

# Amtsblatt

## Stadt Schönebeck (Elbe)



21. Jahrgang

Schönebeck (Elbe), 2. Oktober 2024

Nummer 33

### Inhalt

|   | Seite   |
|---|---------|
| <b>A Amtliche Bekanntmachungen der Stadt Schönebeck (Elbe)</b>  |         |
| BEKANNTMACHUNG der 2. Sitzung des Fachausschusses Bau<br>am 14.10.2024                                | 271-272 |
| BEKANNTMACHUNG der 2. Sitzung des Fachausschusses Finanzen<br>am 15.10.2024                           | 272-273 |
| BEKANNTMACHUNG der 3. Sitzung des Ortschaftsrates Plötzky<br>am 16.10.2024                            | 274-275 |
| BEKANNTMACHUNG der 2. Sitzung des Fachausschusses Wirtschaft<br>am 17.10.2024                         | 275-276 |
| Verlängerung der öffentlichen Auslegung von Bebauungsplänen gemäß § 3 Abs. 2<br>Baugesetzbuch (BauGB) | 276-277 |
| <b>B Amtliche Bekanntmachungen sonstiger Dienststellen</b>  |         |
| Keine   | 277     |

---

#### Impressum

**Druck und Herausgabe:** Der Oberbürgermeister der Stadt Schönebeck (Elbe), vertreten durch die Stabsstelle Presse und Präsentation, Markt 1, 39218 Schönebeck (Elbe)

**Erscheinungsweise:** nach Bedarf

**Bezug:** Stadt Schönebeck (Elbe), Stabsstelle Presse und Präsentation, Markt 1, Zimmer 211, in 39218 Schönebeck (Elbe); Preis nach Verwaltungskostensatzung in der jeweils gültigen Fassung

---

**A Amtliche Bekanntmachungen der Stadt Schönebeck (Elbe)****BEKANNTMACHUNG****der 2. Sitzung des Fachausschusses Bau  
am 14.10.2024****Sitzungsbeginn:** 17:00 Uhr**Sitzungsort:** Rathaus, Großer Sitzungssaal  
Markt 1  
39218 Schönebeck (Elbe)**TAGESORDNUNG****Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
4. Verpflichtung der sachkundigen Einwohner auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Pflichten
5. Einwohnerfragestunde
6. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 19.08.2024
7. Anträge (öffentliche)
8. Informationen der Verwaltung
9. Vorlagen-Nummer: 0059/2024  
Hauptsatzung der Stadt Schönebeck (Elbe)
10. Vorlagen-Nummer: 0060/2024  
Entschädigungssatzung der Stadt Schönebeck (Elbe) für ehrenamtlich Tätige in den Vertretungen und Ausschüssen (Entschädigungssatzung)
11. Vorlagen-Nummer: 0061/2024  
Satzung über das Bürgerbudget der Stadt Schönebeck (Elbe) (Bürgerbudgetsatzung)
12. Vorlagen-Nummer: 0064/2024  
Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Schönebeck (Elbe) für das Haushaltsjahr 2025
13. Vorlagen-Nummer: 0065/2024  
Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen im Haushaltsjahr 2024
14. Vorlagen-Nummer: 0071/2024  
Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss  
Flächennutzungsplan Stadt Schönebeck (Elbe), 3. Änderung
15. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
16. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

**Nichtöffentlicher Teil**

17. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
18. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
19. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 19.08.2024
20. Anträge (nichtöffentliche)
21. Informationen der Verwaltung
22. Vorlagen-Nummer: 0057/2024  
Verkauf einer Ergänzungsfläche An der Görtzker Straße
23. Vorlagen-Nummer: 0058/2024  
Rückkauf einer Gewerbefläche im Industriepark West
24. Vorlagen-Nummer: 0066/2024  
Verkauf einer Grundstücksfläche in der Gommernsche Str. 1 OT Pretzien
25. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
26. Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), 27.09.2024



i.v.  
Knoblauch  
Oberbürgermeister

# BEKANNTMACHUNG

## der 2. Sitzung des Fachausschusses Finanzen am 15.10.2024

**Sitzungsbeginn:** 17:30 Uhr

**Sitzungsort:** Rathaus, Großer Sitzungssaal  
Markt 1  
39218 Schönebeck (Elbe)

## TAGESORDNUNG

**Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
4. Einwohnerfragestunde
5. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 20.08.2024

