

# Amtsblatt

## Stadt Schönebeck (Elbe)



21. Jahrgang

Schönebeck (Elbe), 16. Februar 2024

Nummer 6

### Inhalt

	Seite
<b>A Amtliche Bekanntmachungen der Stadt Schönebeck (Elbe)</b>	
BEKANNTMACHUNG der 20. Sitzung des Betriebsausschusses Kur- und Gesundheitsverwaltung am 22.02.2024	35-36
BEKANNTMACHUNG der 30. Sitzung des Fachausschusses Bau am 26.02.2024	36-37
BEKANNTMACHUNG der 31. Sitzung des Fachausschusses Finanzen am 27.02.2024	37-39
BEKANNTMACHUNG der 29. Sitzung des Fachausschusses Wirtschaft am 29.02.2024	39-40
BEKANNTMACHUNG der 27. Sitzung des Ortschaftsrates Plötzky am 28.02.2024	40-41
BEKANNTMACHUNG der 30. Sitzung des Ortschaftsrates Ranies am 05.03.2024	41-42
BEKANNTMACHUNG der 30. Sitzung des Ortschaftsrates Pretzien am 07.03.2024	43-44
Sonstige Beschlüsse aus der öffentlichen 36. Sitzung des Stadtrates vom 07.12.2023	44-45
Sonstige Beschlüsse aus der öffentlichen 37. Sitzung des Stadtrates vom 01.02.2024	45-47
Beteiligungsbericht 2022 über die wirtschaftlichen Verhältnisse der Stadt Schönebeck (Elbe)	47
Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2022 der Beteiligungsgesellschaften der Stadt Schönebeck (Elbe)	48-49
Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 83 "Freizeit- und Versorgungsanlagen im Bereich Ferienpark Plötzky"	49-50
<b>B Amtliche Bekanntmachungen sonstiger Dienststellen</b>	
"Bodenordnungsverfahren Zuchau-Sachsendorf", Salzlandkreis 014	51-52

---

#### Impressum

**Druck und Herausgabe:** Der Oberbürgermeister der Stadt Schönebeck (Elbe), vertreten durch die Stabsstelle Presse und Präsentation, Markt 1, 39218 Schönebeck (Elbe)

**Erscheinungsweise:** nach Bedarf

**Bezug:** Stadt Schönebeck (Elbe), Stabsstelle Presse und Präsentation, Markt 1, Zimmer 211, in 39218 Schönebeck (Elbe); Preis nach Verwaltungskostensatzung in der jeweils gültigen Fassung

---

**A Amtliche Bekanntmachungen der Stadt Schönebeck (Elbe)****BEKANNTMACHUNG****der 20. Sitzung des Betriebsausschusses  
Kur- und Gesundheitsverwaltung  
am 22.02.2024****Sitzungsbeginn:** 17:00 Uhr**Sitzungsort:** Tagungszentrum  
Bad Salzelmen  
Badepark 4  
39218 Schönebeck (Elbe)**TAGESORDNUNG****Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
4. Einwohnerfragestunde
5. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 09.11.2023
6. Bekanntgabe des Beschlusses aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 09.11.2023
7. Informationen der Verwaltung
8. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
9. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

**Nichtöffentlicher Teil**

10. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
11. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
12. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 09.11.2023
13. Vorlagen-Nummer: 0633/2024  
Vergabe Auftrag zur Teilsanierung Gradierwerk Bad Salzelmen, Zimmerer- und Komplettierungsarbeiten
14. Informationen der Verwaltung
15. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses

## 16. Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), 12.02.2024

Knoblauch  
Oberbürgermeister

# BEKANNTMACHUNG

## der 30. Sitzung des Fachausschusses Bau am 26.02.2024

**Sitzungsbeginn:** 17:00 Uhr**Sitzungsort:** Rathaus, Großer Sitzungssaal  
Markt 1  
39218 Schönebeck (Elbe)

# TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil

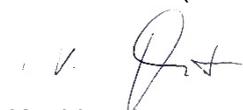
1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
4. Einwohnerfragestunde
5. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 13.11.2023
- 5.1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 08.01.2024
6. Anträge (öffentliche)
7. Informationen der Verwaltung
8. Vorlagen-Nummer: 0028/2024-IV  
Gesamtstädtisches Gutachten zur Bewertung von Störfallauswirkungen für die Raumplanung der Stadt Schönebeck (Elbe) in der Fassung vom Dezember 2023  
BE: BfU AG, Dr. Heinke
9. Vorlagen-Nummer: 0625/2024  
Aufstellungsbeschluss  
3. Änderung des Flächennutzungsplanes Schönebeck (Elbe)

10. Vorlagen-Nummer: 0626/2024  
Aufstellungsbeschluss  
4. Änderung des Flächennutzungsplanes Schönebeck (Elbe)
11. Vorlagen-Nummer: 0627/2024  
Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen im Haushaltsjahr 2024
12. Vorlagen-Nummer: 0630/2024  
Integriertes Klimaschutzkonzept und Anschlussvorhaben
13. Vorlagen-Nummer: 0632/2024  
4. Stufe der EU-Lärmkartierung  
Lärmaktionsplan
14. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
15. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

