wald, Flurgehölze

**Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft  
(§ 5 (2) Nr. 10 und (4) BauGB)**

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft  
(§ 5 (2) Nr. 10 u. (4) BauGB)

Grenze des Geltungsbereiches der 2. Änderung

# FLÄCHENNUTZUNGSPLAN SCHÖNEBECK (ELBE) 2. ÄNDERUNG

**VORENTWURF**

**Verfahren gem. § 3 (1) i. V. m. § 4 (1) BauGB**

**STADT SCHÖNEBECK (ELBE)**

**20.05.2020**



**MASSTAB  
1:10.000**



**BÜRO FÜR STADTPLANUNG GBR DR. ING. W. SCHWERDT**

**HUMPERDINCKSTRASSE 16, 06844 DESSAU-ROSSLAU**

Kartengrundlage: amtliches Topographisches Landeskartenwerk DTK 10 im Rasterformat des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Land Sachsen-Anhalt  
Kartenblätter: 3935 NO, 3935 SO, 3936 SW, 3936 NW, 3936 NO, 3937 NW, 3937 SW/4035 NO, 4036 NO, 4036 NW  
Stadt Schönebeck (Elbe)  
Maßstab 1:10.000  
Stand der Planunterlagen (Jahr) 2006, 2014, 2016, 2017, 2018  
Vervielfältigungserlaubnis erteilt durch das Landesamt für Vermessung und Geoinformation Land Sachsen-Anhalt  
am Okt. 2009  
Aktenzeichen LVermGeo/A18-38912-2009-14