6. Informationen der Verwaltung
7. Anträge (öffentliche)
8. Vorlagen-Nummer: 0059/2024  
Hauptsatzung der Stadt Schönebeck (Elbe)
9. Vorlagen-Nummer: 0060/2024  
Entschädigungssatzung der Stadt Schönebeck (Elbe) für ehrenamtlich Tätige in den Vertretungen und Ausschüssen (Entschädigungssatzung)
10. Vorlagen-Nummer: 0061/2024  
Satzung über das Bürgerbudget der Stadt Schönebeck (Elbe) (Bürgerbudgetsatzung)
11. Vorlagen-Nummer: 0056/2024  
Wirtschaftsplan 2025 des Eigenbetriebes "SOLEPARK Schönebeck/Bad Salzelmen"
12. Vorlagen-Nummer: 0062/2024  
Wirtschaftsplan 2025 für den Eigenbetrieb Städtischer Bauhof Schönebeck
13. Vorlagen-Nummer: 0064/2024  
Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Schönebeck (Elbe) für das Haushaltsjahr 2025
14. Vorlagen-Nummer: 0065/2024  
Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen im Haushaltsjahr 2024
15. Vorlagen-Nummer: 0069/2024  
Umsatzbesteuerung der öffentlichen Hand gem. § 2b UStG - Erneute Verlängerung der Optionsfrist im Regierungsentwurf des Jahressteuergesetzes 2024
16. Vorlagen-Nummer: 0070/2024  
Gewährung einer überplanmäßigen Aufwendung im Produkt 54511 Straßenreinigung und Winterdienst
17. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
18. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

#### **Nichtöffentlicher Teil**

19. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
20. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
21. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung 20.08.2024
22. Anträge (nichtöffentliche)
23. Vorlagen-Nummer: 0057/2024  
Verkauf einer Ergänzungsfläche An der Görtzker Straße
24. Vorlagen-Nummer: 0058/2024  
Rückkauf einer Gewerbefläche im Industriepark West
25. Vorlagen-Nummer: 0066/2024  
Verkauf einer Grundstücksfläche in der Gommernsche Str. 1 OT Pretzien
26. Informationen der Verwaltung
27. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
28. Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), 26.09.2024

  
i.v.  
Knoblauch  
Oberbürgermeister

# BEKANNTMACHUNG

## der 3. Sitzung des Ortschaftsrates Plötzky am 16.10.2024

**Sitzungsbeginn:** 18:30 Uhr

**Sitzungsort:** Dorfgemeinschaftshaus "Alter Krug"  
Pretzien  
August-Bebel-Straße 24  
39217 Schönebeck (Elbe)

## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Einwohnerfragestunde
4. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortschaftsrates vom 21.08.2024
5. Informationen zu wichtigen Angelegenheiten der Ortschaft
6. Anträge (öffentliche)
7. Vorlagen-Nummer: 0059/2024  
Hauptsatzung der Stadt Schönebeck (Elbe)
8. Vorlagen-Nummer: 0060/2024  
Entschädigungssatzung der Stadt Schönebeck (Elbe) für ehrenamtlich Tätige in den Vertretungen und Ausschüssen (Entschädigungssatzung)
9. Vorlagen-Nummer: 0061/2024  
Satzung über das Bürgerbudget der Stadt Schönebeck (Elbe) (Bürgerbudgetsatzung)
10. Vorlagen-Nummer: 0064/2024  
Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Schönebeck (Elbe) für das Haushaltsjahr 2025
11. Vorlagen-Nummer: 0065/2024  
Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen im Haushaltsjahr 2024
12. Vorlagen-Nummer: 0069/2024  
Umsatzbesteuerung der öffentlichen Hand gem. § 2b UStG - Erneute Verlängerung der Optionsfrist im Regierungsentwurf des Jahressteuergesetzes 2024
13. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ortschaftsrates
14. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

### Nichtöffentlicher Teil

15. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
16. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils

17. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Ortschaftsrates vom 21.08.2024
18. Anträge (nichtöffentliche)
19. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ortschaftsrates
20. Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), 27.09.2024



i.v.  
Knoblauch  
Oberbürgermeister

# BEKANNTMACHUNG

## der 2. Sitzung des Fachausschusses Wirtschaft am 17.10.2024

**Sitzungsbeginn:** 17:00 Uhr

**Sitzungsort:** Rathaus, Großer Sitzungssaal  
Markt 1  
39218 Schönebeck (Elbe)

## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
4. Einwohnerfragestunde
5. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 22.08.2024
6. Informationen der Verwaltung
7. Anträge (öffentliche)
8. Vorlagen-Nummer: 0059/2024  
Hauptsatzung der Stadt Schönebeck (Elbe)
9. Vorlagen-Nummer: 0060/2024  
Entschädigungssatzung der Stadt Schönebeck (Elbe) für ehrenamtlich Tätige in den Vertretungen und Ausschüssen (Entschädigungssatzung)
10. Vorlagen-Nummer: 0061/2024  
Satzung über das Bürgerbudget der Stadt Schönebeck (Elbe) (Bürgerbudgetsatzung)