### **Nichtöffentlicher Teil**

16. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
17. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
18. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 13.11.2023
- 18.1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 08.01.2024
19. Anträge (nichtöffentliche)
20. Informationen der Verwaltung
21. Vorlagen-Nummer: 0620-1/2024  
3. Nachtrag zum Treuhändervertrag über die Durchführung städtebaulicher Sanierungsmaßnahmen im Sanierungsgebiet Altstadt - Schönebeck (Elbe)
22. Vorlagen-Nummer: 0631/2024  
Verkauf einer Erweiterungsfläche im Industriepark West
23. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
24. Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), 15.02.2024



Knoblauch  
Oberbürgermeister

---

# **BEKANNTMACHUNG**

**der 31. Sitzung des Fachausschusses Finanzen  
am 27.02.2024**

**Sitzungsbeginn: 17:30 Uhr**

**Sitzungsort: Rathaus, Großer Sitzungssaal**

Markt 1  
39218 Schönebeck (Elbe)

## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
4. Einwohnerfragestunde
5. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 14.11.2023
- 5.1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 09.01.2024
6. Informationen der Verwaltung
7. Abarbeitungsstand Haushalt
8. Anträge (öffentliche)
9. Vorlagen-Nummer: 0029/2024-IV  
Finanzbericht per 31.12.2023
10. Vorlagen-Nummer: 0030/2024-IV  
Finanzrechnungs- und Investitionsbericht 2023
11. Vorlagen-Nummer: 0623/2024  
Abwasserabgabensatzung über die Erhebung von Beiträgen, Gebühren und Kostenerstattungen für die Abwasserentsorgung der Stadt Schönebeck (Elbe)
12. Vorlagen-Nummer: 0627/2024  
Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen im Haushaltsjahr 2024
13. Vorlagen-Nummer: 0630/2024  
Integriertes Klimaschutzkonzept und Anschlussvorhaben
14. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
15. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

### Nichtöffentlicher Teil

16. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
17. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
18. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 14.11.2023
- 18.1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 09.01.2024
19. Anträge (nichtöffentliche)
20. Informationen der Verwaltung

21. Vorlagen-Nummer: 0631/2024  
Verkauf einer Erweiterungsfläche im Industriepark West
22. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
23. Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), 13.02.2024



Knoblauch  
Oberbürgermeister

---

# BEKANNTMACHUNG

**der 29. Sitzung des Fachausschusses Wirtschaft  
am 29.02.2024**

**Sitzungsbeginn:** 17:00 Uhr

**Sitzungsort:** Rathaus, Großer Sitzungssaal  
Markt 1  
39218 Schönebeck (Elbe)

## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
4. Einwohnerfragestunde
5. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 23.11.2023
6. Informationen der Verwaltung
7. Anträge (öffentliche)
8. Vorlagen-Nummer: 0028/2024-IV  
Gesamtstädtisches Gutachten zur Bewertung von Störfallauswirkungen für die Raumplanung der Stadt Schönebeck (Elbe) in der Fassung vom Dezember 2023

9. Vorlagen-Nummer: 0623/2024  
Abwasserabgabensatzung über die Erhebung von Beiträgen, Gebühren und Kostenerstattungen für die Abwasserentsorgung der Stadt Schönebeck (Elbe)
10. Vorlagen-Nummer: 0624/2024  
Abwasserbeseitigungskonzept - Teil Schmutzwasser - der Stadt Schönebeck (Elbe)
11. Vorlagen-Nummer: 0627/2024  
Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen im Haushaltsjahr 2024
12. Vorlagen-Nummer: 0632/2024  
4. Stufe der EU-Lärmkartierung  
Lärmaktionsplan
13. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
14. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

### **Nichtöffentlicher Teil**

15. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
16. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
17. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 23.11.2023
18. Anträge (nichtöffentliche)
19. Informationen der Verwaltung
20. Vorlagen-Nummer: 0631/2024  
Verkauf einer Erweiterungsfläche im Industriepark West
21. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ausschusses
22. Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), 15.02.2024



Knoblauch  
Oberbürgermeister

---

# **BEKANNTMACHUNG**

**der 27. Sitzung des Ortschaftsrates Plötzky  
am 28.02.2024**

**Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr**

**Sitzungsort:** Bürgerhaus  
Plötzky  
Albert-Schweitzer-Straße 6  
39217 Schönebeck (Elbe)

# TAGESORDNUNG

## Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Einwohnerfragestunde
4. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortschaftsrates vom 10.01.2024
5. Informationen zu wichtigen Angelegenheiten der Ortschaft
6. Anträge (öffentliche)
7. Vorlagen-Nummer: 0623/2024  
Abwasserabgabensatzung über die Erhebung von Beiträgen, Gebühren und Kostenerstattungen für die Abwasserentsorgung der Stadt Schönebeck (Elbe)
8. Vorlagen-Nummer: 0624/2024  
Abwasserbeseitigungskonzept - Teil Schmutzwasser - der Stadt Schönebeck (Elbe)
9. Vorlagen-Nummer: 0627/2024  
Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen im Haushaltsjahr 2024
10. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ortschaftsrates
11. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

## Nichtöffentlicher Teil

12. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
13. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
14. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Ortschaftsrates vom 10.01.2024
15. Anträge (nichtöffentliche)
16. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ortschaftsrates
17. Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), 14.02.2024



Knoblauch  
Oberbürgermeister

---

# BEKANNTMACHUNG

der 30. Sitzung des Ortschaftsrates Ranies  
am 05.03.2024

**Sitzungsbeginn:** 17:30 Uhr

**Sitzungsort:** Ortschaftsbüro  
Ranies  
Dorfstraße 1  
39217 Schönebeck (Elbe)

## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Einwohnerfragestunde
4. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortschaftsrates vom 21.11.2023
5. Informationen zu wichtigen Angelegenheiten der Ortschaft
6. Anträge (öffentliche)
7. Vorlagen-Nummer: 0623/2024  
Abwasserabgabensatzung über die Erhebung von Beiträgen, Gebühren und Kostenerstattungen für die Abwasserentsorgung der Stadt Schönebeck (Elbe)
8. Vorlagen-Nummer: 0624/2024  
Abwasserbeseitigungskonzept - Teil Schmutzwasser - der Stadt Schönebeck (Elbe)
9. Vorlagen-Nummer: 0627/2024  
Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen im Haushaltsjahr 2024
10. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ortschaftsrates
11. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

### Nichtöffentlicher Teil:

12. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
13. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
14. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Ortschaftsrates vom 21.11.2023
15. Anträge (nichtöffentliche)
16. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ortschaftsrates
17. Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), 15.02.2024



Knöblauch  
Oberbürgermeister

# BEKANNTMACHUNG

## der 30. Sitzung des Ortschaftsrates Pretzien am 07.03.2024

**Sitzungsbeginn:** 18:00 Uhr

**Sitzungsort:** Dorfgemeinschaftshaus "Alter Krug"  
Pretzien  
August-Bebel-Straße 24  
39217 Schönebeck (Elbe)

## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Einwohnerfragestunde
4. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortschaftsrates vom 16.11.2023
- 4.1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 18.01.2024
5. Informationen zu wichtigen Angelegenheiten der Ortschaft
6. Anträge (öffentliche)
7. Vorlagen-Nummer: 0623/2024  
Abwasserabgabensatzung über die Erhebung von Beiträgen, Gebühren und Kostenerstattungen für die Abwasserentsorgung der Stadt Schönebeck (Elbe)
8. Vorlagen-Nummer: 0624/2024  
Abwasserbeseitigungskonzept - Teil Schmutzwasser - der Stadt Schönebeck (Elbe)
9. Vorlagen-Nummer: 0626/2024  
Aufstellungsbeschluss  
4. Änderung des Flächennutzungsplanes Schönebeck (Elbe)
10. Vorlagen-Nummer: 0627/2024  
Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen im Haushaltsjahr 2024
11. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ortschaftsrates
12. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

### Nichtöffentlicher Teil

13. Eröffnung der nichtöffentlichen Sitzung
14. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils

15. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Ortschaftsrates vom 16.11.2023
- 15.1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift und Beschluss über die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 18.01.2024
16. Anträge (nichtöffentliche)
17. Informationen zu wichtigen Angelegenheiten der Ortschaft mit nichtöffentlichem Charakter
18. Anfragen, Anregungen und Hinweise von Mitgliedern des Ortschaftsrates
19. Schließung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

Schönebeck (Elbe), 13.02.2024



Knoblauch  
Oberbürgermeister

---

### **Sonstige Beschlüsse aus der öffentlichen 36. Sitzung des Stadtrates vom 07.12.2023**

#### **Antrag Nr. 014/2023**

Die Franz-Vollbring-Sporthalle soll einem Ersatzneubau weichen wofür 4,6 Mio. EUR Fördergelder bereitgestellt werden. Die CDU-Fraktion beantragt, dass Betrachtungen für einen Teilrückbau der Halle oder für einen Neubau einer kleinen Sporthalle durchgeführt werden.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

#### **Beschluss-Nummer: 0566/2023**

Zur Unterstützung der Gewinnung von Wahlhelfern für die am 9. Juni 2024 in der Stadt Schönebeck (Elbe) durchzuführende Kommunalwahl, unter Berücksichtigung der haushaltsrechtlichen Möglichkeiten, beschließt der Stadtrat:

Entsprechend § 13 Absatz 4 Kommunalwahlgesetz für das Land Sachsen-Anhalt (KWG LSA) i.V.m. § 9 Absatz 1 Kommunalwahlordnung für das Land Sachsen-Anhalt (KWO LSA) wird den Mitgliedern des Wahlausschusses je Sitzung und der Wahlvorstände für den Wahltag ein Erfrischungsgeld von je 25,00 € gewährt.