11. Vorlagen-Nummer: 0064/2024  
Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Schönebeck (Elbe) für das Haushaltsjahr 2025
12. Vorlagen-Nummer: 0065/2024  
Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen im Haushaltsjahr 2024
13. Vorlagen-Nummer: 0071/2024  
Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss  
Flächennutzungsplan Stadt Schönebeck (Elbe), 3. Änderung
14. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
15. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

### **Nichtöffentlicher Teil**

16. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
17. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
18. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 22.08.2024
19. Informationen der Verwaltung
20. Anträge (nichtöffentliche)
21. Vorlagen-Nummer: 0058/2024  
Rückkauf einer Gewerbefläche im Industriepark West
22. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
23. Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), 30.09.2024



i.v.  
Knoblauch  
Oberbürgermeister

---

## **Bekanntmachung der Stadt Schönebeck (Elbe)**

### **Verlängerung der öffentlichen Auslegung von Bebauungsplänen gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)**

Die am 20.09.2024 veröffentlichten amtlichen Bekanntmachungen über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

- des Bebauungsplanes Nr. 25 „Schnittstelle Altstadt Südwest“, 1. Änderung

sowie

- des Bebauungsplanes Nr. 70 „Erweiterung Betriebsgelände Thyssen-Krupp“

werden wie folgt ergänzt:

Der Zeitraum der öffentlichen Auslegung wird aufgrund der Feiertage sowie veränderter Schließzeiten der Stadtverwaltung der Stadt Schönebeck (Elbe) bis **einschließlich 08.11.2024** verlängert.

Die Entwürfe der Bebauungspläne Nr. 25, 1. Änderung sowie Nr. 70 bestehend jeweils aus der Planzeichnung und Begründung einschließlich Umweltbericht und umweltbezogenen Stellungnahmen liegen bis zum **08.11.2024** im Amt für Stadtplanung und Bauwesen der Stadt Schönebeck (Elbe), Breiteweg 12, 39218 Schönebeck (Elbe) zu den folgenden Zeiten

|                    |  |
|--------------------|--|
| <b>montags</b>     | <b>von 08:00 - 11:30 und 13:00 - 16:00 Uhr</b> |
| <b>dienstags</b>   | <b>von 08:00 - 11:30 und 13:00 - 18:00 Uhr</b> |
| <b>mittwochs</b>   | <b>von 08:00 - 11:30 und 13:00 - 16:00 Uhr</b> |
| <b>donnerstags</b> | <b>von 08:00 - 11:30 und 13:00 - 16:00 Uhr</b> |
| <b>freitags</b>    | <b>von 08:00 - 11:30</b>                       |

zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Die in den Bekanntmachungen vom 20.09.2024 aufgeführten Planunterlagen, die ausgelegt werden, sind zusätzlich im Zeitraum der öffentlichen Auslegung gemäß § 4a Abs. 4 BauGB auch auf der Internetseite der Stadt Schönebeck (Elbe) eingestellt und können unter der Adresse:

<https://www.schoenebeck.de/de/auslegungen.html>

sowie über den Sachsen-Anhalt-Viewer des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt unter der Adresse:

<https://www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de/de/viewer-gdi-kommunen/main.html>

eingesehen werden. Die im Rahmen textlicher Festsetzungen zitierten, nicht öffentlich einsehbaren Verordnungen und Vorschriften werden am v.g. Ort der öffentlichen Auslegung zur Einsichtnahme bereitgehalten.

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen zu den genannten Bebauungsplänen abgegeben werden. Es wird zugleich darauf hingewiesen, dass gemäß § 3 Abs. 2 BauGB nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können. Im Übrigen wird auf die Bekanntmachungen vom 20.09.2024 verwiesen.

Schönebeck (Elbe), den 02.10.2024

  
Knoblauch  
Oberbürgermeister

Dienstsiegel



**B Amtliche Bekanntmachungen sonstiger Dienststellen**

Keine