**Abstimmungsergebnis:** mehrheitlich beschlossen

#### **Beschluss-Nummer: 0569/2023**

Der Stadtrat der Stadt Schönebeck (Elbe) beschließt die Neufassung des Gesellschaftsvertrages der Elb-Aue Naherholungsförderungsgesellschaft mbH.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

#### **Beschluss-Nummer: 0570/2023**

Der Stadtrat beschließt gemäß § 99 Abs. 6 Kommunalverfassung für das Land Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17. Juni 2014 (GVBl. LSA S. 288), dass die eingegangenen Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen vom Oberbürgermeister der Stadt Schönebeck (Elbe) angenommen bzw. weitergeleitet werden dürfen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

**Beschluss-Nummer: 0597/2023**

Der Stadtrat beschließt, die notwendige bauliche Ertüchtigung für die Stadtteilfeuerwehr Bad Salzelmen als Ersatzneubau am Schwarzen Weg auszuführen. Bis zu einer rechtskräftigen Baugenehmigung für diesen Ersatzneubau am Schwarzen Weg beantragt die Stadtverwaltung jährlich eine Verlängerung der bereits vorliegenden Baugenehmigung für eine Erweiterung am derzeitigen Standort der Stadtteilfeuerwehr Bad Salzelmen beim Salzlandkreis.

**Abstimmungsergebnis:** mehrheitlich beschlossen

**Beschluss-Nummer: 0587/2023**

Die Verwaltung wird beauftragt, eine kommunale Wärmeplanung durch einen fachkundigen externen Dienstleister erstellen zu lassen und hierfür Fördermittel im Rahmen der Kommunalrichtlinie zu beantragen.

**Abstimmungsergebnis:** mehrheitlich beschlossen

**Beschluss-Nummer: 0589/2023**

Der Stadtrat der Stadt Schönebeck (Elbe) beschließt für die Stadt Schönebeck (Elbe) die Aufnahme als Mitglied in die Arbeitsgemeinschaft Deutscher Sportämter (ADS) zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

**Beschluss-Nummer: 0590/2023**

Der Stadtrat der Stadt Schönebeck (Elbe) beschließt für den Tierpark Bierer Berg die Aufnahme als Mitglied in den Landesverband der zoologischen Einrichtungen Sachsen-Anhalt sowie die Aufnahme als lebenslanges Mitglied in der Zoologischen Gesellschaft für Arten und Populationsschutz e.V. (ZGAP) zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

**Beschluss-Nummer: 0593/2023**

Der Stadtrat der Stadt Schönebeck (Elbe) beschließt die Aufhebung des Beschlusses Nr. 0808/2003 vom 05.06.2003 „Veränderung des Betriebes gewerblicher Art Städtische Sporthallen Schönebeck, BgA“.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

**Beschluss-Nummer: 0606/2023**

Der Stadtrat der Stadt Schönebeck (Elbe) beschließt die Neufassung des Gesellschaftsvertrages der Abwasserentsorgung Schönebeck GmbH.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

---

**Sonstige Beschlüsse aus der öffentlichen 37. Sitzung des Stadtrates vom 01.02.2024****Antrag Nr. 015/2024**

Der Stadtrat der Stadt Schönebeck (Elbe) beauftragt die Stadtverwaltung, einen Finanzierungsplan für eine Schwimmhalle (Ersatzneubau) zu erstellen und erste planungstechnische Vorarbeiten zumindest so weit durchzuführen, dass auf Ausschreibungen zu Fördermitteln kurzfristig reagiert werden kann.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

**Beschluss-Nummer: 0613/2024**

Der Stadtrat beschließt die Änderung der Anzahl Amtsbezirke für die Schiedsstellen der Stadt Schönebeck (Elbe) von zwei auf drei zum 01.03.2024. Die einzelnen Schiedsstellenbezirke werden durch die nachfolgend aufgeführten Stadtteile und Ortschaften gebildet.

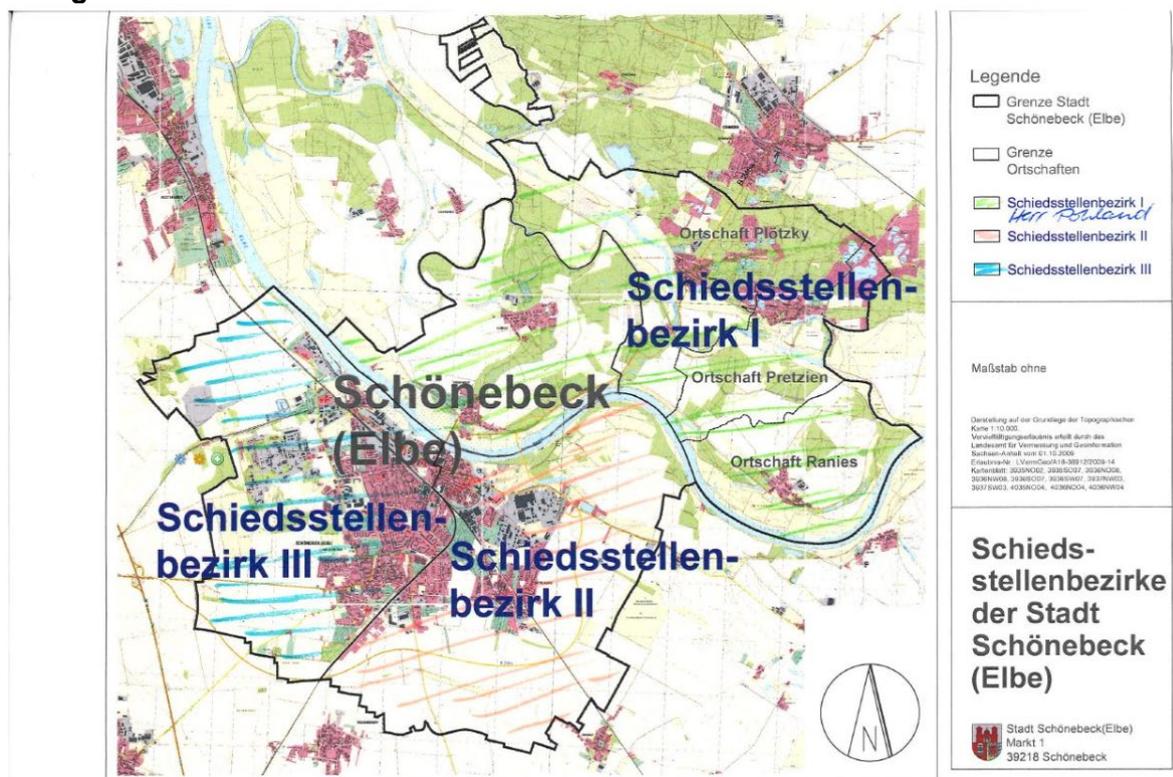
Die **Schiedsstelle I** umfasst die Stadtteile Grünwalde und Elbenau sowie die Ortschaften Plötzky, Pretzien, Ranies.

Die Grenze zwischen der Schiedsstelle I zur der Schiedsstelle II und Schiedsstelle III bildet die Elbe.

Die **Schiedsstelle II** umfasst den in der Karte gekennzeichneten südöstlichen Teil der Stadt Schönebeck (Elbe), dem Stadtteil Felgeleben bis zum Stadtteil Bad Salzellen.

Die **Schiedsstelle III** umfasst den in der Karte gekennzeichneten südwestlichen Teil der Stadt Schönebeck (Elbe), Stadtteil Bad Salzellen bis nach Frohse.

Dabei wird die Grenze zwischen der Schiedsstelle II und der Schiedsstelle III jeweils durch die Straßenmitte nachfolgender Straßen bzw. die Bahnlinie gebildet: die Elbenauer Straße (Brückenabfahrt Richtung Nicolaistraße), Nicolaistraße, den Markt, das Salztor, die Salzer Straße bis zum Bahnbrückental, entlang der Bahnlinie in Richtung Stadtteil Bad Salzellen, entlang der Eggersdorfer Straße bis zur B 246 a (Umgehungsstraße).

**Anlage 1 – Karte**

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

**Beschluss-Nummer: 0612/2024**

Der Stadtrat entsendet auf der Grundlage des § 11. Abs. 2 des Gesellschaftsvertrages (letzte Änderung mit Beschluss 0569/2023) i.V.m. § 131 Abs. 1 Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) sowie § 45 Abs. 2 Ziff. 12 KVG LSA folgende vier weitere Vertreter in die Gesellschaftsversammlung der Elb-Aue Naherholungsförderungsgesellschaft mbH.

Das Vorschlagsrecht für diese Sitze haben die CDU-Fraktion (1 Sitz), die SPD-Fraktion (1 Sitz), die Fraktion FDP/Grüne/Below/Kowolik (1 Sitz) und die Fraktion DIE LINKE (1 Sitz).

1. Herr Stadtrat Gundhelm Franke
2. Herr Stadtrat Prof. Dr. Martin Kütz
3. Herr Stadtrat Dr. Thoralf Winkler
4. Herr Stadtrat Ralf Schneckenhaus

Mit der Annahme dieser Beschlussvorlage werden 4 Vertreter des Stadtrates entsandt.

**Abstimmungsergebnis:** mehrheitlich beschlossen

**Beschluss-Nummer: 0616/2024**

Der Stadtrat beschließt die überplanmäßige Aufwendung/Auszahlung i.S.d. § 105 Abs. 1 KVG LSA für die Investitionsmaßnahme Allgemeine Sanierung Grundschule Käthe Kollwitz (Investitionsnummer 211112015100001) für das Haushaltsjahr 2023 in Höhe von 244.256,57 EUR mit der Deckung aus der Investitionsmaßnahme Ausbau Geschwister-Scholl-Str. Schönebeck (Investitionsnummer 541112013006).

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

**Beschluss-Nummer: 0617/2024**

Der Stadtrat hebt den gefassten Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 81 „Wohngebiet an der Gommernschen Straße“ –

Beschlussvorlage Nr. 0472/2022 - vom 08.12.2022

auf.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

---

## **Beteiligungsbericht 2022 über die wirtschaftlichen Verhältnisse der Stadt Schönebeck (Elbe)**

Der bereits mit der Haushaltssatzung 2024 im Zeitraum vom 25.01.2024 bis 02.02.2024 ausgelegte Beteiligungsbericht 2022 kann auf der Homepage der Stadt Schönebeck (Elbe) eingesehen werden.

Schönebeck (Elbe), 15.02.2024



Knoblauch  
Oberbürgermeister

## **Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2022 der Beteiligungsgesellschaften der Stadt Schönebeck (Elbe):**

Gemäß § 133 Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) in der derzeit geltenden Fassung wird hiermit bekannt gegeben:

### **1. Abwasserentsorgung Schönebeck GmbH**

Der **Jahresabschluss** der Abwasserentsorgung Schönebeck GmbH für das Geschäftsjahr **2022** wurde von der pwc PricewaterhouseCoopers GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft geprüft. Die Wirtschaftsprüfer haben den vorgelegten Jahresabschluss einschließlich des Lageberichtes abschließend mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk testiert.

Die Gesellschafterversammlung der Abwasserentsorgung Schönebeck GmbH hat den Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2022 mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 12.811,86 EUR am 22.06.2023 festgestellt und beschlossen den ausgewiesenen Jahresüberschuss auf neue Rechnung vorzutragen.

Zugleich hat die Gesellschafterversammlung der Geschäftsführung und dem Aufsichtsrat für das Geschäftsjahr 2022 Entlastung erteilt.

### **2. ELB-AUE Naherholungsförderungsgesellschaft mbH**

Der **Jahresabschluss** der ELB-AUE Naherholungsförderungsgesellschaft mbH für das Geschäftsjahr **2022** wurde von der Optimum Treuhand GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft geprüft. Die Wirtschaftsprüfer haben den vorgelegten Jahresabschluss einschließlich des Lageberichtes abschließend mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk testiert.

Die Gesellschafterversammlung der ELB-AUE Naherholungsförderungsgesellschaft mbH hat den Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2022 mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 26.072,73 EUR am 15.06.2023 festgestellt und beschlossen den ausgewiesenen Jahresüberschuss auf neue Rechnung vorzutragen. Der Geschäftsführung wurde für das Geschäftsjahr 2022 Entlastung erteilt.

### **3. Städtische Wohnungsbau GmbH**

Der **Jahresabschluss** der Städtischen Wohnungsbau GmbH für das Geschäftsjahr **2022** wurde von der Deloitte GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft geprüft. Die Wirtschaftsprüfer haben den vorgelegten Jahresabschluss einschließlich des Lageberichtes abschließend mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk testiert.

Die Gesellschafterversammlung der Städtischen Wohnungsbau GmbH hat den Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2022 mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 326.504,62 EUR am 12.10.2023 festgestellt und beschlossen insgesamt 200.000 EUR an die Gesellschafterin, Stadt Schönebeck (Elbe), auszuschütten und 126.504,62 EUR auf neue Rechnung vorzutragen.

Zugleich hat die Gesellschafterversammlung der Geschäftsführung und dem Aufsichtsrat für das Geschäftsjahr 2022 Entlastung erteilt.

#### 4. Stadtwerke Schönebeck GmbH

Der **Jahresabschluss** der Stadtwerke Schönebeck GmbH für das Geschäftsjahr **2022** wurde von der Ebner Stolz GmbH & Co. KG Stuttgart / Zweigniederlassung Berlin geprüft. Die Wirtschaftsprüfer haben den vorgelegten Jahresabschluss einschließlich des Lageberichtes abschließend mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk testiert.

Die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Schönebeck GmbH hat den Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2022 mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 6.728.655,46 EUR am 03.07.2023 festgestellt und beschlossen insgesamt 2.300.000 EUR an die Gesellschafterin, Stadt Schönebeck (Elbe), auszuschütten und 4.428.655,46 EUR auf neue Rechnung vorzutragen.

Zugleich hat die Gesellschafterversammlung der Geschäftsführung und dem Aufsichtsrat für das Geschäftsjahr 2022 Entlastung erteilt.

Die geprüften Jahresabschlüsse und Lageberichte können in der Zeit vom **04.03.2024 bis 12.03.2024** bei der Stabsstelle Kommunale Beteiligungen der Stadt Schönebeck (Elbe), Markt 1, Zimmer 209, Montag bis Fr von 9:00 Uhr bis 11:30 Uhr sowie Dienstag von 13:00 Uhr bis 17:00 Uhr, eingesehen werden.

Schönebeck (Elbe), den 15.02.2024



Knoblauch  
Oberbürgermeister

---

#### **Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 83 „Freizeit- und Versorgungsanlagen im Bereich Ferienpark Plötzky“ sowie Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich abweichender Darstellungen im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB)**

Der Beschluss über die Einleitung des Bauleitplanverfahrens Nr. 83 „Freizeit- und Versorgungsanlagen im Bereich Ferienpark Plötzky“ wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 BauGB bekanntgegeben. Er wurde vom Stadtrat der Stadt Schönebeck (Elbe) am 07.12.2023 in seiner 36. Sitzung beschlossen. (Beschlussvorlagen-Nr. 0602 / 2023)

Der Geltungsbereich des Plangebietes in der Gemarkung Plötzky gemäß dem Beschluss vom 07.12.2023 ist auf dem beiliegenden Übersichtsplan zum Aufstellungsbeschluss (Anlage) dargestellt.

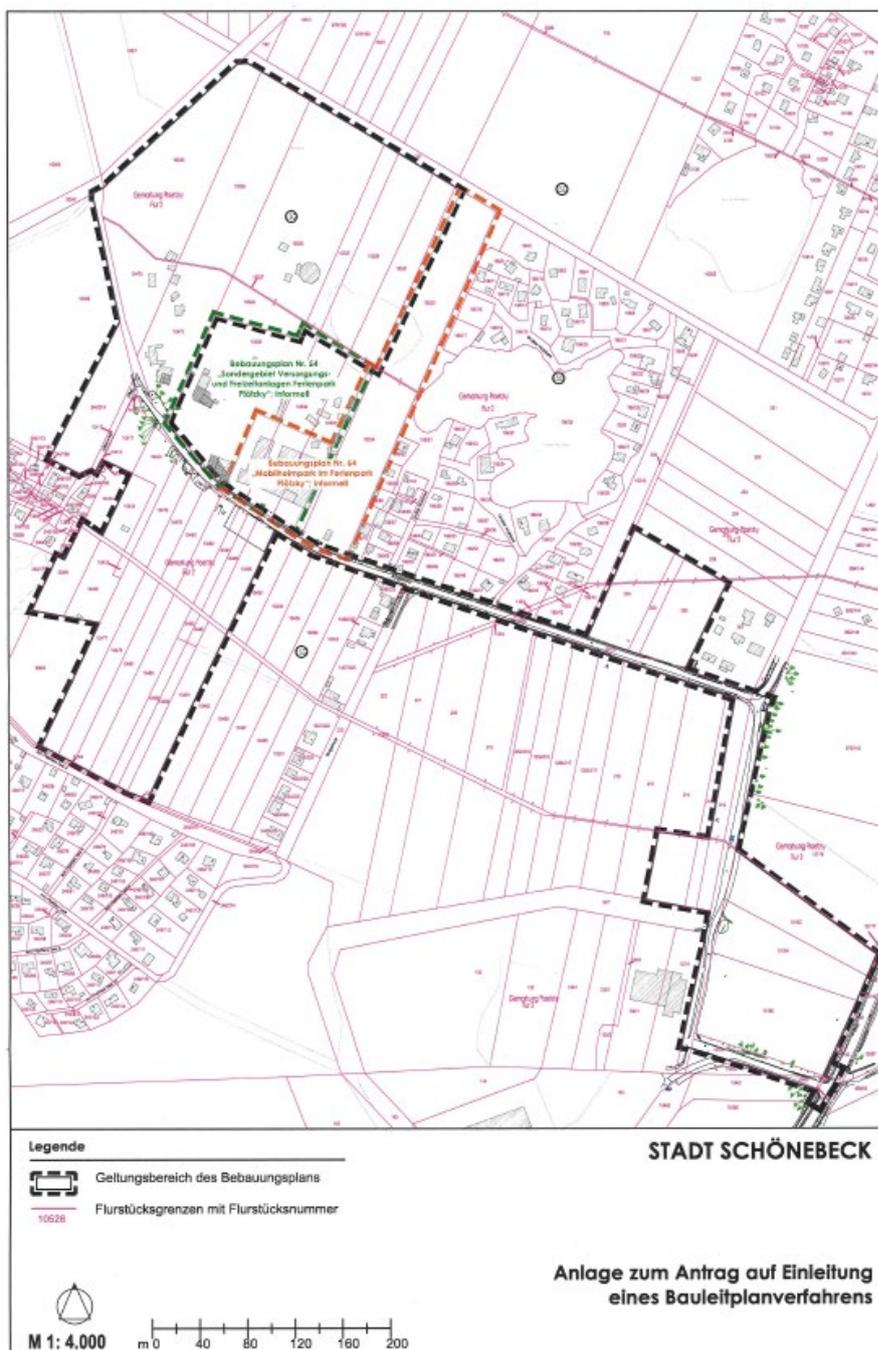
Mit dem Bebauungsplanverfahren soll der touristisch geprägte Ferien- und Freizeitpark Plötzky mit Beherbergung, Camping, Ferienhäusern und ergänzenden Einrichtungen sowie gastronomischen Einrichtungen, Freizeitangeboten für Familien und tourismusbezogenen Gewerbenutzungen bauplanungsrechtlich weiterentwickelt werden.

Die Aufstellungsbeschlüsse Nr. 0658 / 2018, Bebauungsplan Nr. 71 „Camping und Mobilheimpark im Ferienpark Plötzky“ sowie Nr. 43-1 / 25 /92, Bebauungsplan Nr. D2 „Gewerbegebiet an der B 246a werden in diesem Zusammenhang aufgehoben, die Planverfahren eingestellt.

Schönebeck (Elbe), den 13.02.2024

  
Knoblauch  
Oberbürgermeister

Anlage



**B Amtliche Bekanntmachungen sonstiger Dienststellen****AMT FÜR LANDWIRTSCHAFT, FLURNEUORDNUNG UND FORSTEN MITTE****Außenstelle Wanzleben**Postanschrift: Ritterstraße 17-19  
39164 Wanzleben14.4 – 611 B9.06 24 SLK014  
08.02.2024

Wanzleben, den

**Bodenordnungsverfahren nach § 56 Landwirtschaftsanpassungsgesetz  
„Bodenordnungsverfahren Zuchau-Sachsendorf“, Salzlandkreis 014****Öffentliche Bekanntmachung****Ladung zum Ausschlusstermin nach § 59 und § 60 FlurbG**

Der Termin zur Anhörung der Beteiligten und zur Bekanntgabe des 1. Nachtrages zum Bodenordnungsplan wird bestimmt auf den

**26. April 2024 um 11:00 Uhr  
im Bürgerhaus Zuchau  
August-Bebel-Straße, 39240 Barby Ortsteil Zuchau**

Zu diesem Termin werden hiermit die Beteiligten, welche von den Regelungen des 1. Nachtrages zum Bodenordnungsplan Zuchau-Sachsendorf betroffen sind, geladen. Sie können Widerspruch gegen den Inhalt des 1. Nachtrages zum Bodenordnungsplan zur Vermeidung des Ausschlusses nur in diesem Termin vorbringen. Hierauf und auf die Auslegung des 1. Nachtrages zum Bodenordnungsplan wird besonders hingewiesen.

**Beteiligte, die mit den Festsetzungen und Regelungen des 1. Nachtrages zum Bodenordnungsplan einverstanden sind, brauchen zu diesem Termin nicht zu erscheinen.**

Zur Einsichtnahme für die Beteiligten liegen die Unterlagen am **25.04.2024** in der Zeit von 10:00 bis 12:00 Uhr und von 13:00 bis 18:00 Uhr im Bürgerhaus Zuchau, August-Bebel-Straße, 39240 Barby Ortsteil Zuchau aus. In dieser Zeit stehen Angehörige des Amtes für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte zur Auskunftserteilung und zur Erläuterung des 1. Nachtrages zum Bodenordnungsplan zur Verfügung.

In der Zeit vom **22.04.2024 bis 24.04.2024** liegen die Unterlagen im Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte Außenstelle Wanzleben, Ritterstraße 17-19, 39164 Stadt Wanzleben-Börde während der Dienststunden zur Einsichtnahme für die Beteiligten aus.

Beteiligte können sich durch einen Bevollmächtigten vertreten lassen. Der Bevollmächtigte hat sich durch eine schriftliche Vollmacht auszuweisen und diese der Flurbereinigungsbehörde auf Anforderung zu übergeben.

Für die Beteiligten erfolgt die Bekanntgabe des 1. Nachtrages zum Bodenordnungsplan im Anhörungstermin. Widersprüche gegen den 1. Nachtrag zum Bodenordnungsplan sind zur Vermeidung des Ausschlusses ausschließlich im o. a. Anhörungstermin vorzubringen. Auszüge werden den Beteiligten gestellt.

Im Auftrag

  
André Stapel



Datenschutzrechtliche Hinweise zur Berücksichtigung der Verordnung (EU) 2016/679 vom 27. April 2016 (ABl. L 119 S. 1), in der jeweils geltenden Fassung (Datenschutz-Grundverordnung - nachfolgend: DS-GVO)

Im oben genannten Bodenordnungsverfahren werden auf der Grundlage von Art. 6 Abs. 1 Buchst. c und e in Verbindung mit Art. 6 Abs. 3 Satz 1 DS-GVO, § 4 Datenschutz-Grundverordnungs-Ausfüllungsgesetz Sachsen-Anhalt vom 18. Februar 2020 (GVBl. LSA S. 25), in der jeweils geltenden Fassung personenbezogene Daten von Teilnehmern, sonstigen Beteiligten und Dritten verarbeitet. Nähere Informationen zu Art und Verwendung dieser Daten, den zuständigen Ansprechpartnern sowie Ihren Rechten als betroffene Person können Sie auf der Internetseite [www.lsaur.de/alffmitedsgvo](http://www.lsaur.de/alffmitedsgvo) abrufen. Alternativ sind die Informationen auch beim Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Mitte AS Wanzleben, Ritterstraße 17-19 in 39164 Stadt Wanzleben-Börde erhältlich.